

招标工程量清单

招 标 人： 盐城市大丰区新丰镇圩中村股份经济合作社
(单位盖章)

造价咨询人： 盐城市招标代理有限公司
(单位盖章)

2022年11月28日

招标工程量清单

招 标 人：盐城市大丰区新丰镇圩
中村股份经济合作社
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：盐城市招标代理有限公司
司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：1
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：1
(签字或盖章)

编 制 人：1
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：1
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2022年11月28日

复 核 时 间：2022年11月28日

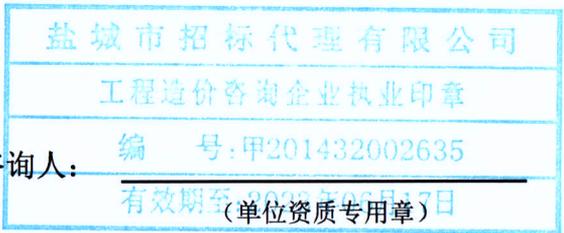
盐城市大丰区新丰镇圩中村股份经济合
作社蔬菜保鲜库项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： 盐城市大丰区新丰镇圩中村股份经济合作社
(单位盖章)



盐城市招标代理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲201432002635
有效期至: 2024年11月7日
(单位资质专用章)



法定代表人
或其授权人: 刘进
(签字或盖章)



法定代表人
或其授权人: 沙洪
(签字或盖章)



编 制 人: 仇清
(造价人员签字盖专用章)



复 核 人: 丁明
(造价工程师签字盖专用章)



编 制 时 间: 2022年11月02日

复 核 时 间: 2022年11月02日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：冷库-钢构(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	010516001001	螺栓	1、规格:M24锚栓, Q235-b	t	0.508			
2	010516002001	预埋铁件	1、钢材种类:Q235B	t	0.235			
3	010603001001	实腹钢柱	1、钢柱制作、安装及运输 2、喷砂除锈:制作前钢构件表面均应进行除锈 3、钢材品种、规格:采用型钢Q355-b 4、防腐涂层:两遍环氧富锌底漆,一遍环氧云铁中间漆,两遍氯化橡胶面漆 5、探伤要求:满足设计要求 6、运距自行考虑 7、具体详见图纸设计要求	t	20.327			
4	011407005001	金属构件刷防火涂料	1、喷刷防火涂料构件名称:钢柱 2、防火等级要求:耐火极限2.0h	m2	582.46			
5	010604001001	钢梁	1、梁类型:H形 2、钢材品种、规格:采用型钢Q355-b 3、单根质量:1t内 4、安装高度:10米 5、防腐涂层:两遍环氧富锌底漆,一遍环氧云铁中间漆,两遍氯化橡胶面漆 6、探伤要求:满足设计要求 7、运距自行考虑 8、具体详见图纸设计要求	t	19.782			
6	011407005002	金属构件刷防火涂料	1、喷刷防火涂料构件名称:钢梁 2、防火等级要求:耐火极限1.5h	m2	568.57			
7	010606002001	屋面钢檩条	1、钢材品种、规格:C250X75X20X2.5 Q355B, 镀锌 2、单根质量:0.3t内 3、探伤要求:探伤符合设计及施工验收规范要求	t	15.427			
8	011407005003	金属构件刷防火涂料	1、喷刷防火涂料构件名称:钢檩条 2、防火等级要求:耐火极限1.0h	m2	1584			
9	010606001001	水平支撑【SC】	1、钢材品种、规格:30圆钢张紧 2、构件类型:水平支撑 3、防腐涂层:两遍环氧富锌底漆,一遍环氧云铁中间漆,两遍氯化橡胶面漆	t	1.293			
10	011407005004	金属构件刷防火涂料	1、喷刷防火涂料构件名称:水平支撑30圆钢 2、防火等级要求:耐火极限1.0h	m2	21.93			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	010606001002	系杆【XG】	1、钢材品种、规格:114X3.0【Q235B】 2、构件类型:XG 3、探伤要求:探伤符合设计及施工验收规范要求 4、防腐涂层:两遍环氧富锌底漆,一遍环氧云铁中间漆,两遍氯化橡胶面漆	t	3.458			
12	011407005005	金属构件刷防火涂料	1、喷刷防火涂料构件名称:系杆114X3.0 2、防火等级要求:耐火极限1.0h	m2	144.37			
13	010606001003	屋面钢拉杆【LG1、XLG、CG1】	1、钢材品种、规格:HPB300 φ12、HPB300 φ12外套D32X2.5钢管 2、构件类型:水平支撑 3、探伤要求:探伤符合设计及施工验收规范要求 4、防腐涂层:两遍环氧富锌底漆,一遍环氧云铁中间漆,两遍氯化橡胶面漆	t	0.818			
14	011407005006	金属构件刷防火涂料	1、喷刷防火涂料构件名称:屋面钢拉杆【LG1、XLG、CG1】 2、防火等级要求:耐火极限1.0h	m2	29.64			
15	010606001004	隅撑【YC】	1、钢材品种、规格:L50*5 2、构件类型:单式 3、探伤要求:探伤符合设计及施工验收规范要求 4、防腐涂层:两遍环氧富锌底漆,一遍环氧云铁中间漆,两遍氯化橡胶面漆	t	1.963			
16	011407005007	金属构件刷防火涂料	1、喷刷防火涂料构件名称:隅撑【YC】 2、防火等级要求:耐火极限1.0h	m2	43.4			
17	010606001005	柱间支撑【ZC1】	1、钢材品种、规格:φ150*9.0、φ114*3.0(Q235B) 2、构件类型:单式 3、探伤要求:探伤符合设计及施工验收规范要求 4、防腐涂层:两遍环氧富锌底漆,一遍环氧云铁中间漆,两遍氯化橡胶面漆	t	5.313			
18	011407005008	金属构件刷防火涂料	1、喷刷防火涂料构件名称:柱间支撑 2、防火等级要求:耐火极限2.5h	m2	142.15			
19	010606005001	钢墙架、女儿墙柱	1、钢材品种、规格:C250X70X20X2.2 C200X70X20X2.2(Q355B镀锌) 2、单根质量:0.3t内 3、探伤要求:探伤符合设计及施工验收规范要求	t	11.654			
20	010606001006	墙面钢拉杆【LG1、XLG、CG1】	1、钢材品种、规格:HPB300 φ12、HPB300 φ12外套D32X2.5钢管 2、构件类型:水平支撑 3、探伤要求:探伤符合设计及施工验收规范要求 4、防腐涂层:两遍环氧富锌底漆,一遍环氧云铁中间漆,两遍氯化橡胶面漆	t	0.479			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	010605002001	彩钢板外墙	1、X35-125-760型 0.6mm厚竖向单层彩钢板	m ²	1843.92			
22	010605001001	屋面板	1、760型镀锌彩钢板，板厚0.6 2、75厚离心玻璃棉卷毡，A级不燃材料 3、0.2厚隔热反射铝箔，耐破强度大于3kg/cm ² 4、三向纤维网加强，纵横各20条/100mm	m ²	2272.4			
23	010902007001	屋面屋脊	1、具体参数及做法以设计施工图为准	m	60			
24	010902007002	屋面天沟、檐沟	1、1.5厚304不锈钢天沟 2、展开长度1.45m	m	120			
25	010901002001	型材屋面	1、部位：钢雨棚 2、型材品种、规格：0.6mm厚彩钢压型板、具体详见图纸	m ²	22.5			
26	01B002	泛水、包边(女儿墙四周、墙板与墙体、墙体阳角)	1、型材品种、规格：0.5mm厚泛水板、包边 2、具体参数及做法以设计施工图为准	m	422.32			
27	01B003	门窗包边	1.型材品种、规格：0.5mm厚泛水板 2、窗沿包角板、门沿包角板 3、具体详见图纸设计要求	m	328.8			
28	01B004	女儿墙盖板	1、窗沿包角板、门沿包角板 2、具体详见图纸设计要求	m	199.23			
29	010802001001	铝合金防风电动卷帘门	1、门代号及洞口尺寸：JLM6048 2、门框、扇材质：铝合金型材，壁厚等参数详见设计施工图或相关规范标准	m ²	57.6			
30	010807001001	金属(断桥)窗	1、窗类型、代号：铝合金平开窗 2、框、扇材质：90系列铝合金型材，壁厚等参数详见设计施工图或相关规范标准 3、玻璃品种、厚度：单层玻璃，设置手动开窗器	m ²	115.2			
31	010606013001	零星钢构件	1、构件名称：爬梯 2、做法参J15-401-D5-WT3a-102	t	0.215			
		分部分项合计						
1	011701006001	单层轻钢厂房脚手架 墙板安装		m ²	2009.7			
2	011701006002	单层轻钢厂房脚手架 柱梁安装		m ²	2272.4			
3	011701006003	单层轻钢厂房脚手架 屋面瓦安装		m ²	2272.4			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：冷库-钢构(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.1				
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.31				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
15	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：冷库-钢构(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：冷库-钢构(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：冷库-钢构(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：冷库-钢构(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：冷库-钢构(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：冷库-钢构(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.2	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.53	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：冷库-钢构(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：冷库—土建(002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1、土壤类别:由投标人踏勘现场自行确定	m2	2387.75			
2	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别:由投标人踏勘现场自行确定 2、挖土深度:投标人根据图纸结合施工现场自行确定	m3	327.73			
3	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:由投标人踏勘现场自行确定 2、挖土深度:投标人根据图纸结合施工现场自行确定	m3	146.86			
4	010103001001	回填方	1、按照图纸设计及规范要求 2、填方材料品种:素土,满足设计要求 3、填方来源、运距:由投标人踏勘现场自行确定	m3	354.92			
5	010103002001	余方弃置	1、运距:由投标人踏勘现场结合施工实际自行确定	m3	119.67			
		分部小计						
		砌筑工程						
6	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:混凝土普通砖 2、砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3、室内地坪下60mm处设20mm厚1:2水泥砂浆防潮层(内掺5%防水剂)	m3	33.75			
7	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:混凝土空心砌块 2、墙体厚度:240mm 3、墙体类型:外墙 4、砂浆强度等级:M5.0专用砂浆	m3	46.91			
8	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:混凝土空心砌块 2、墙体厚度:240mm 3、墙体类型:内墙 4、砂浆强度等级:M5.0专用砂浆	m3	11.96			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
9	010501001001	垫层	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C15	m3	30.82			
10	010501002001	带形基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	1.88			
11	010501003001	独立基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	56.64			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m3	7.25			
13	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	6.08			
14	010503001001	基础梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m3	24.71			
15	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m3	1.36			
16	010507005001	压顶	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m3	5.28			
17	010507007001	二次灌浆	1、混凝土种类:微膨胀自 流动性细石砼 2、混凝土强度等级:C40	m3	0.85			
18	010507007002	钢柱护脚	1、混凝土种类:C15细石 混凝土	m3	8.49			
19	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级 钢直径12以内	t	3.557			
20	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级 钢直径12	t	2.208			
21	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级 钢直径25以内	t	3.686			
22	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体 加墙筋	t	0.313			
23	010507001001	散水	1、60mm厚C20砼散1:1水 泥砂子,压实抹光 2、150mm厚碎石垫层,宽 出面层100mm 3、素土夯实、向外找坡 4、每6m设伸缩缝一道 ,墙身与散水设10宽沥青 砂浆嵌缝	m2	98.89			
24	010507001002	坡道	1、20mm厚1:2水泥砂浆 抹面,20厚金刚砂防滑条 ,中距160~300凸出坡面 2、素水泥浆一道 3、100mm厚C15混凝土 4、300mm厚碎石水泥垫层 灌M2.5混合砂浆,宽出面 层300mm 5、素土夯实 6、做法参05J909-SW12- 坡1A	m2	22.5			
		分部小计						
		门窗工程						
25	010802003001	钢质防火门	1、门代号及洞口尺寸 :FM甲1524	m2	3.6			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
26	011101003001	细石混凝土楼地面 (非设备安装区)	1、100mm厚C25细石混凝 土,随打随抹光 2、150mm厚碎砖垫层(灌 M2.5混合砂浆振捣密实) 3、素土夯实(压实系数 不低于0.95)	m2	824.69			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	011101003002	细石混凝土楼地面 (设备安装区)	1、100mm厚C25混凝土 2、150mm厚碎砖夯实 3、素土夯实(压实系数 不低于0.95)	m2	1512			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
28	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型:外墙 2、底层厚度、砂浆配合 比:9厚1:3水泥砂浆打底 扫毛 3、面层厚度、砂浆配合 比:6厚1:2.5防水水泥砂 浆(内掺建筑胶)	m2	286.41			
29	011201001002	墙面一般抹灰	1、墙体类型:内墙 2、底层厚度、砂浆配合 比:8厚1:1:6水泥石膏砂 浆打底,3厚加气块专用 界面处理剂 3、面层厚度、砂浆配合 比:5厚1:0.5:2.5水泥 石膏砂浆抹平	m2	372.86			
		分部小计						
		天棚工程						
30	011302001001	吊顶天棚	1、轻钢龙骨耐火纸面石 膏板吊顶 2、3*12+75(填50厚岩棉 3、做法参《建筑防火构 造(一)》07J905-1- 79,耐火极限大于1.5h	m2	9.26			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
31	011406001001	外墙真石漆	1、中灰色真石漆	m2	287.17			
32	011406001002	内墙涂料	1、刷内墙无机涂料 2、2厚面层耐水腻子分遍 刮平	m2	374.75			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011702001001	基础	1、基础类型:垫层	m2	69.58			
2	011702001002	基础	1、基础类型:无梁式条基	m2	4.66			
3	011702001003	基础	1、基础类型:独立基础	m2	87.88			
4	011702002001	矩形柱	1、柱周长:3.6m以外 2、支模高度:3.6<h	m2	44.71			
5	011702002002	钢柱护脚模板	1、混凝土种类:C15细石 混凝土	m2	53.7			
6	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品混凝 土 2、混凝土强度等级:C20	m2	65.59			
7	011702005001	基础梁模板	1、混凝土种类:商品混凝 土 2、混凝土强度等级:C30	m2	192.87			
8	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m2	11.57			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
9	011702025001	压顶模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m ²	44.02				
10	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1				
		单价措施合计							
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：冷库—土建(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.1				
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.31				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
15	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：冷库—土建(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：冷库—土建(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：冷库—土建(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：冷库—土建(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：冷库—土建(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：冷库—土建(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.2	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.53	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：冷库—土建(002)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙(003)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:由投标人踏勘现场自行确定 2、挖土深度:投标人根据图纸结合施工现场自行确定	m3	58.08			
2	010103001001	回填方	1、按照图纸设计及规范要求 2、填方材料品种:素土,满足设计要求 3、填方来源、运距:由投标人踏勘现场自行确定	m3	32.65			
3	010103002001	余方弃置	1、运距:由投标人踏勘现场结合施工实际自行确定	m3	25.43			
		砌筑工程						
4	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:混凝土普通砖 2、基础类型:直形 3、砂浆强度等级:M10	m3	17.95			
5	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级:混凝土实心砖 2、墙体类型:外墙,240mm厚 3、砂浆强度等级、配合比:混合M7.5	m3	6.86			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
6	010501001001	垫层	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C15	m3	7.48			
7	010507005001	压顶	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	6.34			
8	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径12以内	t	0.137			
9	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径12	t	0.409			
		分部小计						
		金属结构工程						
10	010607002001	铁艺围栏	1、立杆:80*80*2.0方管,横杆:方管40*40*2.0方管 2、成品编织菱形钢丝网(10号镀锌钢丝网,网空40*40),高度1.9m 3、色彩及用料需先小样经甲方确认 4、具体做法详见施工图纸	m	110			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型:外墙 2、底层厚度、砂浆配合比:9厚1:3水泥砂浆打底扫毛,专用界面剂一道 3、面层厚度、砂浆配合比:6厚1:2.5防水水泥砂浆(内掺建筑胶)	m2	136.4			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
12	011406001001	外墙真石漆	1、中灰色真石漆	m2	136.4			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011702001001	基础	1、基础类型:垫层	m2	22			
2	011702025001	压顶模板		m2	52.8			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙(003)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.1				
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.31				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
15	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：围墙(003)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：围墙(003)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：围墙(003)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：围墙(003)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：围墙(003)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：围墙(003)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.2	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.53	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：围墙(003)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼-土建(004)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1、土壤类别:由投标人踏勘现场自行确定	m2	63.24			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
2	010503004001	混凝土止水	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	0.36			
		分部小计						
		金属结构工程						
3	010516001001	螺栓	1、螺栓种类:M12化学螺栓	t	0.005			
4	010516002001	预埋铁件	1、钢材种类:Q235B, 热镀锌钢板	t	0.031			
5	010603002001	空腹钢柱	1、柱类型:箱形 2、钢材品种、规格:方管100*100*3*3, Q235B 3、单根柱质量:1t内	t	0.297			
6	010604001001	钢梁	1、梁类型:箱形 2、钢材品种、规格:方管100*100*3*3, Q235B 3、单根梁质量:1t内	t	0.566			
7	010605002001	墙板	1、50厚玻璃棉夹芯板	m2	150.33			
		分部小计						
		门窗工程						
8	010801001001	钢质门	1、门代号及洞口尺寸:M0921	樘	5			
9	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1、窗代号及洞口尺寸:C1206、C1212 2、框、扇材质:70系列铝合金框 3、玻璃品种、厚度:6厚玻璃 4、做法参02J603-1	m2	12.96			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
10	010901002001	夹芯板屋面	1、50厚玻璃棉夹芯板 2、做法参06J925-2-屋5	m2	72.96			
11	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、聚氨酯防水层(二遍), 厚1.5	m2	14.8			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011102003001	块料楼地面(办公室)	1、10厚地砖,干水泥擦缝 2、水泥浆一道(内掺建筑胶) 3、刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、60mm厚C25混凝土垫层 5、150mm厚碎砖垫层 6、素土夯实	m2	47.04			
13	011102003002	防滑地砖防水地面(卫生间)	1、10厚地砖,干水泥擦缝 2、30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,表面撒水泥粉 3、1:3水泥砂浆找坡层,最薄处20厚抹平 3、刷素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、60mm厚C25混凝土垫层 5、150mm厚碎砖垫层 6、素土夯实	m2	10.5			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011702008001	混凝土止水模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m2	7.12			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼-土建(004)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.1				
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.31				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
15	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：办公楼-土建(004)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：办公楼-土建(004)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：办公楼-土建(004)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：办公楼-土建(004)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：办公楼-土建(004)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：办公楼-土建(004)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.2	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.53	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：办公楼-土建(004)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：入口大门(005)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:由投标人踏勘现场自行确定 2、挖土深度:投标人根据图纸结合施工现场自行确定	m3	12.35			
2	010103001001	回填方	1、按照图纸设计及规范要求 2、填方材料品种:素土,满足设计要求 3、填方来源、运距:由投标人踏勘现场自行确定	m3	9.94			
3	010103002001	余方弃置	1、运距:由投标人踏勘现场结合施工实际自行确定	m3	2.41			
		分部小计						
		砌筑工程						
4	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:混凝土普通砖 2、基础类型:直形 3、砂浆强度等级:水泥M10	m3	1.76			
5	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级:混凝土实心砖 2、墙体类型:外墙 3、砂浆强度等级、配合比:混合M5.0	m3	7.02			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
6	010501001001	垫层	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C15	m3	0.65			
7	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	1.07			
8	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	0.85			
9	010505002001	无梁板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	0.8			
10	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径12以内	t	0.187			
11	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:三级钢直径12	t	0.05			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型:外墙 2、底层厚度、砂浆配合比:12mm 1:3水泥砂浆打底 3、面层厚度、砂浆配合比:8mm 1:2.5水泥砂浆	m2	32.02			
13	011201001002	墙面一般抹灰	1、墙体类型:内墙 2、底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:3水泥砂浆打底	m2	29.53			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
14	011406001001	外墙真石漆	1、浅灰色真石漆	m2	32.02			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701002001	外脚手架	1、搭设高度:12m以内	m2	32.02			
2	011702001001	基础	1、基础类型:垫层	m2	17.32			
3	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m2	11.87			
4	011702008001	圈梁模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m2	7.05			
5	011702015001	无梁板模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m2	8.04			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：入口大门(005)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.1				
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.31				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
15	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：入口大门(005)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：入口大门(005)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：入口大门(005)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：入口大门(005)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：入口大门(005)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：入口大门(005)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.2	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.53	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：入口大门(005)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：雨污水工程(006)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	040501004001	塑料管	1、污水管道 2、材质及规格:高密度聚乙烯中空壁缠绕管(环刚度不小于8KN/m ²)DN300 3、连接形式:胶圈 4、垫层:10cm碎石垫层加砂砾基础 5、铺设深度:投标人根据图纸结合施工现场自行确定	m	42.5			
2	040501004002	塑料管	1、污水管道 2、材质及规格:UPVC加筋管150 3、连接形式:粘接 4、垫层:10cm碎石垫层加砂砾基础 5、铺设深度:投标人根据图纸结合施工现场自行确定	m	6.58			
3	040504001001	污水检查井	1、直径700mm圆形砖砌污水检查井,做法参02S515-19 2、井盖、井圈材质及规格:铸铁制品	座	5			
4	010507006001	化粪池	1、0#玻璃钢化粪池 2、参见苏S12-2016-26 3、有效容积1m ³	座	1			
5	040504001002	雨水检查井	1、直径700mm圆形砖砌污水检查井,做法参02S515-10 2、井盖、井圈材质及规格:铸铁制品	座	18			
6	040501004003	塑料管	1、雨水管道 2、材质及规格:UPVC加筋管150 3、连接形式:粘接 4、垫层:10cm碎石垫层加砂砾基础 5、铺设深度:投标人根据图纸结合施工现场自行确定	m	23.4			
		分部分项合计						
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：雨污水工程(006)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	2.2				
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.31				
2	041109010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	041109002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	041109003001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	041109009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	04B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	041109005001	行车、行人干扰	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	041109016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：雨污水工程(006)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：雨污水工程(006)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：雨污水工程(006)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：雨污水工程(006)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：雨污水工程(006)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：雨污水工程(006)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.7	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.47	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：雨污水工程(006)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公用房水电安装(007)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
一、强电安装工程								
1	030404017001	配电箱	1、名称:成套配电箱AL1 2、安装方式:挂壁安装	台	1			
2	030411001001	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC50 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	3.7			
3	030411001002	配管	1、材质:PVC管 2、规格:Φ20mm 3、配置形式:明配	m	97.42			
4	030411004001	配线	1、配线形式:管内穿线 2、规格:BV-2.5mm ²	m	226.42			
5	030411004002	配线	1、配线形式:管内穿线 2、规格:BV-4.0mm ²	m	75.58			
6	030404034001	照明开关	1、名称:扳式暗开关(单控)单联	个	2			
7	030404034002	照明开关	1、名称:扳式暗开关(单控)双联 2、规格:AP86K21-10	个	3			
8	030404035001	插座	1、名称:单相五孔插座 2、规格:10A, 250V 工作内容: 1、本体安装	个	9			
9	030404035002	插座	1、名称:空调插座 2、断路器盒内DPN-D20A/1PN	个	3			
10	030412001001	普通灯具	1、名称:半圆球吸顶灯 2、规格:LED 1*50W	套	2			
11	030412005001	荧光灯	1、名称:双管荧光灯 2、规格:2*20W 3、安装形式:吸顶安装	套	6			
12	030411006001	开关盒	1、名称:开关盒 2、材质:PVC 3、安装形式:明装	个	17			
13	030411006002	接线盒	1、名称:塑料接线盒 2、安装形式:明装	个	8			
14	030409008001	等电位端子箱、测试板	1、名称:总等电位连接端子箱	台	1			
分部小计								
二、弱电安装工程								
15	030404017002	配电箱	1、名称:弱电箱	台	1			
16	030411001003	配管	1、材质:镀锌钢管 2、规格:SC32 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	16.4			
17	030411001004	配管	1、材质:PVC管 2、规格:Φ20mm 3、配置形式:明配	m	22.04			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	030411004003	配线	1、配线形式:管内(线槽)穿线 2、规格:UTP6	m	25			
19	030502012001	信息插座	1、名称:信息插座	个	6			
20	030501009001	路由器	1、规格:无线路由器AP 2、功能:详设计图纸	台	1			
21	030411006003	接线盒	1、名称:接线盒	个	6			
		分部小计						
		三、水卫安装工程						
22	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR、DN15 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗	m	16.64			
23	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR、DN20 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗	m	6.1			
24	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR、DN25 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗	m	1.2			
25	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR、DN40 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗	m	4.18			
26	031001007001	复合管	1、介质:给水 2、材质、规格:衬塑钢管DN50 3、连接形式:螺纹连接 4、压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、压力试验	m	31.8			
27	031001006005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质:UPVC 4、型号、规格:De160 5、连接形式:承插粘接	m	7.7			
28	031001006006	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质:UPVC 4、型号、规格:De110 5、连接形式:承插粘接	m	4.6			
29	031001006007	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质:UPVC 4、型号、规格:De75 5、连接形式:承插粘接	m	6.38			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	031001006008	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质:UPVC 4、型号、规格:De50 5、连接形式:承插粘接	m	8			
31	031003001001	螺纹阀门	1、规格、压力等级:DN50 2、连接形式:螺纹	个	1			
32	030703022001	自动排气阀	1、规格:DN20	个	1			
33	031004014001	地漏	1、材质:不锈钢 2、型号、规格:DN50	个	2			
34	031004006001	大便器	1、材质:瓷质 2、组装形式:蹲便器 3、附件名称:含法兰、角阀、软管、水箱等配件	组	2			
35	031004007001	小便器	1、规格、类型:挂式RS15型 2、附件名称、数量:含延时阀	组	1			
36	031004003001	洗脸盆	1、材质:陶瓷 2、组装形式:成套洗脸盆 3、附件名称:含感应水嘴、下水、角阀、软管等配件	组	2			
37	031004004001	洗涤盆	1、材质:陶瓷 2、组装形式:成套洗涤盆 3、附件名称:含水嘴、下水、角阀、软管等配件	组	1			
38	010101007001	管沟土方	1、土壤类别:一、二类土 2、管外径:100~200mm 3、挖沟深度:1.0m 内 4、回填要求:夯填	m3	5.4			
		分部小计						
		分部分项合计						
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：办公用房水电安装(007)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5				
		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.21				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	031302009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	03B002	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	031302003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	031302011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
15	031302016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：办公用房水电安装(007)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：办公用房水电安装(007)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：办公用房水电安装(007)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：办公用房水电安装(007)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：办公用房水电安装(007)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：办公用房水电安装(007)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：办公用房水电安装(007)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：冷库水电安装(008)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		一、强电安装工程						
1	030404017001	配电箱	1、名称:成套配电箱A11 2、安装方式:挂壁安装	台	1			
2	030404017002	配电箱	1、名称:成套配电箱1AL 2、安装方式:挂壁安装	台	1			
3	030411001001	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC150 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	3.7			
4	030411001002	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC32 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	1			
5	030408001001	电力电缆	1、规格:YJV-5*6 2、敷设方式、部位:管道敷设	m	3			
6	030411001003	配管	1、材质:PVC管 2、规格:Φ20mm 3、配置形式:钢结构支架配管	m	178.73			
7	030411004001	配线	1、配线形式:管内穿线 2、规格:BV-2.5mm ²	m	384.34			
8	030411004002	配线	1、配线形式:管内穿线 2、规格:BV-4.0mm ²	m	169.73			
9	030404034001	照明开关	1、名称:扳式暗开关(单控) 双联 2、规格:AP86K21-10	个	2			
10	030412002001	工厂灯	1、型号:LED工厂灯 2、安装形式:吊管式	套	12			
11	030411006001	开关盒	1、名称:开关盒 2、材质:PVC 3、安装形式:明装	个	4			
12	030411006002	接线盒	1、名称:接线盒 2、安装形式:明装	个	12			
13	030409003001	避雷引下线	1、安装形式:利用金属构件引下 2、断接卡子、箱材质、规格:断接卡子制作安装	m	115			
14	030409004001	均压环	1、名称:基础均压环 2、材质:圆钢 3、规格:2根Φ16 4、安装形式:利用圈梁钢筋	m	198			
15	030409002001	接地母线	1、名称:接地母线 2、材质:热镀锌扁钢 3、规格:-40*4	m	138			
16	030409008001	等电位端子箱、测试板	1、名称:总等电位连接端子箱	台	1			
17	030414011001	接地装置	1、类别:接地网调试	系统	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	030414002001	送配电装置系统	1、电压等级 (kV) :1kV 以下交流	系统	1			
		分部小计						
		二、雨水系统						
19	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:UPVC管 4、型号、规格:De160 5、连接形式:承插粘接 (含DN160雨水斗)	m	207			
20	010101007001	管沟土方	1、土壤类别:一、二类土 2、管外径:150mm 3、挖沟深度:1.0m 内 4、回填要求:夯填	m3	9.07			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	施工超高增加费		项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：冷库水电安装(008)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5				
		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.21				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	031302009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	03B002	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	031302003001	非夜间施工增加	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	031302011001	住宅分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
15	031302016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：冷库水电安装(008)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：冷库水电安装(008)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：冷库水电安装(008)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：冷库水电安装(008)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：冷库水电安装(008)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：冷库水电安装(008)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：冷库水电安装(008)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

