

盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程 工程

招标控制价

招 标 人： 盐城市大丰区人民路小学

(单位盖章)

造价咨询人： 江苏昱丰华项目管理有限公司

(单位盖章)

2019年07月10日

盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 684897.71

(大写): 陆拾捌万肆仟捌佰玖拾柒元柒角壹
分

盐城市大丰区人民路小
招 标 人: 学
(单位盖章)

江苏昱丰华项目管理有
造价咨询人: 限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: 钟校长
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 丁瑛
(签字或盖章)

编 制 人: 刘丹
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: 宋佩峰
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2019年07月10日

复核时间: 2019年07月10日

建设项目招标控制价表

工程名称：盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程	684897.71		19764.62	23177.95
合计		684897.71		19764.62	23177.95

单项工程招标控制价表

工程名称：盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程	684897.71		19764.62	23177.95
合计		684897.71		19764.62	23177.95

单位工程招标控制价表

工程名称：盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程(001)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	527607.87	
1.1	人工费	141600.7	
1.2	材料费	332242.29	
1.3	施工机具使用费		
1.4	企业管理费	36862.68	
1.5	利润	16902.19	
2	措施项目	77560.7	
2.1	单价措施项目费	52000	
2.2	总价措施项目费	25560.7	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	19764.62	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	23177.95	
5	税金	56551.19	
6	工程造价	684897.71	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	011407001001	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:求真楼外墙 2、整体铲除原墙面涂料，并打磨，垃圾清运出施工现场 3、抗碱底漆一遍 4、腻子种类:耐碱、防水外墙腻子 5、刮腻子要求:2遍满批 6、涂料品种、喷刷遍数:外墙弹性涂料2遍，哈弗红，具体颜色与甲方确认 7、罩光剂一遍 8、乳胶漆备选品牌：汇丽、三棵树、立邦、多乐士；防水耐碱腻子备选品牌：舜安、立邦、苏佳艺	m2	1056.35	39.03	41229.34	
2	011407001002	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:立美楼 2、整体铲除原墙面涂料，并打磨，垃圾清运出施工现场 3、抗碱底漆一遍 4、腻子种类:耐碱、防水外墙腻子 5、刮腻子要求:2遍满批 6、涂料品种、喷刷遍数:外墙弹性涂料2遍，哈弗红，具体颜色与甲方确认 7、罩光剂一遍 8、乳胶漆备选品牌：汇丽、三棵树、立邦、多乐士；防水耐碱腻子备选品牌：舜安、立邦、苏佳艺	m2	1225.26	39.03	47821.9	
3	011407001003	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:东门卫 2、铲除局部原墙面涂料，并打磨，垃圾清运出施工现场 3、抗碱底漆一遍 4、腻子种类:耐碱、防水外墙腻子2遍 5、涂料品种、喷刷遍数:外墙弹性涂料2遍，哈弗红，具体颜色与甲方确认 6、罩光剂一遍 7、乳胶漆备选品牌：汇丽、三棵树、立邦、多乐士；防水耐碱腻子备选品牌：舜安、立邦、苏佳艺	m2	75.75	39.03	2956.52	
4	011407001004	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:爱心楼外墙 2、铲除局部原墙面涂料，并打磨，垃圾清运出施工现场 3、抗碱底漆一遍 4、腻子种类:耐碱、防水外墙腻子2遍 5、涂料品种、喷刷遍数:外墙弹性涂料2遍，哈弗红，具体颜色与甲方确认 6、罩光剂一遍 7、乳胶漆备选品牌：汇丽、三棵树、立邦、多乐士；防水耐碱腻子备选品牌：舜安、立邦、苏佳艺	m2	1207.47	39.03	47127.55	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	011407001005	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:向善楼外墙 2、铲除局部原墙面涂料,并打磨,垃圾清运出施工现场 3、抗碱底漆一遍 4、腻子种类:耐碱、防水外墙腻子2遍 5、涂料品种、喷刷遍数:外墙弹性涂料2遍,哈弗红,具体颜色与甲方确认 6、罩光剂一遍 7、乳胶漆备选品牌:汇丽、三棵树、立邦、多乐士;防水耐碱腻子备选品牌:舜安、立邦、苏佳艺	m2	1992.42	39.03	77764.15	
6	011407001006	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:艺香楼外墙 2、整体铲除原墙面涂料,并打磨,垃圾清运出施工现场 3、抗碱底漆一遍 4、腻子种类:耐碱、防水外墙腻子 5、刮腻子要求:2遍满批 6、涂料品种、喷刷遍数:外墙弹性涂料2遍,哈弗红,具体颜色与甲方确认 7、罩光剂一遍 8、乳胶漆备选品牌:汇丽、三棵树、立邦、多乐士;防水耐碱腻子备选品牌:舜安、立邦、苏佳艺	m2	3029.38	39.03	118236.7	
7	011407001007	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:食堂外墙 2、原食堂外墙打磨并清理,垃圾清运出施工现场,不得损坏其原有保温隔热层 3、抗碱底漆一遍 4、腻子种类:耐碱、防水外墙腻子 5、刮腻子要求:2遍满批 6、涂料品种、喷刷遍数:外墙弹性涂料2遍,哈弗红,具体颜色与甲方确认 7、罩光剂一遍 8、乳胶漆备选品牌:汇丽、三棵树、立邦、多乐士;防水耐碱腻子备选品牌:舜安、立邦、苏佳艺	m2	793.88	39.03	30985.14	
8	011407001008	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:围墙校外立面 2、整体铲除原墙面涂料,并打磨,垃圾清运出施工现场 3、抗碱底漆一遍 4、腻子种类:耐碱、防水外墙腻子 5、刮腻子要求:2遍满批 6、涂料品种、喷刷遍数:外墙弹性涂料2遍,哈弗红,具体颜色与甲方确认 7、罩光剂一遍 8、乳胶漆备选品牌:汇丽、三棵树、立邦、多乐士;防水耐碱腻子备选品牌:舜安、立邦、苏佳艺	m2	180.36	39.03	7039.45	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	011407001009	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:围墙校内立面 2、整体铲除原墙面涂料,并打磨,垃圾清运出施工现场 3、抗碱底漆一遍 4、腻子种类:耐碱、防水外墙腻子 5、刮腻子要求:2遍满批 6、涂料品种、喷刷遍数:外墙弹性涂料2遍,哈弗红,具体颜色与甲方确认 7、罩光剂一遍 8、乳胶漆备选品牌:汇丽、三棵树、立邦、多乐士;防水耐碱腻子备选品牌:舜安、立邦、苏佳艺	m2	1484.58	39.03	57943.16	
10	011407001010	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:幼儿园门卫 2、整体铲除原墙面涂料,并打磨,垃圾清运出施工现场 3、抗碱底漆一遍 4、腻子种类:耐碱、防水外墙腻子 5、刮腻子要求:2遍满批 6、涂料品种、喷刷遍数:外墙弹性涂料2遍,哈弗红,具体颜色与甲方确认 7、罩光剂一遍 8、乳胶漆备选品牌:汇丽、三棵树、立邦、多乐士;防水耐碱腻子备选品牌:舜安、立邦、苏佳艺	m2	80.6	39.03	3145.82	
11	011407001011	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:幼儿园 2、整体铲除原墙面涂料,并打磨,垃圾清运出施工现场 3、抗碱底漆一遍 4、腻子种类:耐碱、防水外墙腻子 5、刮腻子要求:2遍满批 6、涂料品种、喷刷遍数:外墙弹性涂料2遍,哈弗红,具体颜色与甲方确认 7、罩光剂一遍 8、乳胶漆备选品牌:汇丽、三棵树、立邦、多乐士;防水耐碱腻子备选品牌:舜安、立邦、苏佳艺	m2	1910.25	39.03	74557.06	
12	011407001012	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:厕所 2、整体铲除原墙面涂料,并打磨,垃圾清运出施工现场 3、抗碱底漆一遍 4、腻子种类:耐碱、防水外墙腻子 5、刮腻子要求:2遍满批 6、涂料品种、喷刷遍数:外墙弹性涂料2遍,哈弗红,具体颜色与甲方确认 7、罩光剂一遍 8、乳胶漆备选品牌:汇丽、三棵树、立邦、多乐士;防水耐碱腻子备选品牌:舜安、立邦、苏佳艺	m2	123.97	39.03	4838.55	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011407001013	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:体育器材室 2、铲除局部原墙面涂料,并打磨,垃圾清运出施工现场 3、抗碱底漆一遍 4、腻子种类:耐碱、防水外墙腻子2遍 5、涂料品种、喷刷遍数:外墙弹性涂料2遍,哈弗红,具体颜色与甲方确认 6、罩光剂一遍 8、乳胶漆备选品牌:汇丽、三棵树、立邦、多乐士;防水耐碱腻子备选品牌:舜安、立邦、苏佳艺	m2	34.7	39.03	1354.34	
14	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格:UPVC φ110 2、雨水斗、山墙出水口品种、规格:PVC水斗(14只) 3、拆除原落水管、垃圾清运出施工现场	m	248	30.24	7499.52	
15	011405001001	金属面油漆	1、部位:向善楼楼顶护栏 2、打磨除锈 3、刷万年青防锈漆两遍,调和漆一遍	m2	6.63	16.39	108.67	
16	011508004001	金属字	1、施工范围内墙体上的艺术字 2、垃圾清运出施工现场,运距投标人自行考虑	项	1	5000	5000	
		分部分项合计					527607.87	
1	011701002001	外脚手架(吊绳、吊篮、移动脚手架不限,投标人自行考虑)		项	1	52000	52000	
		单价措施合计					52000	
合计							579607.87	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工			19764.62			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.1	17967.84			
		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.31	1796.78			
2	011707010001	工程按质论价(市优)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1	5796.08			
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
合计					25560.7			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费		23177.95		23177.95
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	605168.57	3.2	19365.39
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	605168.57	0.53	3207.39
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	605168.57	0.1	605.17
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	628346.52	9	56551.19
合计					79729.14

发 包 人 提 供 材 料 和 工 程 设 备 一 览 表

工程名称：盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 盐城市大丰区人民路小学外墙出新工程(001)

[illegible]