

三龙镇康居工程室外污水管道工程 工程

招标控制价

招 标 人： 盐城市大丰区三龙镇资产经营有限公司

(单位盖章)

造价咨询人： 盐城市同洲工程咨询有限公司

(单位盖章)

2019年06月19日

三龙镇康居工程室外污水管道工程 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 2385385.47

(大写): 贰佰叁拾捌万伍仟叁佰捌拾伍元肆

角柒分

盐城市大丰区三龙镇资
招 标 人: 产经营有限公司
(单位盖章)

盐城市同洲工程咨询有
造 价 咨 询 人: 限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: 韦龙群
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 杨友龙
(签字或盖章)

编 制 人: 杨柱
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: 纪立华
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:2019年06月19日

复核时间:2019年06月19日

建设项目招标控制价表

工程名称：三龙镇康居工程室外污水管道工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	三龙镇康居工程室外污水管道工程	2385385.47		37468.47	51500.01
	合计	2385385.47		37468.47	51500.01

单项工程招标控制价表

工程名称：三龙镇康居工程室外污水管道工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	大型土方工程	88772.17		1485.43	1314.11
2	污水管道工程	2296613.3		35983.04	50185.9
	合计	2385385.47		37468.47	51500.01

单位工程招标控制价表

工程名称：大型土方工程(001)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	68777.38	
1.1	人工费	27813.25	
1.2	材料费	3786.39	
1.3	施工机具使用费	30794.41	
1.4	企业管理费	4056.95	
1.5	利润	2326.39	
2	措施项目	11350.87	
2.1	单价措施项目费	8588.9	
2.2	总价措施项目费	2761.97	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	1485.43	
3	其他项目		
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估价		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	1314.11	
5	税金	7329.81	
6	工程造价	88772.17	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大型土方工程(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	040701001001	施工面清杂	1、清除杂草、腐植土、建筑垃圾、障碍物拆除、不可利用的绿化及树木清运出施工现场 2、垃圾清运(垃圾处理方式符合市政环卫要求,垃圾运距由投标人勘查现场后自行考虑)	项	1	2000	2000	
2	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别:投标人踏勘现场自行确定 2、挖土深度:投标人踏勘现场并结合施工方案自行确定 3、场内运输:投标人根据现场情况,自行考虑 4、其他说明:除符合设计回填要求可利用的土外,其余均运出施工现场,一切相关费用自行考虑 5、投标人应将检查井和污水提升泵站土方计入本清单内综合报价	m3	4941.78	6.14	30342.53	
3	040103001001	沟槽回填	1、密实度要求:符合设计要求 2、填方材料品种:素土 3、填方来源、运距:投标人踏勘现场并结合施工方案自行考虑 4、按照计价定额计算规则计算工程量	m3	4185.39	8.11	33943.51	
4	040201004001	路基回填石灰土	1、填方材料品种:6%石灰土处理 2、填方来源、运距:投标人踏勘现场并结合施工方案自行考虑 3、按照计价定额计算规则计算工程量	m3	25.44	97.93	2491.34	
		分部分项合计					68777.38	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1	8588.9	8588.9	
		单价措施合计					8588.9	
合计							77366.28	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大型土方工程(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	现场安全文明施工			1485.43			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5	1160.49			
		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.42	324.94			
2	041109010001	工程按质论价(市优)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	041109002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	041109003001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.65	1276.54			
9	041109009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	04B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	041109005001	行车、行人干扰	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
合计					2761.97			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大型土方工程(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：大型土方工程(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：大型土方工程(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：大型土方工程(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润 按人工费的0%计							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：大型土方工程(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：大型土方工程(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费		1314.11		1314.11
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	80128.25	1.3	1041.67
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	80128.25	0.24	192.31
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	80128.25	0.1	80.13
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	81442.36	9	7329.81
合计					8643.92

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：大型土方工程(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

单位工程招标控制价表

工程名称：污水管道工程(002)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	1971936.23	
1.1	人工费	182130.33	
1.2	材料费	1243405.56	
1.3	施工机具使用费	373956.01	
1.4	企业管理费	116010.19	
1.5	利润	56434.13	
2	措施项目	84862.55	
2.1	单价措施项目费	16077.29	
2.2	总价措施项目费	68785.26	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	35983.04	
3	其他项目		
3.1	其中:暂列金额		
3.2	其中:专业工程暂估价		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	50185.9	
5	税金	189628.62	
6	工程造价	2296613.3	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：污水管道工程(002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		路面拆除						
1	041001001001	拆除混凝土路面及路基层	1、材质:详见现场 2、厚度:详见现场 3、运距及外运方式、地点等由投标人自行考虑 4、含切缝、破碎等 5、残值抵运费	m	16	96.32	1541.12	
2	041001006001	拆除管道、排水暗沟	1、含沿线所有影响施工的作业的检查井、管道的拆除,检查井的拆除不再另行计算 2、对原雨水管道接入恢复,对污水管道接入新建污水管道中;对公安、自来水、路灯、广电、联通、电信、电力、燃气等井、管道进行恢复;对废除管道两端洞口进行封堵、箱涵封堵 3、拆除管道、排水暗沟、驳岸等及恢复 3、不可利用部分运出施工现场,残值抵运费,其余一切费用自行考虑 4、并要求与各涉及部门沟通和协调	项	1	6000	6000	
3	050101010001	绿化移植、恢复原样	1、乔木、灌木、球类、及其它绿化苗木移植及恢复 2、具体由投标人踏勘现场自行确定 3、施工区域内青苗补偿费用	项	1	17050	17050	
		分部小计					24591.12	
		混凝土路面修复						
4	040202002001	石灰稳定土	1、含灰量:12% 2、厚度:20cm	m2	32	34.15	1092.8	
5	040202015001	水泥稳定碎石	1、厚度:36cm	m2	32	143.39	4588.48	
6	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、厚度:24cm 4、锯缝:同原有标准 5、嵌缝材料:同原有标准	m2	32	162.51	5200.32	
		分部小计					10881.6	
		污水管网工程						
7	040501004001	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度:150厚沙砾或碎石垫层,180° 3:7灰土层基础 2、管道材料名称:HDPE双壁波纹管 3、管材规格:DN400 4、连接形式:承插式接口、橡胶圈密封 5、管道环刚度:环刚度≥8KN/m2 6、管道检验及试验要求:符合规范及设计要求	m	812	336.67	273376.04	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	040504001001	砌筑井	1、 Φ 1000砖砌污水检查井（井深小于3.0） 2、垫层、基础材质及厚度:100厚碎石垫层，250厚C25钢筋混凝土底板 3、砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌MU10实心砖 4、墙体厚度:240mm 5、勾缝、抹面要求:20厚1:2防水水泥砂浆内外侧抹面 6、砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 7、井盖、井圈材质及规格:复合型减震防盗井盖（要求详见图纸） 8、踏步材质、规格:包塑铁爬梯A 9、防坠网（设置、要求详见图纸） 10、其它具体做法详见图纸	座	26	3769.62	98010.12	
9	040504001002	砌筑井	1、 Φ 1000砖砌污水检查井（井深大于3.0） 2、垫层、基础材质及厚度:100厚碎石垫层，250厚C25钢筋混凝土底板 3、砌筑材料品种、规格、强度等级:M10水泥砂浆砌MU10实心砖 4、墙体厚度:240mm 5、勾缝、抹面要求:20厚1:2防水水泥砂浆内外侧抹面 6、砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 7、井盖、井圈材质及规格:复合型减震防盗井盖（要求详见图纸） 8、踏步材质、规格:包塑铁爬梯A 9、防坠网（设置、要求详见图纸） 10、其它具体做法详见图纸	座	10	6174.79	61747.9	
10	040504002001	倒虹井	1、含钢制防水套管 2、做法、要求详见图纸	座	4	29191.56	116766.24	
11	030109012001	污水提升泵站	1、泵站土建要求详见图纸 2、规格：100M ³ /h H=10m，N=5.5Kw 2台潜水排污泵 3、含耦合装置、耦合架、软接头、闸阀、止回阀、控制柜、主电缆电源线、排风管、格栅导杆、格栅、服务平台、爬梯、排污泵、通风管路、进出水管法兰等图纸上要求的一切 4、防水等所有做法、要求详见图纸	座	1	136185.97	136185.97	
12	040501012001	拖拉管施工	1、PE100管 D400 1.OMPA 2、投标单位考虑弧形增加长度 3、含弯头、接头等	m	1177	1051.75	1237909.75	
13	040305001001	垫层	1、碎石垫层 2、M5水泥砂浆灌缝	m ³	16.72	357.77	5981.91	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
14	040305001002	垫层	1、C30混凝土包裹 2、尺寸如图	m3	9.43	687.76	6485.58		
		分部小计					1936463.51		
		分部分项合计					1971936.23		
1	041107002001	施工降水	1、降排水管规格：施工 单位自行考虑，结算时单 价费用不作调整	项	1	10000	10000		
2	011705001001	大型机械设备进退 场及安拆		项	1	6077.29	6077.29		
		单价措施合计					16077.29		
合计								1988013.52	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：污水管道工程(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	现场安全文明施工			35983.04			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5	29820.2			
		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.31	6162.84			
2	041109010001	工程按质论价(市优)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	041109002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	041109003001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.65	32802.22			
9	041109009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	04B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	041109005001	行车、行人干扰	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
合计					68785.26			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：污水管道工程(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：污水管道工程(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：污水管道工程(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：污水管道工程(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润 按人工费的0%计							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：污水管道工程(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：污水管道工程(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费		50185.9		50185.9
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2056798.78	2	41135.98
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2056798.78	0.34	6993.12
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2056798.78	0.1	2056.8
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	2106984.68	9	189628.62
合计					239814.52

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：污水管道工程(002)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

