

招标工程量清单

招 标 人： 江苏大丰仓农业集团有限公司

(单位盖章)

造价咨询人： 江苏建友兴业工程项目管理有限公司

(单位盖章)

2022年09月29日

招标工程量清单

招标人：江苏大丰仓农业集团有
限公司
(单位盖章)

造价咨询人：江苏建友兴业工程项
目管理有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：陈锋
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：宗兴
(签字或盖章)

编制人：刘卫、胡志清
(造价人员签字盖专用章)

复核人：单勇
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2022年09月29日

复核时间：2022年09月29日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：二层(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		砌筑工程						
1	010402001001	砌块墙	1、砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块, A5.0 2、墙体厚度:100mm<墙厚≤200mm 3、砂浆强度等级、配合比:Ma5.0专用砂浆	m3	105.14			
2	010401012001	零星砌砖	1、零星砌砖名称、部位:地台 2、砖品种、规格、强度等级:混凝土实心砖、Mu20 3、砂浆强度等级、配合比:M5.0混合砂浆	m3	0.95			
3	010501001001	垫层	1、工程部位:地台 2、混凝土种类:轻集料混凝土	m3	6.7			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
4	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	7.95			
5	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	0.47			
6	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	6.81			
7	010507007001	其他构件	1、构件的类型:止水坎 2、混凝土种类:商品混凝土 3、混凝土强度等级:C20	m3	1.11			
8	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300级钢筋, 直径 $\phi \leq 12\text{mm}$	t	0.69			
9	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋, 直径 $\phi \leq 10\text{mm}$	t	0.018			
10	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋, 直径 $\phi = 12\text{mm}$	t	2.463			
		分部小计						
		门窗工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	010801002001	木质门带套	1、门类型:成品实木复合套装门 2、饰面材料品种、规格:符合立面设计效果要求,投标人在施工前提供小样,效果由设计单位确认 3、报价说明:投标人应含执手锁,门吸,不锈钢合页等配套五金报价 4、具体式样及做法:以设计施工图为准 5、木质门参考品牌:美心、3D木门、大自然、华鹤、盼盼	m2	50.82			
12	010801001001	暗门	1、材料种类、规格:木门框,阻燃木龙骨基层,18mm厚阻燃板双面贴3mm厚成品免漆木饰面 2、五金配件:不锈钢暗门铰链、按压式反弹磁吸等必要五金 3、阻燃板、木饰面参考品牌:大王椰、伟业、千年舟、莫干山、雪丰	m2	2.2			
13	010808001001	木门套	1、门套类型:成品实木复合双面门套 2、饰面材料品种、规格:同木门 3、木质门套参考品牌:美心、3D木门、大自然、华鹤、盼盼	m	6.1			
14	010808004001	金属门窗套	1、工程部位:电梯门套 2、基层材料种类:阻燃木龙骨,15mm厚阻燃板 3、面层材料品种、规格:1.2mm厚SUS304黑色不锈钢 4、阻燃板参考品牌:大王椰、伟业、千年舟、莫干山、雪丰	m2	4.38			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
15	010904002001	楼面涂膜防水(卫生间)	1、防水膜品种:聚氨脂防水涂料 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm	m2	44.48			
16	010903002001	墙面涂膜防水(卫生间)	1、防水膜品种:聚氨脂防水涂料 2、涂膜厚度、遍数:1.5mm	m2	52.37			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
17	011102001001	石材楼地面	1、工程部位:门槛石 2、结合层厚度、砂浆配合比:水泥浆一道(内掺建筑胶),不小于20mm厚1:3干硬性水泥砂浆(厚度由投标人根据设计要求并结合现场实际施工情况投标前踏勘现场时综合确定,竣工结算时不调整) 3、面层材料品种、规格、颜色:20mm厚中国黑石材 4、嵌缝材料种类:专用勾缝剂擦缝 5、其他说明:成品保护	m2	3.63			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	011102003001	地砖楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比:水泥浆一道(内掺建筑胶), 不小于30mm厚 1:3干硬性水泥砂浆(厚度由投标人根据设计要求并结合现场实际施工情况投标前踏勘现场时综合确定, 竣工结算时不调整) 2、面层材料品种、规格、颜色:600mm×1200mm灰色地砖 3、嵌缝材料种类:专用勾缝剂擦缝 4、其他说明:成品保护 5、投标人施工前提供小样或图册由设计单位及招标人选型定样 6、墙、地砖参考品牌:东鹏、冠军、宏宇、强辉、蒙娜丽莎	m ²	795.33			
19	011104002001	竹、木(复合)地板	1、基层材料种类、规格:5mm厚泡沫塑料衬垫 2、面层材料品种、规格、颜色:不小于10mm厚E0级强化复合木地板, 耐磨转数不小于6000转 3、找平层厚度、砂浆配合比:不小于30mm厚1:3水泥砂浆找平层(厚度由投标人根据设计要求并结合现场实际施工情况投标前踏勘现场时综合确定, 竣工结算时不调整) 4、其他说明:成品保护	m ²	28.5			
20	011104001001	地毯楼地面	1、面层材料品种、规格、颜色:定制方块地毯 2、粘结材料种类:专用环保双面胶带或环保地毯胶水 3、找平层厚度、砂浆配合比:不小于35mm厚1:3水泥砂浆找平层(厚度由投标人根据设计要求并结合现场实际施工情况投标前踏勘现场时综合确定, 竣工结算时不调整)	m ²	332.52			
21	011105006001	金属踢脚线	1、踢脚线高度:50mm 2、基层材料种类、规格:9mm厚阻燃板 3、面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚SUS304黑色不锈钢 4、阻燃板参考品牌:大王椰、伟业、千年舟、莫干山、雪丰	m	430.61			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
22	011207001001	墙面装饰板	1、基层材料种类、规格:阻燃木龙骨, 15mm厚阻燃板 2、面层材料品种、规格、颜色:3mm厚成品免漆木饰面 3、投标人施工前提供小样或图册由设计单位及招标人选型定样 4、阻燃板、木饰面参考品牌:大王椰、伟业、千年舟、莫干山、雪丰	m ²	11.36			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	011210003001	玻璃隔断	1、边框材料种类、规格:镀锌方管龙骨,9mm厚阻燃板基层,外包1.2mm厚304拉丝不锈钢 2、玻璃品种、规格、颜色:10mm厚钢化玻璃 3、具体做法详见设计图纸及规范要求 4、阻燃板参考品牌:大王椰、伟业、千年舟、莫干山、雪丰 5、报价说明:镀锌钢龙骨需要连接固定至砼楼板,相关钢架费用投标人须考虑在综合单价内	m2	32.49			
24	011207001002	墙面装饰板	1、基层材料种类、规格:15mm厚阻燃板,木楔找平 2、面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚SUS304黑色不锈钢 3、阻燃板参考品牌:大王椰、伟业、千年舟、莫干山、雪丰	m2	2.92			
25	011201004001	立面砂浆找平层	1、工程部位:吊顶以上部分 2、找平层砂浆厚度、配合比:刷界面剂一道,15mm厚1:3水泥砂浆	m2	675.8			
26	011201001001	墙面一般抹灰	1、工程部位:其他墙面 2、底层厚度、砂浆配合比:刷界面剂一道,12mm厚1:3水泥砂浆 3、面层厚度、砂浆配合比:8mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	1163			
27	011204003001	块料墙面	1、墙体类型:卫生间 2、安装方式:刷界面剂一道,15mm厚1:3水泥砂浆找平层,5mm厚粘结剂 3、面层材料品种、规格、颜色:400mm×800mm墙砖 4、缝宽、嵌缝材料种类:专用勾缝剂擦缝 5、投标人施工前提供小样或图册由设计单位及招标人选型定样 6、墙、地砖参考品牌:东鹏、冠军、宏宇、强辉、蒙娜丽莎	m2	52.37			
28	011204003002	块料墙面	1、墙体类型:电梯间墙 2、安装方式:界面剂一道,满钉热镀锌钢丝网,15mm厚1:3水泥砂浆找平,5mm厚粘结剂 3、面层材料品种、规格、颜色:600mm×1200mm墙砖 4、缝宽、嵌缝材料种类:专用勾缝剂擦缝 5、投标人施工前提供小样或图册由设计单位及招标人选型定样 6、墙、地砖参考品牌:东鹏、冠军、宏宇、强辉、蒙娜丽莎	m2	35.86			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	010809004001	石材窗台板	1、粘结层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3水泥砂浆找平, 5mm厚1:2.5水泥砂浆粘贴 2、窗台板材质、规格、颜色:20mm厚人造石, 磨双边。具体样式施工前投标人提供小样, 待招标人确认后施工	m ²	10.48			
		分部小计						
		天棚工程						
30	010810002001	木窗帘盒	1、窗帘盒材质、规格:18mm厚阻燃板基层, 9.5mm厚纸面石膏板面层 2、板面钉眼封点防锈漆, 天棚墙面板缝贴自粘胶带 3、展开宽度:400mm	m	100.08			
31	010810002002	木窗帘盒(弧形)	1、窗帘盒材质、规格:18mm厚阻燃板基层, 9.5mm厚纸面石膏板面层 2、板面钉眼封点防锈漆, 天棚墙面板缝贴自粘胶带 3、展开宽度:400mm	m	4.55			
32	011304001001	灯带(槽)	1、灯带型式、尺寸:天棚回光灯槽, 展开宽度100mm 2、材料种类:阻燃木龙骨, 单(竖向)/双层(水平)9.5mm厚纸面石膏板 3、板面钉眼封点防锈漆, 天棚墙面板缝贴自粘胶带 4、阻燃板参考品牌:大王椰、伟业、千年舟、莫干山、雪丰 5、石膏板参考品牌:泰山、圣戈班、拉法基、可耐福、龙牌	m	242.23			
33	011304001002	弧形灯带(槽)	1、灯带型式、尺寸:天棚回光灯槽, 展开宽度100mm 2、材料种类:阻燃木龙骨, 单(竖向)/双层(水平)9.5mm厚纸面石膏板 3、板面钉眼封点防锈漆, 天棚墙面板缝贴自粘胶带 4、阻燃板参考品牌:大王椰、伟业、千年舟、莫干山、雪丰 5、石膏板参考品牌:泰山、圣戈班、拉法基、可耐福、龙牌	m	1.11			
34	010606012001	吊顶钢架转换层或反支撑	1、钢材品种、规格:Q235镀锌型钢	t	2.895			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
35	011302001001	吊顶天棚(卫生间)	1、吊顶形式、吊杆规格:简单型(按14计价定额天棚工程说明二判断),Φ8镀锌全丝杆吊筋,吊筋沿主龙骨方向间距≤1200mm,垂直主龙骨方向间距≤1200mm 2、龙骨材料种类、规格、间距:不上人轻钢龙骨,配套嵌入式副龙骨 3、面层材料品种、规格:300mm×300mm集成铝板,厚度不小于0.6mm 4、轻钢龙骨参考品牌:泰山、圣戈班、拉法基、可耐福、龙牌	m2	59.1			
36	011302001002	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格:简单型(按14计价定额天棚工程说明二判断),Φ8镀锌全丝杆吊筋,吊筋沿主龙骨方向间距≤1200mm,垂直主龙骨方向间距≤1200mm 2、龙骨材料种类、间距:不上人轻钢龙骨,主龙骨间距≤1200mm,覆面龙骨间距400×600mm 3、面层材料品种、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 4、板面钉眼封点防锈漆,天棚墙面板缝贴自粘胶带 5、石膏板、轻钢龙骨参考品牌:泰山、圣戈班、拉法基、可耐福、龙牌	m2	562.16			
37	011302001003	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格:复杂型(按14计价定额天棚工程说明二判断),Φ8镀锌全丝杆吊筋,吊筋沿主龙骨方向间距≤1200mm,垂直主龙骨方向间距≤1200mm 2、龙骨材料种类、间距:不上人轻钢龙骨,主龙骨间距≤1200mm,覆面龙骨间距400×600mm 3、基层材料种类、规格:跌级处18mm厚阻燃板 4、面层材料品种、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板,跌级处单层9.5mm厚纸面石膏板 5、板面钉眼封点防锈漆,天棚墙面板缝贴自粘胶带 6、石膏板、轻钢龙骨参考品牌:泰山、圣戈班、拉法基、可耐福、龙牌	m2	486.22			
38	011302001004	吊顶天棚(会议室拱形部分)	1、吊顶形式、吊杆规格:拱形,Φ8镀锌全丝杆吊筋 2、龙骨材料种类、间距:不上人轻钢龙骨,拱形天棚龙骨 3、面层材料品种、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 4、板面钉眼封点防锈漆,天棚墙面板缝贴自粘胶带 5、石膏板、轻钢龙骨参考品牌:泰山、圣戈班、拉法基、可耐福、龙牌	m2	20.04			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	011302001005	吊顶天棚	1、工作内容:吊顶侧面挡板 2、基层材料种类、规格:18mm厚阻燃板 3、面层材料品种、规格:单层12mm厚纸面石膏板,表面二遍腻子批白 4、板面钉眼封点防锈漆,天棚墙面板缝贴自粘胶带 5、阻燃板参考品牌:大王椰、伟业、千年舟、莫干山、雪丰 6、石膏板参考品牌:泰山、圣戈班、拉法基、可耐福、龙牌	m2	37.97			
40	011304002001	天棚开孔、口	1、孔、口类型:筒灯孔 2、孔、口加固材料品种:轻钢龙骨加固	个	319			
41	011304002002	天棚开孔、口	1、孔、口类型:格式灯孔/空调送风出口 2、孔、口加固材料品种:轻钢龙骨加固	个	66			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
42	011406001001	抹灰面油漆	1、工程部位:墙面 2、油漆品种、刷漆遍数:三遍腻子刮平,打磨平整,三遍内墙乳胶漆,具体颜色以设计施工图为准 3、乳胶漆品牌:嘉宝莉、华润、立邦、多乐士、三棵树	m2	1005.42			
43	011408001001	墙纸裱糊	1、裱糊部位:墙面 2、粘结材料种类:滚涂基膜一遍,专用粘接剂粘贴 3、面层材料品种、规格、颜色:壁布	m2	157.58			
44	011406001002	抹灰面油漆	1、工程部位:天棚简单面(按14计价定额漆782页注3判断) 2、油漆品种、刷漆遍数:三遍腻子刮平,打磨平整,三遍白色乳胶漆 3、乳胶漆品牌:嘉宝莉、华润、立邦、多乐士、三棵树	m2	600.19			
45	011406001003	抹灰面油漆	1、工程部位:天棚复杂面(按14计价定额漆782页注3判断) 2、油漆品种、刷漆遍数:三遍腻子刮平,打磨平整,三遍白色乳胶漆 3、乳胶漆品牌:嘉宝莉、华润、立邦、多乐士、三棵树	m2	561.87			
		分部小计						
		其他装饰工程						
46	011502001001	金属装饰线	1、基层类型:电梯厅吊顶 2、线条材料品种、规格、颜色:1.2mm厚黑色不锈钢,展宽70mm	m	19.54			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	011505001001	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色:20mm厚黑金沙石材面板、吊沿板,石材挡水板 2、支架、规格:镀锌钢骨架 3、石材磨边加工,板面开洞 4、投标人施工前提供小样或图册由设计单位及招标人选型定样	m ²	2.32			
48	011505010001	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格:5mm厚车边(20mm)防水镜 2、其他要求:具体做法详见设计施工图为准	m ²	2.13			
49	011210005001	成品隔断	1、部位:卫生间小便隔断 2、隔断材料品种、规格:成品隔断板,750mm×900mm 3、配件品种、规格:不锈钢五金配件	片	2			
50	011210005002	成品隔断	1、部位:卫生间大便隔断 2、隔断材料品种、规格:成品隔断板 3、配件品种、规格:不锈钢五金配件	m ²	22.24			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701002001	砌筑脚手架	1、搭设用途:墙体砌筑及单面抹灰 2、搭设高度:3.6m<h≤5m 3、脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ 130、建建[2000]230号等规范自行确定	m ²	1167.48			
2	011701003001	抹灰脚手架	1、搭设用途:墙面抹灰 2、搭设高度:3.6m<h≤5m 3、搭设方案及材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ130及(建建[2000]230号)等规范自行确定	m ²	1009.08			
3	011701003002	抹灰脚手架	1、搭设用途:墙面块料粘贴 2、搭设高度:3.6m<h≤5m 3、搭设方案及材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ130及(建建[2000]230号)等规范自行确定	m ²	291.35			
4	011701006001	满堂脚手架	1、搭设用途:天棚吊顶 2、搭设高度:天棚面层净高在3.60m内,吊筋与楼层的连结点高度超过3.60m 3、脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ 130、建建[2000]230号等规范自行确定	m ²	1127.52			
5	011702003001	构造柱		m ²	147.74			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
6	011702008001	圈梁		m2	111.75				
7	011702025001	其他现浇构件	1、构件类型:止水坎	m2	18.5				
8	011702009001	过梁		m2	9.19				
9	011703001001	垂直运输	1、建筑物建筑类型及结构形式:单独装饰工程 2、建筑物檐口高度、层数:H≤20m	m2	1240.15				
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：二层(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.7				
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.22				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
15	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：二层(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	72869.69		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	72869.69		

暂列金额明细表

工程名称：二层(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	72869.69	
	合计		72869.69	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：二层(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：二层(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：二层(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：二层(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：二层(001)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三层(002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
拆除工程								
1	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、拆除范围:钢筋混凝土有梁板(拆除前需割缝) 2、报价说明:拆除规模、构造等参数由投标人现场踏勘后自行确定。投标人应结合现场踏勘并与招标人充分沟通后自行考虑拆除方案综合报价 3、招标人认为可以利用,做好保护,并运至招标人指定地点,归类堆放,具体运距由投标人勘查现场并结合与招标人沟通情况综合考虑 4、招标人认为不可利用,按垃圾处理。垃圾处理方式符合当地市政环卫要求,垃圾运距由投标人勘查现场后自行考虑 5、投标人需综合考虑拆除过程中垃圾的上下楼运输及场内二次运输费用,同时需做好现场成品保护及卫生环境保护 6、具体拆除部位及内容施工前需与甲方沟通,甲方同意后方可施工,超范围拆除部分需原样恢复,费用不增加	m3	1.95			
分部小计								
砌筑工程								
2	010402001001	砌块墙	1、砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块,A5.0 2、墙体厚度:100mm<墙厚≤200mm 3、砂浆强度等级、配合比:Ma5.0专用砂浆	m3	83.21			
分部小计								
混凝土及钢筋混凝土工程								
3	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	5.52			
4	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	0.51			
5	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	6.98			
6	010507007001	其他构件	1、构件的类型:止水坎 2、混凝土种类:商品混凝土 3、混凝土强度等级:C20	m3	1.11			
7	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300级钢筋,直径 $\phi \leq 12\text{mm}$	t	0.645			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径 $\phi \leq 10\text{mm}$	t	0.007			
9	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径 $\phi = 12\text{mm}$	t	2.187			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
10	011101001001	水泥砂浆找平层	1、工程部位:所有房间 2、面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆	m ²	1103.89			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
11	011201001001	墙面一般抹灰	1、工程部位:其他墙面 2、底层厚度、砂浆配合比:刷界面剂一道,12mm厚1:3水泥砂浆 3、面层厚度、砂浆配合比:8mm厚1:2.5水泥砂浆	m ²	1645.64			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
12	011406001001	抹灰面油漆	1、工程部位:墙面 2、油漆品种、刷漆遍数:三遍腻子刮平,打磨平整,三遍内墙乳胶漆,具体颜色以设计施工图为准 3、乳胶漆品牌:嘉宝莉、华润、立邦、多乐士、三棵树	m ²	2068.04			
13	011406001002	抹灰面油漆	1、工程部位:天棚简单面(按14计价定额漆782页注3判断) 2、油漆品种、刷漆遍数:三遍腻子刮平,打磨平整,三遍白色乳胶漆 3、乳胶漆品牌:嘉宝莉、华润、立邦、多乐士、三棵树	m ²	1101.02			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701003001	砌筑脚手架	1、搭设用途:墙体砌筑 2、搭设高度: $h \leq 3.6\text{m}$ 3、脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ 130、建建[2000]230号等规范自行确定	m ²	1186.66			
2	011701003002	抹灰脚手架	1、搭设用途:墙面抹灰 2、搭设高度: $h \leq 3.6\text{m}$ 3、搭设方案及材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ130及(建建[2000]230号)等规范自行确定	m ²	1784.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
3	011701003003	抹灰脚手架	1、搭设用途:墙面涂油漆 2、搭设高度:h≤3.6m 3、搭设方案及材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ130及(建建[2000]230号)等规范自行确定	m2	564.64				
4	011701003004	抹灰脚手架	1、搭设用途及部位:天棚油漆 2、搭设高度:h≤3.6m 3、搭设方案及材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ130及(建建[2000]230号)等规范自行确定	m2	1101.02				
5	011702003001	构造柱		m2	106.11				
6	011702008001	圈梁		m2	111.98				
7	011702009001	过梁		m2	11				
8	011702025001	其他现浇构件	1、构件类型:止水坎	m2	15.22				
9	011703001001	垂直运输	1、建筑物建筑类型及结构形式:单独装饰工程 2、建筑物檐口高度、层数:H≤20m	m2	1240.15				
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三层(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.7				
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.22				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
15	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三层(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	28691.5		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	28691.5		

暂列金额明细表

工程名称：三层(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	28691.5	
合计			28691.5	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：三层(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：三层(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：三层(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：三层(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：三层(002)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四层(003)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、拆除范围:钢筋混凝土有梁板(拆除前需割缝) 2、报价说明:拆除规模、构造等参数由投标人现场踏勘后自行确定。投标人应结合现场踏勘并与招标人充分沟通后自行考虑拆除方案综合报价 3、招标人认为可以利用,做好保护,并运至招标人指定地点,归类堆放,具体运距由投标人勘查现场并结合与招标人沟通情况综合考虑 4、招标人认为不可利用,按垃圾处理。垃圾处理方式符合当地市政环卫要求,垃圾运距由投标人勘查现场后自行考虑 5、投标人需综合考虑拆除过程中垃圾的上下楼运输及场内二次运输费用,同时需做好现场成品保护及卫生环境保护 6、具体拆除部位及内容施工前需与甲方沟通,甲方同意后方可施工,超范围拆除部分需原样恢复,费用不增加	m3	1.95			
		分部小计						
		砌筑工程						
2	010402001001	砌块墙	1、砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块,A5.0 2、墙体厚度:100mm<墙厚≤200mm 3、砂浆强度等级、配合比:Ma5.0专用砂浆	m3	81.2			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
3	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	5.36			
4	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	0.51			
5	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	7.24			
6	010507007001	其他构件	1、构件的类型:止水坎 2、混凝土种类:商品混凝土 3、混凝土强度等级:C20	m3	1.11			
7	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300级钢筋,直径 $\phi \leq 12\text{mm}$	t	0.66			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径 $\phi \leq 10\text{mm}$	t	0.007			
9	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋,直径 $\phi = 12\text{mm}$	t	2.201			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
10	011101001001	水泥砂浆找平层	1、工程部位:所有房间 2、面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆	m ²	1103.89			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
11	011201001001	墙面一般抹灰	1、工程部位:其他墙面 2、底层厚度、砂浆配合比:刷界面剂一道,12mm厚1:3水泥砂浆 3、面层厚度、砂浆配合比:8mm厚1:2.5水泥砂浆	m ²	1645.64			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
12	011406001001	抹灰面油漆	1、工程部位:墙面 2、油漆品种、刷漆遍数:三遍腻子刮平,打磨平整,三遍内墙乳胶漆,具体颜色以设计施工图为准 3、乳胶漆品牌:嘉宝莉、华润、立邦、多乐士、三棵树	m ²	2068.04			
13	011406001002	抹灰面油漆	1、工程部位:天棚简单面(按14计价定额漆782页注3判断) 2、油漆品种、刷漆遍数:三遍腻子刮平,打磨平整,三遍白色乳胶漆 3、乳胶漆品牌:嘉宝莉、华润、立邦、多乐士、三棵树	m ²	1101.02			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701003001	砌筑脚手架	1、搭设用途:墙体砌筑 2、搭设高度: $h \leq 3.6\text{m}$ 3、脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ 130、建建[2000]230号等规范自行确定	m ²	960.96			
2	011701003002	抹灰脚手架	1、搭设用途:墙面抹灰 2、搭设高度: $h \leq 3.6\text{m}$ 3、搭设方案及材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ130及(建建[2000]230号)等规范自行确定	m ²	1784.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	011701003003	抹灰脚手架	1、搭设用途:墙面涂油漆 2、搭设高度:h≤3.6m 3、搭设方案及材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ130及(建建[2000]230号)等规范自行确定	m2	564.64			
4	011701003004	抹灰脚手架	1、搭设用途及部位:天棚油漆 2、搭设高度:h≤3.6m 3、搭设方案及材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准JGJ130及(建建[2000]230号)等规范自行确定	m2	1101.02			
5	011702003001	构造柱		m2	103.59			
6	011702008001	圈梁		m2	117.15			
7	011702009001	过梁		m2	10.98			
8	011702025001	其他现浇构件	1、构件类型:止水坎	m2	15.22			
9	011703001001	垂直运输	1、建筑物建筑类型及结构形式:单独装饰工程 2、建筑物檐口高度、层数:H≤20m	m2	1240.15			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：四层(003)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.7				
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.22				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
15	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：四层(003)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	28606.2		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	28606.2		

暂列金额明细表

工程名称：四层(003)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	28606.2	
	合计		28606.2	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：四层(003)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：四层(003)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：四层(003)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：四层(003)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：四层(003)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：楼梯间、围墙、钢化玻璃雨棚(004)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		楼地面装饰工程						
1	011102001001	石材楼地面	1、工程部位:门槛石 2、结合层厚度、砂浆配合比:水泥浆一道(内掺建筑胶), 不小于20mm厚 1:3干硬性水泥砂浆(厚度由投标人根据设计要求并结合现场实际施工情况投标前踏勘现场时综合确定, 竣工结算时不调整) 3、面层材料品种、规格、颜色:20mm厚黑色大理石 4、嵌缝材料种类:专用勾缝剂擦缝 5、其他说明:成品保护	m2	0.65			
2	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比:水泥浆一道(内掺建筑胶), 不小于30mm厚 1:3干硬性水泥砂浆(厚度由投标人根据设计要求并结合现场实际施工情况投标前踏勘现场时综合确定, 竣工结算时不调整) 2、面层材料品种、规格、颜色:600mm×1200mm灰色地砖 3、嵌缝材料种类:专用勾缝剂擦缝 4、其他说明:成品保护 5、投标人施工前提供小样或图册由设计单位及招标人选型定样 6、墙、地砖参考品牌:东鹏、冠军、宏宇、强辉、蒙娜丽莎	m2	22.03			
3	011106002001	块料楼梯面层	1、结合层厚度、砂浆配合比:水泥浆一道(内掺建筑胶), 不小于30mm厚 1:3干硬性水泥砂浆(厚度由投标人根据设计要求并结合现场实际施工情况投标前踏勘现场时综合确定, 竣工结算时不调整) 2、面层材料品种、规格、颜色:600mm×1200mm灰色地砖切割, 见光面磨边, 抽防滑槽 3、嵌缝材料种类:专用勾缝剂擦缝 4、其他说明:成品保护 5、投标人施工前提供小样或图册由设计单位及招标人选型定样 6、墙、地砖品牌:东鹏、冠军、宏宇、强辉、蒙娜丽莎	m2	55.28			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	011406001001	抹灰面油漆	1、工程部位:墙面 2、油漆品种、刷漆遍数:三遍腻子刮平,打磨平整,三遍内墙乳胶漆,具体颜色以设计施工图为准 3、乳胶漆品牌:嘉宝莉、华润、立邦、多乐士、三棵树	m ²	241.52			
5	011406001002	抹灰面油漆	1、工程部位:天棚简单面(按14计价定额漆782页注3判断) 2、油漆品种、刷漆遍数:三遍腻子刮平,打磨平整,三遍白色乳胶漆 3、乳胶漆品牌:嘉宝莉、华润、立邦、多乐士、三棵树	m ²	83.49			
		分部小计						
		其他装饰工程						
6	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、栏杆类型:楼梯栏杆 2、高度:高900mm(水平段1100mm) 3、扶手材料种类、规格:SUS304不锈钢管,φ63mm 4、立柱材料种类、规格:SUS304不锈钢管,φ40mm 5、栏杆材料种类、规格:SUS304不锈钢管,φ40mm横杆,φ20mm竖杆不锈钢护栏 5、投标人须将栏杆配套埋件的费用综合在本清单内报价 6、型材壁厚需经计算后确定且应符合设计和图集要求,不锈钢:主要受力杆件壁厚不应小于1.5mm,一般杆件壁厚不宜小于1.2mm	m	19.05			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011703001001	垂直运输	1、建筑物建筑类型及结构形式:单独装饰工程 2、建筑物檐口高度、层数:H≤20m	m ²	77.31			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：楼梯间、围墙、钢化玻璃雨棚(004)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.7				
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.22				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
15	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：楼梯间、围墙、钢化玻璃雨棚(004)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	5110.35		
2	暂估价	144678		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	144678		
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	149788.35		

暂列金额明细表

工程名称：楼梯间、围墙、钢化玻璃雨棚(004)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	5110.35	
	合计		5110.35	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：楼梯间、围墙、钢化玻璃雨棚(004)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
1	新建围墙		91200			综合单价： 1200元/m 数量：76m
2	围墙出新		11088			综合单价：70元/m 数量：158.4m
3	钢化玻璃雨棚		42390			综合单价： 900元/m ² 数量：47.1m ²
合计			144678			

计日工表

工程名称：楼梯间、围墙、钢化玻璃雨棚(004)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：楼梯间、围墙、钢化玻璃雨棚(004)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：楼梯间、围墙、钢化玻璃雨棚(004)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：楼梯间、围墙、钢化玻璃雨棚(004)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：钢楼梯(005)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	010604001001	钢梁	1、梁类型:Q345B 2、钢材品种、规格:HN型钢梁 3、油漆:防锈底漆一道	t	3.626			
2	011405001001	金属面油漆	1、构件名称:钢梁 2、油漆品种、刷漆遍数:调和漆两道	t	3.626			
3	011407005001	金属构件刷防火涂料	1、喷刷防火涂料构件名称:钢梁 2、涂料品种、喷刷遍数:耐火极限≥1.5h	t	3.626			
4	010606008001	钢梯	1、钢材品种、规格:Q345B 2、钢梯形式:踏步式 3、油漆:防锈底漆一道	t	1.699			
5	011405001002	金属面油漆	1、构件名称:钢梯 2、油漆品种、刷漆遍数:调和漆两道	t	1.699			
6	011407005002	金属构件刷防火涂料	1、喷刷防火涂料构件名称:钢梯 2、涂料品种、喷刷遍数:耐火极限≥1.0h	t	1.699			
7	010516002001	预埋铁件	1、钢材种类:Q345B 2、油漆:明露部分刷防锈漆	t	0.341			
8	010516002002	预埋铁件	1、钢材种类:M16化学锚栓	套	24			
		分部分项合计						
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：钢楼梯(005)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.1				
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.31				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
15	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：钢楼梯(005)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	6304.47		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	6304.47		

暂列金额明细表

工程名称：钢楼梯(005)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	6304.47	
合计			6304.47	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：钢楼梯(005)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：钢楼梯(005)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：钢楼梯(005)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：钢楼梯(005)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.2	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.53	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：钢楼梯(005)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防(006)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		消火栓						
1	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN65 3、连接形式:卡箍或法兰连接 4、压力试验及冲洗设计要求:水压试验及消毒冲洗	m	6.8			
2	030901010001	室内减压稳压消火栓	1、安装方式:室内 2、附件材质、规格:箱内设置DN65消火栓,内配长25m的DN65衬胶水龙带,Φ19mm消防水枪、MF/ABC4灭火器二具。	套	17			
3	030901013001	灭火器箱	1、形式:放置式 2、规格、型号:含MF/ABC4*2	组	6			
4	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型:蝶阀 2、规格、压力等级:DN100,1.6Mpa 3、型号:FBGX-16型	个	5			
5	031003001001	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、型号:J41H-16T 3、规格、压力等级:DN25	个	1			
6	031003001002	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹	个	1			
7	030601002001	压力仪表	1、名称:压力表	台	1			
8	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:手工除锈 2、油漆品种:防锈漆二道、调和漆二道	kg	20			
9	031201001001	管道刷油	1、除锈级别:轻锈 2、油漆品种:防锈漆二道、红色调和漆二道	m ²	1.3			
10	030905002001	水灭火控制装置调试	1、名称:50点以下	系统	1			
		分部小计						
		火灾自动报警系统						
11	030411001001	配管	1、名称:焊接钢管 2、规格:SC20 3、配置形式:综合考虑	m	98			
12	030411004001	配线	1、名称:软导线 2、规格:ZH-KVV-4x1.5 3、配线部位:管内穿线 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	105			
13	030411004002	配线	1、名称:管内穿线 2、配线形式:照明线路 3、规格:NH-BV1.5 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	1109.1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	030904003001	按钮	1、名称:消火栓起泵按钮	个	18			
		分部小计						
		箱泵一体化设备						
15	031006015001	水箱	1、材质、类型:箱泵一体化设备 2、型号、规格:WXB-18-3.6-30-I,水箱尺寸:4m*4m*2m,配套水泵XBD3.4/1.04-40L-160(一用一备)Q=1L/s H=30m N=2.2KW设备启泵压力0.15Mpa,设备停泵压力0.22Mpa,含水箱外保温,含水箱槽钢基础,通气管,放空管末端应设置防虫网罩(法兰对夹18目铜丝网),水箱应设溢流信号管及溢流报警装置,水位应传至值班室或消控室,并有最高最低水位报警。并有最高最低水位报警。检修人孔应配置相应尺寸的安全盖板,平时应紧锁,以保安全具体要求详见设计施工图纸 3、试验:满水试验	台	1			
16	030601002002	压力仪表	1、名称:流量开关 2、规格:DN100,启泵流量值根据购买产品的性能参数确定	台	1			
17	031003003002	焊接法兰阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN100	个	2			
18	031003002001	螺纹法兰阀门	1、类型:螺纹阀 2、规格、压力等级:DN50,1.6Mpa 3、连接形式:螺纹连接	个	2			
19	031003003003	焊接法兰阀门	1、类型:止回阀 2、规格、压力等级:DN100	个	1			
20	031003003004	焊接法兰阀门	1、类型:蝶阀 2、规格、压力等级:DN100	个	2			
		分部小计						
		室外消防水池						
21	030109001001	离心式泵	1、名称:卧式单级消火栓主泵 2、型号:Q=15L/S H=60mH20 P=15KW (一用一备,具体参数详见设计施工图纸)	台	2			
22	030109001002	离心式泵	1、名称:潜水排污泵 2、型号:Q=40m3/h H=10mH20 N=2.2KW 3、潜污泵自带控制箱一只 (一用一备,具体参数详见设计施工图纸)	台	2			
23	030109001003	离心式泵	1、名称:消防水箱增压给水泵 2、型号:Q=3.47L/S H=50mH20 P=5.5KW	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	031003003005	焊接法兰阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN150, 1.6Mpa 3、型号:RRHX-16	个	1			
25	031003003006	焊接法兰阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN200, 1.6Mpa 3、型号:RRHX-16	个	2			
26	031003003007	焊接法兰阀门	1、类型:Y型过滤器 2、规格、压力等级:DN200, 1.6Mpa	个	5			
27	030804001001	低压碳钢管件	1、种类:同心异径管 2、规格:DN200xDN150, PN1.6Mpa	个	4			
28	031003010001	软接头(软管)	1、类型:可曲挠橡胶接头 2、规格、压力等级:DN150, PN1.6Mpa	个	2			
29	031003010002	软接头(软管)	1、类型:可曲挠橡胶接头 2、规格、压力等级:DN200, PN1.6Mpa	个	2			
30	031003003008	焊接法兰阀门	1、类型:缓闭消声止回阀 2、规格、压力等级:DN150	个	2			
31	031003003009	焊接法兰阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN65, 1.6Mpa 3、型号:RRHX-16	个	4			
32	031003003010	焊接法兰阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN100, 1.6Mpa 3、型号:RRHX-16	个	1			
33	030601002003	压力仪表	1、名称:压力表	台	8			
34	030603002001	调节阀	1、名称:电磁阀 2、规格:DN150 3、调试要求:低频自检时打开,平时关闭	台	1			
35	031003003011	焊接法兰阀门	1、类型:安全泄压阀 2、规格、压力等级:DN150, 超过0.80MPa泄压	个	1			
36	030601002004	压力仪表	1、名称:压力开关 2、调试要求:当压力为0.35MPa时,自动启动消防泵	台	2			
37	030601002005	水泵基础	1、名称:水泵基础 2、规格:素混凝土基础C20	座	5			
38	030601005001	物位检测仪表	1、名称:液位玻璃管(加金属套管)	台	1			
39	030817008001	套管制作安装	1、类型:柔性防水套管 2、规格:D140X4	个	6			
40	030817008002	套管制作安装	1、类型:柔性防水套管 2、规格:D159X4.5	个	2			
41	030817008003	套管制作安装	1、类型:刚性防水套管 2、规格:D219X6	个	2			
42	031003003012	焊接法兰阀门	1、类型:浮球阀 2、规格、压力等级:详见图纸要求	个	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位:室外 2、材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN100 3、连接形式:卡箍或法兰连接 4、压力试验及冲洗设计要求:水压试验及消毒冲洗	m	5.35			
44	030901002003	消火栓钢管	1、安装部位:室外 2、材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN150 3、连接形式:卡箍或法兰连接 4、压力试验及冲洗设计要求:水压试验及消毒冲洗	m	16.7			
45	030901002004	消火栓钢管	1、安装部位:室外 2、材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管DN200 3、连接形式:卡箍或法兰连接 4、压力试验及冲洗设计要求:水压试验及消毒冲洗	m	14.3			
46	031001007001	复合管	1、安装部位:室外 2、介质:给水 3、材质、规格:钢塑管(冷水型),DN100, 1.6MPa 4、连接形式:卡箍连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:日丰、联塑、公元、中财、伟星	m	6			
		分部小计						
		消防水池电气						
47	030404017001	配电箱	1、名称:消防水泵控制柜XP 2、规格:9回路0备用 3、配置要求:消防水泵控制柜应设置机械应急启泵功能,并应保证在控制柜内的控制线路发生故障时由有管理权限的人员在紧急时启动消防水泵。机械应急启动时,应确保消防水泵在报警后5.0min内正常工作,防护等级不低于IP65 4、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			
48	030404017002	配电箱	1、名称:消防水泵控制柜XAT 2、配置要求:防护等级不低于IP65 3、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
49	030411003001	桥架	1、名称:强电金属防火桥架 2、规格:防火 CT300*100	m	4.6			
50	030413001001	桥架支架	1、名称:桥架支架 2、材质:型钢(综合)	kg	5.87			
51	030409008001	等电位端子箱、测试板	1、名称:总等电位联结端子箱	台	1			
52	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1、名称:报警电话	个	1			
53	030602001001	液位报警装置	1、名称:成套液位显示仪 2、含消防水池水位信号装置	台	1			
54	030817008004	套管制作安装	1、类型:刚性防水套管 2、规格:SC50	个	2			
55	030411001002	配管	1、名称:过路钢管 2、规格:SC70	m	32			
56	030411001003	配管	1、名称:焊接钢管 2、规格:SC20 3、配置形式:综合考虑	m	51			
57	030411001004	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG20 3、配置形式:综合考虑	m	18.2			
58	030408001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号、规格:FS-NH-YJV-4x4+E4 3、材质:铜	m	8.3			
59	030408001002	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号、规格:NH-YJV-3x10+E10 3、材质:铜	m	24.6			
60	030411004003	配线	1、名称:压力开关启泵线 2、配线形式:管内穿线 3、规格:NH-BV-2.5mm ² 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	32			
61	030411004004	配线	1、名称:软导线 2、规格:ZH-KVV-4x1.5 3、配线部位:管内穿线	m	33			
62	030408001003	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号、规格:NH-YJV22-4X16 3、材质:铜	m	49.2			
63	030412005001	荧光灯	1、名称:防潮日光灯(备用照明灯) 2、规格:1x18W 3、安装形式:吸顶 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普	套	3			
64	030412004001	装饰灯	1、名称:消防壁装应急照明灯具 2、型号:HZ-ZFZC-E5W-LD 3、安装形式:壁装 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普 (正常不亮,应急状态400Lm,蓄电池供电时间不少于90分钟)	套	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
65	030404034001	照明开关	1、名称:暗装三极开关 2、规格:220V,10A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	1				
		分部小计							
		分部分项合计							
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防(006)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5				
		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.21				
2	031302010001	工程按质论价(市优)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	031302009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	03B002	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	031302003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	031302011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	031302016001	新冠疫情常态化防控费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防(006)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	18169.36		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	18169.36		

暂列金额明细表

工程名称：消防(006)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	18169.36	
合计			18169.36	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防(006)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：消防(006)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：消防(006)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：消防(006)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：消防(006)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水(007)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给排水						
1	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水(冷水) 3、材质、规格:PPR、DN15,S4系列,1.6MPa 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:日丰、联塑、公元、中财、伟星	m	60.41			
2	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水(热水) 3、材质、规格:PPR、DN15,S4系列,1.6MPa 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:日丰、联塑、公元、中财、伟星	m	8			
3	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水(冷水) 3、材质、规格:PPR、DN20,S4系列,1.6MPa 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:日丰、联塑、公元、中财、伟星	m	2.72			
4	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水(冷水) 3、材质、规格:PPR、DN25,S4系列,1.6MPa 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:日丰、联塑、公元、中财、伟星	m	49.68			
5	031001006005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水(冷水) 3、材质、规格:PPR、DN32,S4系列,1.6MPa 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:日丰、联塑、公元、中财、伟星	m	4.1			
6	031001006006	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水(冷水) 3、材质、规格:PPR、DN40,S4系列,1.6MPa 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:日丰、联塑、公元、中财、伟星	m	8.41			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	031001006007	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质、规格:UPVC、DN100 4、连接形式:专用胶粘接 5、阻火圈设计要求:满足设计要求 6、压力试验及吹、洗设计要求:压力试验 7、品牌:日丰、联塑、公元、中财、伟星	m	32.22			
8	031001006008	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质、规格:UPVC、DN75 4、连接形式:专用胶粘接 5、阻火圈设计要求:满足设计要求 6、压力试验及吹、洗设计要求:压力试验 7、品牌:日丰、联塑、公元、中财、伟星	m	30.02			
9	031001006009	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质、规格:UPVC、DN50 4、连接形式:专用胶粘接 5、阻火圈设计要求:满足设计要求 6、压力试验及吹、洗设计要求:压力试验 7、品牌:日丰、联塑、公元、中财、伟星	m	22.45			
10	031003001001	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、型号: J41H-16T 3、规格、压力等级:DN25	个	1			
11	031003001002	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、型号: J41H-16T 3、规格、压力等级:DN50	个	3			
12	031003001003	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、规格、压力等级:DN25 3、连接形式:螺纹	个	1			
13	031004014001	地漏	1、名称:密闭式地漏 2、型号、规格:DN50 3、品牌:恒洁、东鹏、九牧、泰陶、惠达	个	11			
14	031002003001	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN80	个	3			
15	031002003002	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、规格:DN150	个	3			
16	031006012001	热水器、开水炉	1、能源种类:电热水器 2、型号、容积:由甲方选型确认, 80L 3、安装方式:挂装 4、品牌:海尔、美的、史密斯、万和、志高	台	1			
17	031004010001	淋浴器	1、材质:不锈钢 2、组装形式:淋浴花洒 3、附件名称:含冷热水龙头、花洒等配套设施 4、品牌:恒洁、东鹏、九牧、泰陶、惠达 (所有洁具必须为同一品牌, 所有洁具配件必须为该品牌配套产品)	套	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	031004006001	大便器	1、材质:瓷质 2、组装形式:蹲便器 3、附件名称:含法三、角阀、软管、自闭式冲洗阀等配件 4、品牌:恒洁、东鹏、九牧、泰陶、惠达 (所有洁具必须为同一品牌,所有洁具配件必须为该品牌配套产品)	组	6			
19	031004007001	小便器	1、材质:瓷质 2、组装形式:小便器 3、附件名称:含感应式冲水器、排水栓等配件 4、品牌:恒洁、东鹏、九牧、泰陶、惠达 (所有洁具必须为同一品牌,所有洁具配件必须为该品牌配套产品)	组	3			
20	031004003001	洗脸盆	1、材质:陶瓷 2、组装形式:成套洗脸盆(台下盆不含大理石台面) 3、附件名称:含感应龙头、下水、角阀、软管等配件 4、品牌:恒洁、东鹏、九牧、泰陶、惠达 (所有洁具必须为同一品牌,所有洁具配件必须为该品牌配套产品)	组	2			
21	031004004001	洗涤盆	1、材质:陶瓷 2、组装形式:洗涤池(含龙头) 3、附件名称:含角阀、软管、下水等配件 4、品牌:恒洁、东鹏、九牧、泰陶、惠达 (所有洁具必须为同一品牌,所有洁具配件必须为该品牌配套产品)	组	1			
		分部小计						
		动力系统						
22	030404017001	配电箱	1、名称:配电箱2ALHY 非标定制 2、规格16回路13用3备 3、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			
23	030404017002	配电箱	1、名称:配电箱2AL1 非标定制 2、规格:34回路31用3备 3、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	030404017003	配电箱	1、名称:配电箱3AL 非标定制 2、规格:55回路52用3备 3、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			
25	030404017004	配电箱	1、名称:配电箱3AL1 非标定制 2、规格:8回路5用3备 3、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			
26	030404017005	配电箱	1、名称:配电箱4AL 非标定制 2、规格:54回路51用3备 3、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			
27	030404017006	配电箱	1、名称:配电箱4AL1 非标定制 2、规格:14回路12用2备 3、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			
28	030404017007	配电箱	1、名称:配电箱2PD(明装) 2、规格:8回路1用7备 3、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			
29	030404017008	配电箱	1、名称:1ALRD 非标定制 2、规格:5回路2用3备 3、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			
30	030404017009	配电箱	1、名称:配电箱2AK 2、规格:29回路26用3备 3、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	030404017010	配电箱	1、名称:配电箱3AK 2、规格:27回路24用3备 3、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			
32	030404017011	配电箱	1、名称:配电箱4AK 2、规格:27回路24用3备 3、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			
33	030404017012	配电箱	1、名称:配电箱4APDT1 2、规格:8回路8用0备 3、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			
34	030404017013	配电箱	1、名称:配电箱5ATPE(wy) 2、规格:1回路1用 3、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			
35	030404017014	配电箱	1、名称:配电箱2PD 2、规格:7回路2用6备 3、元器件品牌:公牛、ABB、常熟、正泰、德力西 (含箱体、开关、断路器、浪涌等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸)	台	1			
36	030412001001	普通灯具	1、名称:应急吸顶灯 2、规格:LED光源,18W 3、安装形式:吸顶 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普	套	1			
37	030412004001	装饰灯	1、名称:消防壁装应急照明灯具 2、型号:HZ-ZFZC-E5W-LD 3、安装形式:壁装 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普 (正常不亮,应急状态400Lm,蓄电池供电时间不少于90分钟)	套	12			
38	030412004002	装饰灯	1、名称:消防吸顶应急照明灯具 2、型号:HZ-ZFZC-E6W-LD 3、安装形式:吸顶安装 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普 (正常不亮,应急状态400Lm,蓄电池供电时间不少于90分钟)	套	41			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	030412004003	装饰灯	1、名称:消防疏散指示标志灯具-单面单向 2、型号:HZ-BLZC-II 1LROE1W-E 3、安装形式:壁装 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普 (不锈钢面板,金属后盖板,厚度不大于10mm,蓄电池供电时间不少于90分钟)	套	47			
40	030412004004	装饰灯	1、名称:消防吊装疏散指示标志灯具-单面单向 2、型号:HZ-BLZC-II 1LROE1W-E 3、安装形式:吊杆 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普 (不锈钢面板,金属后盖板,厚度不大于10mm,蓄电池供电时间不少于90分钟)	套	7			
41	030412004005	装饰灯	1、名称:消防应急标志灯具多信息复合标志灯 2、型号:HZ-BLZC-II 2LROE1W-E 3、安装形式:吊杆 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普 (不锈钢面板,金属后盖板,厚度不大于10mm,蓄电池供电时间不少于90分钟)	套	3			
42	030412004006	装饰灯	1、名称:消防应急楼层标志灯具-单面单向 2、型号:HZ-BLZC-II 1LROE1W-E 3、安装形式:壁装 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普 (不锈钢面板,金属后盖板,厚度不大于10mm,蓄电池供电时间不少于90分钟)	套	6			
43	030412004007	装饰灯	1、名称:消防应急标志灯具-安全出口 2、型号:HZ-BLZC-II 1LROE1W-E 3、安装形式:壁装 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普 (不锈钢面板,金属后盖板,厚度不大于10mm,蓄电池供电时间不少于90分钟)	套	1			
44	030412004008	装饰灯	1、名称:消防应急标志灯具-疏散出口 2、型号:HZ-BLZC-II 1LROE1W-E 3、安装形式:壁装 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普 (不锈钢面板,金属后盖板,厚度不大于10mm,蓄电池供电时间不少于90分钟)	套	9			
45	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒(钢)	个	127			
		分部小计						
		二层普通照明灯具、开关插座						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	030412005001	荧光灯	1、名称:LED面板灯 2、规格:1*28W, LED光源 3、安装形式:吸顶 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普	套	10			
47	030412001002	普通灯具	1、名称:吸顶灯 2、规格:LED光源, 18W 3、安装形式:吸顶 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普	套	28			
48	030412004009	装饰灯	1、名称:吊灯 2、型号:甲方选型 3、规格:直径900mm, 色温4000K	套	1			
49	030412004010	装饰灯	1、名称:LED射灯 2、规格:15W 3、安装形式:嵌入式 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普	套	329			
50	030412004011	装饰灯	1、名称:双胆筒灯(可调方向) 2、规格:2*15W 3、安装形式:嵌入式 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普	套	6			
51	030412004012	装饰灯	1、名称:LED灯带(含驱动器) 2、规格:LED、8W/m 3、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普	m	240.1			
52	030108006001	其他风机	1、名称:房间通风器(带止回阀) 2、型号:BPT-180 3、规格:180CMH、28W 含配套通风管道, 吊杆安装	台	6			
53	030404034001	照明开关	1、名称:暗装单极开关 2、规格:220V, 10A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	9			
54	030404034002	照明开关	1、名称:暗装双极开关 2、规格:220V, 10A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	7			
55	030404034003	照明开关	1、名称:暗装三极开关 2、规格:220V, 10A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	9			
56	030404035001	插座	1、名称:暗装单相二三孔插座 2、规格:220V, 10A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	77			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
57	030404035002	插座	1、名称:防水五孔插座 2、规格:220V,10A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	2			
58	030404035003	插座	1、名称:茶水台插座(五孔) 2、规格:220V,10A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	3			
59	030404035004	插座	1、名称:小厨宝插座 2、规格:220V,16A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	1			
60	030404035005	插座	1、名称:热水器插座 2、规格:220V,16A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	1			
61	030404035006	插座	1、名称:暗装单相二三孔地插 2、材质:铜、塑料 3、规格:86 16A 4、安装方式:嵌地暗装 5、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	22			
62	030411006002	接线盒	1、名称:接线盒	个	374			
63	030411006003	接线盒	1、名称:开关盒	个	136			
		分部小计						
		配管、配线						
64	030411001001	配管	1、名称:焊接钢管 2、规格:SC20 3、配置形式:综合考虑	m	131.4			
65	030411001002	配管	1、名称:焊接钢管 2、规格:SC25 3、配置形式:综合考虑	m	101.6			
66	030411001003	配管	1、名称:焊接钢管 2、规格:SC32 3、配置形式:综合考虑	m	165.7			
67	030411001004	配管	1、名称:焊接钢管 2、规格:SC40 3、配置形式:综合考虑	m	2.7			
68	030411001005	配管	1、名称:焊接钢管 2、规格:SC50 3、配置形式:综合考虑	m	5.41			
69	030411001006	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG20 3、配置形式:综合考虑	m	6949.9			
70	030411001007	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG25 3、配置形式:综合考虑	m	45.72			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
71	030411001008	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG32 3、配置形式:综合考虑	m	133.9			
72	030411003001	桥架	1、名称:强电金属桥架 2、规格:200*100	m	238.01			
73	030411003002	桥架	1、名称:强电金属防火垂直桥架 2、规格:(150+150)X100	m	9.1			
74	030413001001	桥架支架	1、名称:桥架支架 2、材质:型钢(综合)	kg	423.5			
75	031002001001	抗震支架	1、名称:抗震支架 (按照《建筑机电工程抗震设计规范》要求设置抗震支架)	个	26			
76	030411004001	配线	1、名称:管内穿线 2、配线形式:照明线路 3、规格:BV-2.5mm ² 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	16939.46			
77	030411004002	配线	1、名称:线槽配线 2、配线形式:照明线路 3、规格:BV-2.5mm ² 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	4257.41			
78	030411004003	配线	1、名称:管内穿线 2、配线形式:照明线路 3、规格:NH-BV-2.5mm ² 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	1566.71			
79	030411004004	配线	1、名称:管内穿线 2、配线形式:照明线路 3、规格:ZR-BV-2.5mm ² 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	138.73			
80	030411004005	配线	1、名称:管内穿线 2、配线形式:照明线路 3、规格:BV4mm ² 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	2882.5			
81	030411004006	配线	1、名称:线槽配线 2、配线形式:照明线路 3、规格:BV-4mm ² 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	5867.7			
82	030411004007	配线	1、名称:管内穿线 2、配线形式:照明线路 3、规格:ZR-BV4mm ² 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	113.46			
83	030411004008	配线	1、名称:线槽配线 2、配线形式:照明线路 3、规格:ZR-BV-4mm ² 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	8.52			
84	030411004009	配线	1、名称:管内穿线 2、配线形式:动力线路 3、规格:BV-6mm ² 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	1135.3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
85	030411004010	配线	1、名称:线槽配线 2、配线形式:照明线路 3、规格:BV-6mm ² 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	2952.5			
86	030408001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:NH-YJV22-4*4 3、敷设方式、部位:管道、桥架 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	116			
87	030408001002	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:YJV-5*6 3、敷设方式、部位:管道、桥架 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	24.33			
88	030408001003	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:YJV-5*10 3、敷设方式、部位:管道、桥架 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	90.43			
89	030408001004	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:YJV-5*16 3、敷设方式、部位:管道、桥架 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	17.73			
90	030408001005	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:YJV-4*50+1*25 3、敷设方式、部位:管道、桥架 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	73.75			
91	030408001006	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:YJV-4*70+1*35 3、敷设方式、部位:管道、桥架 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	67.8			
92	030408001007	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:YJV-4x150+1*70 3、敷设方式、部位:穿管、桥架 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	32.8			
93	030408001008	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:YJV-4*95+1*50 3、敷设方式、部位:管道、桥架 4、品牌:上上、熊猫、远东、起帆、江南	m	72.5			
94	030408006001	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面240mm ² 以下	个	2			
95	030408006002	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面120mm ² 以下	个	12			
96	030408006003	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:截面35mm ² 以下	个	2			
97	031001006010	安装部分开槽、开洞、凿补等		项	1			
98	030409008001	等电位端子箱、测试板	1、名称:分等电位联结端子箱	台	3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		分部小计							
		分部分项合计							
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气、给排水(007)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5				
		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.21				
2	031302010001	工程按质论价(市优)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	031302009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	03B002	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	031302003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	031302011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	031302016001	新冠疫情常态化防控费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气、给排水(007)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	51380.67		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	51380.67		

暂列金额明细表

工程名称：电气、给排水(007)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	51380.67	
	合计		51380.67	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气、给排水(007)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：电气、给排水(007)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：电气、给排水(007)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：电气、给排水(007)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：电气、给排水(007)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：三~四层灯具、插座(008)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		三~四层普通照明灯具、插座						
1	030412001001	普通灯具	1、名称:吸顶灯 2、规格:LED光源, 18W 3、安装形式:吸顶 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普	套	64			
2	030412001002	普通灯具	1、名称:方形吸顶灯 2、规格:LED光源, 18W 3、安装形式:吸顶 4、品牌:松下、飞利浦、三雄极光、雷士、欧普	套	120			
3	030404034001	照明开关	1、名称:暗装单极开关 2、规格:220V, 10A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	8			
4	030404034002	照明开关	1、名称:暗装双极开关 2、规格:220V, 10A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	36			
5	030404034003	照明开关	1、名称:暗装三极开关 2、规格:220V, 10A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	2			
6	030404035001	插座	1、名称:暗装单相二三孔插座 2、规格:220V, 10A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	199			
7	030404035002	插座	1、名称:防水五孔插座 2、规格:220V, 10A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	2			
8	030404035003	插座	1、名称:茶水台插座(五孔) 2、规格:220V, 10A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	30			
9	030404035004	插座	1、名称:小厨宝插座 2、规格:220V, 16A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	030404035005	插座	1、名称:热水器插座 2、规格:220V,16A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	2			
11	030404035006	插座	1、名称:空调挂机插座 2、规格:220V,16A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	2			
12	030404035007	插座	1、名称:空调柜机插座 2、规格:220V,16A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	34			
13	030404035008	插座	1、名称:空调柜机插座 2、规格:220V,25A 3、安装方式:暗装 4、品牌:正泰、欧普、三雄极光、德力西、西门子	个	12			
14	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒	个	184			
15	030411006002	接线盒	1、名称:开关盒	个	517			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：三~四层灯具、插座(008)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5				
		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.21				
2	031302010001	工程按质论价(市优)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	031302009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	03B002	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	031302003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	031302011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	031302016001	新冠疫情常态化防控费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：三~四层灯具、插座(008)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	2901.79		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	2901.79		

暂列金额明细表

工程名称：三~四层灯具、插座(008)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	2901.79	
	合计		2901.79	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：三~四层灯具、插座(008)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：三~四层灯具、插座(008)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：三~四层灯具、插座(008)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
		合计				

规费、税金项目计价表

工程名称：三~四层灯具、插座(008)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：三~四层灯具、插座(008)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

