

益民小区综合整治工程

工程

## 招标工程量清单

招 标 人：盐城市大丰区城镇净水有限公司

(单位盖章)

造价咨询人：江苏双清工程造价咨询有限公司

(单位盖章)

2020年03月30日

## 招标工程量清单

盐城市大丰区城镇净水  
招 标 人：有限公司  
(单位盖章)

江苏双清工程造价咨询  
造价咨询人：有限公司  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：葛兆华  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：周玉梅  
(签字或盖章)

编 制 人：仇文兵  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：周正华  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2020年03月30日

复 核 时 间：2020年03月30日

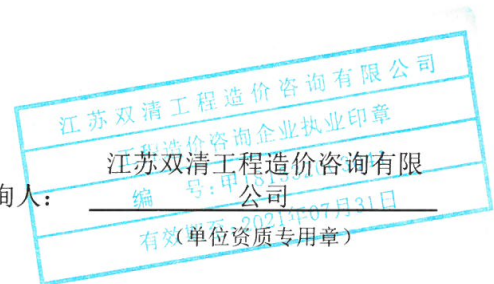
益民小区综合整治工程

工程

## 招标工程量清单

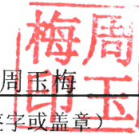
招 标 人：盐城市大丰区城镇净水有限公司  
(单位盖章)

造价咨询人：江苏双清工程造价咨询有限公司  
(单位资质专用章)



法定代表人  
或其授权人：葛兆华  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：周玉梅  
(签字或盖章)



编 制 人：张琴  
(造价工程师签字盖专用章)  
有效期至：2023年12月31日



复 核 人：周正华  
(造价工程师签字盖专用章)  
有效期至：2022年12月31日



编 制 时 间：2020年02月17日

复 核 时 间：2020年02月17日



## 编制说明

### 一、工程概况：

项目名称：盐城市大丰区益民小区综合提升改造工程。

二、工程范围包括：建筑工程、道路工程、管道工程、弱电工程、景观工程等。

### 三、本工程预算编制依据：

#### 1、建设单位提供的设计图。

2、《建设工程量清单计价规范》[GB50500-2013]及相应的计算规范，定额采用《江苏省建筑与装饰工程计价定额》(2014)，《江苏省市政工程计价定额》(2014)，《江苏省安装工程计价定额》(2014)，《江苏省房屋修缮工程计价定额 土建》(2009)，《江苏省房屋修缮工程计价定额 安装》(2009)，《江苏省园林定额》(2007)，《江苏省建设工程费用定额》(2014 年)、营改增后调整内容(苏建价【2016】154 号)及省住房城乡建设厅关于建筑业增值税计价政策调整的通知(苏建函价【2018】298 号)、2019 年 4 月 1 日税改、江苏省住房和城乡建设厅公告【2018】第 24 号等。

3、材料价格按《盐城造价信息》2020 年第 01 期材料指导价及材料信息价计入，无信息价部分材料价格按市场价确定。

#### 4、人工费调整按苏建函价(2019)411 号文执行；

#### 5、本预算中通用措施项目费：

(1)本工程计取基本费、扬尘污染防治费、工程按质论优价(市优)、临时设施费以及建筑工人实名制费用。

### 四、其它事项说明

#### 1、建筑安装工程：

(1)屋面做法改为瓦屋面。

(2)屋面钢筋混凝土檩条另考虑部分损坏更换。

(3)平屋面重做、天沟防水按全部更换计算。

(4)居民楼外考虑落水管、污水管、太阳能回水套管、空调出水集中收集管。

(5)预算中考虑外墙、楼道内墙、围墙部分墙面开裂、脱落处的重新粉刷，

具体工程量以现场签证为准。

- (6) 楼道内墙乳胶漆按设计总说明计算。
- (7) 楼梯靠墙栏杆本次预算未考虑。
- (8) 单元楼道处防盗门预算未考虑。
- (9) 楼道窗以及一层钢窗不更换，按出新考虑，更换部分已损玻璃，考虑部分钢窗零件的更换。
- (10) 室外防盗窗本次预算未予考虑拆除、更换。
- (11) 一层公共停车间增加电动车充电管线、插座，具体工程量以现场签证为准。
- (12) 围墙上柱头灯按更换计算。
- (13) 标志牌无基础做法的按 600\*600\*600mmC30 混凝土进行计算。
- (14) 单臂路灯基础按 500\*500\*1000mmC20 混凝土进行计算；草坪灯基础按 300\*300\*550mmC20 混凝土进行计算。
- (15) 沥青路面做法增加一道玻纤格栅。
- (16) 人行步道面层增加罩面剂。
- (17) 香樟胸径改为 20cm 进行计算。
- (18) 植草砖内播种草种计入本次计算，工程量暂以植草砖面积计算。
- (19) 挡路石球计入本次计算。
- (20) 预算中已考虑部分散水重新浇筑费用。
- (21) 公共卫生间内部改造费用以专业工程暂估价形式放入预算。

#### 4、弱电管网工程

- (1) 建筑物四周及楼与楼之间预埋 2 根 DN100 镀锌钢管，预埋管送至楼梯通道口的手孔井，要求预埋钢管回填砂、厚度详见图纸，按平面图适当位置布置内净尺寸 700\*700\*1000mm 手孔井，要求预埋管及手孔井到位，确保四大运营商可以直接布线
- (2) 每个楼梯通道口设置一个三合一网络接线箱，以便用户可以直接自主选择运营商
- (3) 从三合一箱到每户室内网线送到位
- (4) 监控预埋管及手孔井施工到位，要求预埋管回填砂、厚度详见图纸，

预埋管中要预留钢丝以便后期穿线

（4）对墙上所有线缆进行规整、序化，统一规整至铝合金线槽中，将墙面所有线缆入地处理。

（5）墙面线缆布置在 100\*100\*1.5mm 和 100\*50\*5mm 的铝合金线槽中

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑改造工程(002)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                        | 计量单位 | 工程量     | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|----|-----|
|    |              |           |                                                                                               |      |         | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |           |                                                                                               |      |         |        |    | 暂估价 |
|    |              | 屋面        |                                                                                               |      |         |        |    |     |
| 1  | 011602002001 | 钢筋混凝土构件拆除 | 1、构件名称:屋面架空隔热板及砖墩<br>2、拆除构件的厚度或规格尺寸:495*495*40<br>3、垃圾处理:拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场,运距5km             | m2   | 980.39  |        |    |     |
| 2  | 011607001001 | 拆除瓦屋面     | 1、拆除瓦屋面<br>2、垃圾处理:拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场,运距5km                                                    | m2   | 3424.53 |        |    |     |
| 3  | 011607001002 | 屋面木基层拆除   | 1、构件名称:椽子、挂瓦条、芦帘(望板)、油毡<br>2、垃圾处理:拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场,运距5km                                    | m2   | 3424.53 |        |    |     |
| 4  | 011602001001 | 混凝土构件拆除   | 1、构件名称:钢筋混凝土檩条<br>2、垃圾处理:拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场,运距5km                                             | 根    | 168     |        |    |     |
| 5  | 011607002001 | 防水层拆除     | 1、位置:瓦屋面下平屋面<br>2、防水层种类:防水卷材<br>3、拆除垃圾从屋面清出方式由投标人自行考虑,结算时不再计算<br>4、拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场,运距5km   | m2   | 684.91  |        |    |     |
| 6  | 011607002002 | 防水层拆除     | 1、位置:平屋面<br>2、防水层种类:防水卷材<br>3、拆除垃圾从屋面清出方式由投标人自行考虑,结算时不再计算<br>4、拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场,运距5km       | m2   | 980.39  |        |    |     |
| 7  | 011607002003 | 防水层拆除     | 1、位置:天沟<br>2、防水层种类:SBS改性沥青防水卷材<br>3、拆除垃圾从屋面清出方式由投标人自行考虑,结算时不再计算<br>4、拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场,运距5km | m2   | 1193.47 |        |    |     |
| 8  | 011608002001 | 铲除涂料面     | 1、铲除部位名称:天沟外侧面<br>2、垃圾处理:拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场,运距5km                                             | m2   | 488.24  |        |    |     |
| 9  | 011604003001 | 天棚抹灰面拆除   | 1、拆除部位:天沟底板底面<br>2、垃圾处理:拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场,运距5km                                              | m2   | 542.49  |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述                                                                                                                                                                                                             | 计量单位 | 工程量     | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|----|-----|
|    |              |          |                                                                                                                                                                                                                    |      |         | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |          |                                                                                                                                                                                                                    |      |         |        |    | 暂估价 |
| 10 | 011612001001 | 落水管拆除    | 1、管道种类、材质:屋面落水管及水斗<br>2、垃圾处理:拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场,运距5km                                                                                                                                                              | m    | 1466.4  |        |    |     |
|    |              | 分部小计     |                                                                                                                                                                                                                    |      |         |        |    |     |
|    |              | 屋面新做     |                                                                                                                                                                                                                    |      |         |        |    |     |
| 11 | 010901001001 | 瓦屋面      | 1、瓦品种、规格:水泥彩瓦(英红瓦)<br>2、20*25挂瓦条,10*30顺水条<br>3、杜邦/特卫强防水透气膜<br>4、18mm厚细木工板<br>5、40*50mm方木椽子,中距400<br>6、檩条上拆换三角木                                                                                                     | m2   | 3424.53 |        |    |     |
| 12 | 010514002001 | 其他构件     | 1、构件的类型:钢筋混凝土檩条<br>2、混凝土强度等级:C30                                                                                                                                                                                   | m3   | 13.75   |        |    |     |
| 13 | 011406001001 | 抹灰面油漆    | 1、部位:天沟外侧面<br>2、油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆<br>3、颜色须经建设单位确认后方的施工<br>4、品牌:立邦、多乐士、三棵树                                                                                                                                            | m2   | 488.24  |        |    |     |
| 14 | 011203001001 | 零星项目一般抹灰 | 1、基层类型、部位:天沟底板底面<br>2、底层厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道,12mm厚1:3水泥砂浆<br>3、面层厚度、砂浆配合比:8mm厚1:2水泥砂浆                                                                                                                                   | m2   | 542.49  |        |    |     |
| 15 | 010902001001 | 屋面卷材防水   | 1、位置:瓦屋面下平屋面<br>2、卷材品种、规格、厚度:4mmSBS改性沥青防水卷材<br>3、40mm厚细石混凝土找平层<br>4、SBS改性沥青防水卷材各项技术性能指标应符合GB18252-2008要求                                                                                                           | m2   | 684.91  |        |    |     |
| 16 | 010902001002 | 屋面平屋面    | 1、位置:平屋面<br>2、40厚C20细石混凝土(内配Φ4-150双向钢筋)<br>3、隔离层<br>4、卷材品种、规格、厚度:4mmSBS改性沥青防水卷材<br>5、20厚1:3水泥砂浆找平层<br>6、保温隔热材料品种、规格、厚度:40厚XPS聚苯乙烯挤塑板,X350燃烧等级B1<br>7、40厚C20细石混凝土找平层<br>8、其他要求:SBS改性沥青防水卷材各项技术性能指标应符合GB18252-2008要求 | m2   | 1969.5  |        |    |     |
| 17 | 010902007001 | 屋面天沟、檐沟  | 1、位置:天沟<br>2、卷材品种、规格、厚度:聚氨酯防水层2.0mm厚<br>3、水泥砂浆粉天沟                                                                                                                                                                  | m2   | 1193.47 |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述                                                                                                                                                                            | 计量单位 | 工程量      | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|--------|----|-----|
|    |              |               |                                                                                                                                                                                   |      |          | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |               |                                                                                                                                                                                   |      |          |        |    | 暂估价 |
| 18 | 010902004001 | 屋面排水管（私接污水主管） | 1、排水管品种、规格：Φ110UPVC排水管<br>2、接口方式：粘结连接                                                                                                                                             | m    | 1080     |        |    |     |
| 19 | 010902004002 | 屋面排水管（落水管）    | 1、排水管品种、规格：Φ110UPVC排水管<br>2、雨水斗品种：PVC水斗，Φ110<br>3、接口方式：粘结连接                                                                                                                       | m    | 1306.5   |        |    |     |
| 20 | 010902004003 | 落水管收集连接管（埋地）  | 1、排水管品种、规格：Φ110UPVC排水管<br>2、接口方式：粘结连接                                                                                                                                             | m    | 156      |        |    |     |
| 21 | 010902004004 | 太阳能回水主管       | 1、排水管品种、规格：Φ160UPVC排水管<br>2、接口方式：粘结连接                                                                                                                                             | m    | 672.4    |        |    |     |
| 22 | 010902004005 | 空调收集管         | 1、排水管品种、规格：Φ75UPVC排水管<br>2、接口方式：粘结连接                                                                                                                                              | m    | 672.4    |        |    |     |
| 23 | 010902004006 | 序化太阳能         | 1、屋顶太阳能规范放置，同时将太阳能排水用PVC管集中收集，统一接入落水管中<br>2、包含太阳能回水管，回水管需统一布置在太阳能回水主管中<br>3、太阳能序化至建设单位指定位置，包含太阳能的二次基础，需保证安全、牢固、不受恶劣天气影响<br>4、移动之前由投标人自行踏勘现场，移动时如有损坏由施工方承担相应费用<br>5、其他要求：防渗漏，质保期2年 | 个    | 205      |        |    |     |
|    |              | 分部小计          |                                                                                                                                                                                   |      |          |        |    |     |
|    |              | 外墙面工程         |                                                                                                                                                                                   |      |          |        |    |     |
| 24 | 011604002001 | 立面抹灰层拆除       | 1、拆除部位：外墙<br>2、抹灰层种类：水泥砂浆<br>3、垃圾处理：拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场，运距5km                                                                                                                      | m2   | 3238.16  |        |    |     |
| 25 | 011608002002 | 铲除涂料面         | 1、铲除部位名称：外墙<br>2、垃圾处理：拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场，运距5km                                                                                                                                    | m2   | 12952.64 |        |    |     |
| 26 | 011201001001 | 墙面一般抹灰        | 1、墙体类型：外墙<br>2、底层厚度、砂浆配合比：12mm 1:3水泥砂浆<br>3、面层厚度、砂浆配合比：8mm水泥砂浆1:2<br>4、玻纤网格布一道                                                                                                    | m2   | 3238.16  |        |    |     |
| 27 | 011001003001 | 保温隔热墙面(1)     | 1、位置：外墙面<br>2、20厚聚苯颗粒保温砂浆                                                                                                                                                         | m2   | 3238.16  |        |    |     |
| 28 | 011001003002 | 保温隔热墙面(2)     | 1、位置：外墙面<br>2、6厚抗裂砂浆                                                                                                                                                              | m2   | 3238.16  |        |    |     |
| 29 | 011001003003 | 保温隔热墙面(3)     | 1、位置：外墙面<br>2、压入玻纤网格布一道                                                                                                                                                           | m2   | 3238.16  |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述                                                                               | 计量单位 | 工程量     | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|----|-----|
|    |              |         |                                                                                      |      |         | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |         |                                                                                      |      |         |        |    | 暂估价 |
| 30 | 011406001002 | 抹灰面油漆   | 1、油漆品种、刷漆遍数：外墙真石漆<br>2、颜色须经建设单位确认后 方可施工<br>3、品牌：立邦、多乐士、三棵树                           | m2   | 16190.8 |        |    |     |
|    |              | 分部小计    |                                                                                      |      |         |        |    |     |
|    |              | 厕所及辅助用房 |                                                                                      |      |         |        |    |     |
| 31 | 011605002001 | 立面块料拆除  | 1、位置：厕所外墙<br>2、拆除的基层类型：砖<br>3、饰面材料种类：墙面砖<br>4、垃圾处理：拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场，运距5km          | m2   | 524     |        |    |     |
| 32 | 011201001002 | 墙面一般抹灰  | 1、墙体类型：外墙<br>2、底层厚度、砂浆配合比：12mm 1:3水泥砂浆<br>3、面层厚度、砂浆配合比：8mm水泥砂浆1:2<br>4、玻纤网格布一道       | m2   | 524     |        |    |     |
| 33 | 011406001003 | 抹灰面油漆   | 1、油漆品种、刷漆遍数：外墙真石漆<br>2、颜色须经建设单位确认后 方可施工<br>3、品牌：立邦、多乐士、三棵树                           | m2   | 524     |        |    |     |
|    |              | 分部小计    |                                                                                      |      |         |        |    |     |
|    |              | 楼道装饰工程  |                                                                                      |      |         |        |    |     |
| 34 | 011604002002 | 立面抹灰层拆除 | 1、拆除部位：楼道内墙<br>2、抹灰层种类：水泥砂浆<br>3、垃圾处理：拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场，运距5km                       | m2   | 860.13  |        |    |     |
| 35 | 011604003002 | 天棚抹灰面拆除 | 1、拆除部位：楼梯板底、天棚<br>2、抹灰层种类：水泥砂浆<br>3、垃圾处理：拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场，运距5km                    | m2   | 344     |        |    |     |
| 36 | 011608001001 | 铲除油漆面   | 1、铲除部位名称：内楼道墙面<br>2、垃圾处理：拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场，运距5km                                    | m2   | 3440.5  |        |    |     |
| 37 | 011608001002 | 铲除油漆面   | 1、铲除部位名称：内楼道天棚面<br>2、垃圾处理：拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场，运距5km                                   | m2   | 1375.98 |        |    |     |
| 38 | 011201001003 | 墙面一般抹灰  | 1、墙体类型：楼道内墙<br>2、刷界面剂一道<br>2、底层厚度、砂浆配合比：12mm厚1:1:6混合砂浆<br>3、面层厚度、砂浆配合比：8mm 1:1:4混合砂浆 | m2   | 860.13  |        |    |     |
| 39 | 011301001001 | 天棚抹灰    | 1、素水泥浆一道<br>2、底层厚度、砂浆配合比：6mm厚 1:3水泥砂浆<br>3、面层厚度、砂浆配合比：6mm 1:2水泥砂浆                    | m2   | 344     |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                          | 计量单位 | 工程量     | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|----|-----|
|    |              |            |                                                                                 |      |         | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |            |                                                                                 |      |         |        |    | 暂估价 |
| 40 | 011406001004 | 抹灰面油漆(墙面)  | 1、打磨、刮腻子(二遍)<br>2、乳胶漆三遍<br>3、乳胶漆品牌:立邦、多乐士、三棵树                                   | m2   | 4300.63 |        |    |     |
| 41 | 011406001005 | 抹灰面油漆(天棚面) | 1、打磨、刮腻子(二遍)<br>2、乳胶漆三遍<br>3、乳胶漆品牌:立邦、多乐士、三棵树                                   | m2   | 1719.98 |        |    |     |
| 42 | 011402002001 | 金属窗油漆      | 1、窗类型:楼道钢窗<br>2、油漆品种、刷漆遍数:防锈漆一道,调和漆二道                                           | m2   | 75.6    |        |    |     |
| 43 | 011402002002 | 钢窗整修加油     | 1、钢窗整修加油<br>2、配件、修整、更换                                                          | 扇    | 210     |        |    |     |
| 44 | 011402002003 | 钢窗 镀锌外执手   | 1、钢窗拆换镀锌外执手                                                                     | 只    | 42      |        |    |     |
| 45 | 011402002004 | 钢窗 铰链      | 1、钢窗拆换铰链                                                                        | 只    | 84      |        |    |     |
| 46 | 011402002005 | 金属窗更换玻璃    | 1、窗类型:楼道钢窗<br>2、玻璃规格:3mm普通平板玻璃                                                  | m2   | 15.12   |        |    |     |
| 47 | 011403001001 | 木扶手油漆      | 1、刮腻子遍数:二遍<br>2、油漆品种、刷漆遍数:底油一遍,调和漆两遍                                            | m    | 546     |        |    |     |
| 48 | 011405001001 | 金属面油漆      | 1、构件名称:楼梯栏杆<br>2、油漆品种、刷漆遍数:防锈漆二道,银粉漆二道<br>3、清单量为楼梯栏杆延长米                         | m    | 546     |        |    |     |
| 49 | 011507004001 | 信报箱        | 1、户数:10<br>2、材质:304不锈钢,壁厚0.6mm<br>3、尺寸:700mm*500mm*300mm<br>4、具体做法参照天猫网"铮舍"牌信报箱 | 个    | 21      |        |    |     |
|    |              | 分部小计       |                                                                                 |      |         |        |    |     |
|    |              | 小区大门、围墙    |                                                                                 |      |         |        |    |     |
| 50 | 011605002002 | 立面块料拆除     | 1、部位:围墙<br>2、垃圾处理:拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场,运距5km                                      | m2   | 54.84   |        |    |     |
| 51 | 011608002003 | 铲除涂料面      | 1、铲除部位名称:围墙<br>2、垃圾处理:拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场,运距5km                                  | m2   | 1069.73 |        |    |     |
| 52 | 011604002003 | 立面抹灰层拆除    | 1、拆除部位:围墙<br>2、抹灰层种类:水泥砂浆<br>3、垃圾处理:拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场,运距5km                    | m2   | 267.43  |        |    |     |
| 53 | 011201001004 | 墙面一般抹灰     | 1、墙体类型:围墙<br>2、底层厚度、砂浆配合比:12mm 1:3水泥砂浆<br>3、面层厚度、砂浆配合比:8mm水泥砂浆1:2               | m2   | 322.27  |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                                                       | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----|-----|
|    |              |            |                                                                                                              |      |        | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |            |                                                                                                              |      |        |        |    | 暂估价 |
| 54 | 011406001006 | 抹灰面油漆      | 1、批腻子二遍、刷乳胶漆二遍<br>2、外立面色彩上色前需经规划部门认可，外立面上色前需由设计院现场确认<br>3、施工前需提供小样，经建设单位、监理单位确认合格后方可施工<br>4、乳胶漆品牌：立邦、多乐士、三棵树 | m2   | 1392   |        |    |     |
| 55 | 011405001002 | 金属面油漆      | 1、构件名称：围墙栏杆<br>2、油漆品种、刷漆遍数：防锈漆二道，银粉漆二道<br>3、清单量位栏杆延长米                                                        | m    | 22.9   |        |    |     |
| 56 | 011605002003 | 立面块料拆除     | 1、部位：门牌及门柱<br>2、垃圾处理：拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场，运距5km                                                                | m2   | 59.26  |        |    |     |
| 57 | 011604003003 | 天棚抹灰面拆除    | 1、拆除部位：门卫走廊天棚<br>2、抹灰层种类：水泥砂浆<br>3、垃圾处理：拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场，运距5km                                             | m2   | 7.26   |        |    |     |
| 58 | 011301001002 | 天棚抹灰       | 1、素水泥浆一道<br>2、底层厚度、砂浆配合比：6mm厚 1:3水泥砂浆<br>3、面层厚度、砂浆配合比：6mm 1:2水泥砂浆                                            | m2   | 7.26   |        |    |     |
| 59 | 011201001005 | 墙面一般抹灰     | 1、墙体类型：门牌及门柱<br>2、底层厚度、砂浆配合比：12mm 1:3水泥砂浆<br>3、面层厚度、砂浆配合比：8mm水泥砂浆1:2                                         | m2   | 59.26  |        |    |     |
| 60 | 011406001007 | 抹灰面油漆      | 1、油漆品种、刷漆遍数：外墙真石漆<br>2、颜色须经建设单位确认后方可施工<br>3、品牌：立邦、多乐士、三棵树                                                    | m2   | 59.26  |        |    |     |
|    |              | 分部小计       |                                                                                                              |      |        |        |    |     |
|    |              | 其他装饰工程     |                                                                                                              |      |        |        |    |     |
| 61 | 011402002006 | 金属窗油漆      | 1、窗类型：一层钢窗<br>2、油漆品种、刷漆遍数：防锈漆一道，调和漆二道                                                                        | m2   | 532.56 |        |    |     |
| 62 | 011402002007 | 钢窗整修加油     | 1、钢窗整修加油<br>2、配件、修整、更换                                                                                       | 扇    | 278    |        |    |     |
| 63 | 011402002008 | 钢窗 镀锌外执手   | 1、钢窗拆换镀锌外执手                                                                                                  | 只    | 56     |        |    |     |
| 64 | 011402002009 | 钢窗 铰链      | 1、钢窗拆换铰链                                                                                                     | 只    | 92     |        |    |     |
| 65 | 011402002010 | 金属窗更换玻璃    | 1、窗类型：一层钢窗<br>2、玻璃规格：3mm普通平板玻璃                                                                               | m2   | 106.51 |        |    |     |
| 66 | 010607001001 | 成品空调金属百页护栏 | 1、材质：铝合金<br>2、规格：长1200mm*宽500mm*高800mm<br>3、框、扇材质：百叶片宽度40mm，厚度10mm<br>4、清单报价需包含配套埋件                          | m2   | 1082.4 |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                   | 项目特征描述                                                                                       | 计量单位 | 工程量     | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|----|-----|
|    |              |                        |                                                                                              |      |         | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |                        |                                                                                              |      |         |        |    | 暂估价 |
| 67 | 010902004007 | 序化空调外机                 | 1、名称:空调外机移位<br>2、包含安装、拆除、开孔、补孔费用<br>3、包含安装所需支架、铜管、氟利昂等保证空调正常使用所需费用在内<br>4、需将空调冷凝水管接至集中排水管道   | 台    | 410     |        |    |     |
| 68 | 011505006001 | 晾衣架                    | 1、材料品种、规格、颜色:304不锈钢钢管,壁厚0.8mm<br>2、清单报价包含不锈钢法兰等五金配件<br>3、投标人报价须考虑含原晾衣架拆除费用<br>4、具体做法详见图纸     | m    | 727.75  |        |    |     |
| 69 | 010507001001 | 散水                     | 1、40厚C15混凝土面层,撒1:1水泥砂子压实抹光<br>2、120厚碎石垫层<br>3、素土夯实,向外找坡<br>4、其他做法:每隔6m留伸缩缝一道,墙身与散水设10宽沥青砂浆嵌缝 | m2   | 135.6   |        |    |     |
|    |              | 分部小计                   |                                                                                              |      |         |        |    |     |
|    |              | 标识牌                    |                                                                                              |      |         |        |    |     |
| 70 | 011507002001 | 单元楼道号牌                 | 1、尺寸:500mm*300mm<br>2、材料种类:1.5mm镀锌钢板烤漆<br>3、2mm白色烤漆线条<br>4、面板字体内容详见图纸                        | 个    | 21      |        |    |     |
| 71 | 011507002002 | 楼道号牌                   | 1、尺寸:500mm*800mm<br>2、材料种类:1.5mm镀锌钢板烤漆<br>3、2mm白色烤漆线条<br>4、面板字体内容详见图纸                        | 个    | 9       |        |    |     |
| 72 | 011507002003 | 小心台阶标识牌                | 1、尺寸:300mm*100mm<br>2、材料种类:1.5mm镀锌钢板<br>4、黄底黑字,字体及图案内容详见图纸                                   | 个    | 21      |        |    |     |
|    |              | 分部小计                   |                                                                                              |      |         |        |    |     |
|    |              | 分部分项合计                 |                                                                                              |      |         |        |    |     |
| 1  | 011701002001 | 外脚手架(住宅楼纵墙)            | 1、搭设高度:20m以内<br>2、脚手架搭设方式:双排外墙脚手架,材质由投标人踏勘现场后自行确定                                            | m2   | 16596.8 |        |    |     |
| 2  | 011701002002 | 外脚手架(住宅楼山墙)            | 1、搭设高度:20m以内<br>2、脚手架搭设方式:双排外墙脚手架,材质由投标人踏勘现场后自行确定                                            | m2   | 2436.48 |        |    |     |
| 3  | 011701002003 | 外脚手架(车库、公共厕所及辅助用房、门面房) | 1、搭设高度:5m以内<br>2、脚手架搭设方式:双排外墙脚手架,材质由投标人踏勘现场后自行确定                                             | m2   | 1904.2  |        |    |     |
| 4  | 011701002004 | 外脚手架(围墙)               | 1、搭设高度:3.6m以内<br>2、脚手架搭设方式及材质由投标人踏勘现场后自行确定                                                   | m2   | 1392    |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                     | 计量单位 | 工程量     | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|-----------|--------------------------------------------|------|---------|--------|----|-----|
|    |              |           |                                            |      |         | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |           |                                            |      |         |        |    | 暂估价 |
| 5  | 011701003001 | 里脚手架（楼梯间） | 1、搭设高度:3.6m以内<br>2、脚手架搭设方式及材质由投标人踏勘现场后自行确定 | m2   | 4837.39 |        |    |     |
|    |              | 单价措施合计    |                                            |      |         |        |    |     |
| 合计 |              |           |                                            |      |         |        |    |     |

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑改造工程(002)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称               | 计算基础                    | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|----|--------------|--------------------|-------------------------|-------|-------|---------|----------|----|
| 1  | 011707001001 | 现场安全文明施工           |                         |       |       |         |          |    |
|    |              | 基本费                | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 1.5   |       |         |          |    |
|    |              | 标化增加费(省一星级)        | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
|    |              | 扬尘污染防治增加费          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.21  |       |         |          |    |
| 2  | 011707010001 | 工程按质论价(市优)         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.8   |       |         |          |    |
| 3  | 011707002001 | 夜间施工               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 4  | 011707004001 | 二次搬运               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 5  | 011707005001 | 冬雨季施工              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 6  | 011707006001 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 7  | 011707007001 | 已完工程及设备保护费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 8  | 011707008001 | 临时设施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 9  | 011707009001 | 赶工措施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 10 | 01B001       | 特殊条件下施工增加费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 11 | 011707003001 | 非夜间施工照明            | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 12 | 011707011001 | 住宅工程分户验收           | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 13 | 011707012001 | 建筑工人实名制费用          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑改造工程(002)

| 序号  | 项目名称    | 金额(元)  | 结算金额（元） | 备注 |
|-----|---------|--------|---------|----|
| 1   | 暂列金额    | 700000 |         |    |
| 2   | 暂估价     | 276000 |         |    |
| 2.1 | 材料暂估价   |        |         |    |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | 276000 |         |    |
| 3   | 计日工     |        |         |    |
| 4   | 总承包服务费  |        |         |    |
| 合计  |         | 976000 |         |    |

# 暂列金额明细表

工程名称：建筑改造工程(002)

| 序号 | 项目名称   | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|--------|------|---------|----|
| 1  | 招标人预留金 | 元    | 700000  |    |
| 合计 |        |      | 700000  |    |



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑改造工程(002)

| 序号 | 工程名称    | 工程内容                   | 暂估金额（元） | 结算金额（元） | 差额±（元） | 备注 |
|----|---------|------------------------|---------|---------|--------|----|
| 1  | 围墙定制画面  | 尺寸：4000mm*1800mm，共计10幅 | 5000    |         |        |    |
| 2  | 公共卫生间改造 |                        | 150000  |         |        |    |
| 3  | 遮阳棚     | 41户（顶层住户）              | 41000   |         |        |    |
| 4  | 智能快递柜   | 一主两副，可参照图纸样式，2个        | 80000   |         |        |    |
| 合计 |         |                        | 276000  |         |        |    |

# 计日工表

工程名称：建筑改造工程(002)

| 编号         | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价(元) | 合价（元） |    |
|------------|------|----|------|------|---------|-------|----|
|            |      |    |      |      |         | 暂定    | 实际 |
| 一          | 人工   |    |      |      |         |       |    |
| 人工小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 二          | 材料   |    |      |      |         |       |    |
| 材料小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 三          | 施工机械 |    |      |      |         |       |    |
| 机械小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 四、企业管理费和利润 |      |    |      |      |         |       |    |
| 总计         |      |    |      |      |         |       |    |

# 总承包服务费计价表

工程名称：建筑改造工程(002)

| 序号 | 项目名称      | 项目价值(元) | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-----------|---------|------|------|-------|-------|
| 1  | 发包人供应材料   |         |      | 项目价值 |       |       |
| 2  | 发包人发包专业工程 |         |      | 项目价值 |       |       |
| 合计 |           |         |      |      |       |       |

# 规费、税金项目计价表

工程名称：建筑改造工程(002)

| 序号  | 项目名称  | 计算基础                                     | 计算基数(元) | 计算费率(%) | 金额（元） |
|-----|-------|------------------------------------------|---------|---------|-------|
| 1   | 规费    |                                          |         |         |       |
| 1.1 | 社会保险费 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 3.8     |       |
| 1.2 | 住房公积金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.67    |       |
| 1.3 | 环境保护税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.1     |       |
| 2   | 税金    | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01 |         | 9       |       |
| 合计  |       |                                          |         |         |       |

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：建筑改造工程(002)

| 序号 | 材料编码 | 材料（工程设备）名称<br>、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价(元) | 合价(元) | 交货方式 | 送达地点 | 备注 |
|----|------|----------------------|----|----|-------|-------|------|------|----|
| 合计 |      |                      |    |    |       |       |      |      |    |

### 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 建筑改造工程(002)

[illegible]

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电管网工程(001)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称           | 项目特征描述                                                                                       | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----|-----|
|    |              |                |                                                                                              |      |        | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |                |                                                                                              |      |        |        |    | 暂估价 |
|    |              | 铝合金线槽（入户光纤、电缆） |                                                                                              |      |        |        |    |     |
| 1  | 030411003001 | 桥架             | 1、名称:铝合金线槽<br>2、规格:100*100*1.5mm                                                             | m    | 686.75 |        |    |     |
| 2  | 030411003002 | 桥架             | 1、名称:铝合金线槽<br>2、规格:100*50*1.5mm                                                              | m    | 615    |        |    |     |
| 3  | 030413001001 | 铁构件            | 1、名称:桥架支架<br>2、材质:型钢(综合)                                                                     | kg   | 820    |        |    |     |
| 4  | 030502005001 | 双绞线缆           | 1、名称:超五类网线                                                                                   | m    | 4920   |        |    |     |
| 5  | 030502003001 | 分线接线箱（盒）       | 1、名称:三合一网络接线箱<br>2、具体尺寸由甲方指定<br>3、满足四大运营商光纤接入<br>4、不含箱内元器件                                   | 个    | 21     |        |    |     |
|    |              | 分部小计           |                                                                                              |      |        |        |    |     |
|    |              | 室内外安装改造        |                                                                                              |      |        |        |    |     |
| 6  | 011613001001 | 灯具拆除           | 1、灯具种类:吸顶灯<br>2、工程部位:楼道                                                                      | 套    | 231    |        |    |     |
| 7  | 011613001002 | 开关拆除           | 1、工程部位:楼道                                                                                    | 套    | 231    |        |    |     |
| 8  | 030412001001 | 普通灯具           | 1、名称:吸顶灯<br>2、规格:3W LED灯<br>3、灯罩直径不小于26cm<br>4、其他要求:光源寿命要求不小于25000h，楼道灯安装施工应满足国家建筑安装工程相关规范要求 | 套    | 231    |        |    |     |
| 9  | 030404034001 | 照明开关           | 1、名称:照明开关<br>2、规格:声控与光控相结合<br>3、安装方式:距地1.3m暗装                                                | 个    | 231    |        |    |     |
| 10 | 030411004001 | 配线             | 1、配线形式:管内穿线<br>2、型号:WDZC-BYJ-2.5                                                             | m    | 1700   |        |    |     |
| 11 | 030411001001 | 配管             | 1、名称:PVC阻燃塑料管<br>2、规格:DN16<br>3、配置形式:砖、混凝土结构暗配                                               | m    | 800    |        |    |     |
| 12 | 030404035001 | 插座（一层公共车间）     | 1、名称:插座<br>2、规格:16A 五孔<br>3、安装方式:距地0.3m明装                                                    | 个    | 205    |        |    |     |
| 13 | 030411001002 | 配管（一层公共车间）     | 1、名称:PVC阻燃电线管<br>2、规格:DN20<br>3、配置形式:砖、混凝土结构明配                                               | m    | 3075   |        |    |     |
| 14 | 030411004002 | 配线（一层公共车间）     | 1、规格:铜芯BV-2.5<br>2、配置形式:管内穿线                                                                 | m    | 9225   |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述                                                                                                                                                                                                           | 计量单位 | 工程量  | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--------|----|-----|
|    |              |               |                                                                                                                                                                                                                  |      |      | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |               |                                                                                                                                                                                                                  |      |      |        |    | 暂估价 |
| 15 | 030412004001 | 装饰灯（围墙）       | 1、名称:柱头灯<br>2、规格:15W LED灯<br>3、灯罩材质亚克力（直径300mm），灯身材质不锈钢                                                                                                                                                          | 套    | 8    |        |    |     |
|    |              | 分部小计          |                                                                                                                                                                                                                  |      |      |        |    |     |
|    |              | 室外预留管网（四大运营商） |                                                                                                                                                                                                                  |      |      |        |    |     |
| 16 | 030408003001 | 保护管           | 1、名称:预留管<br>2、材质:镀锌钢管<br>3、规格:DN100*4mm<br>4、敷设方式:埋地敷设                                                                                                                                                           | m    | 2764 |        |    |     |
| 17 | 010401011001 | 砖检查井          | 1、名称:手孔井<br>2、井内净尺寸:700*700*1000mm<br>3、200mm厚C25砼垫层<br>4、井壁厚、砌筑要求:井壁240mm厚、MU10混凝土实心砖M7.5水泥砂浆砌筑<br>5、井壁抹灰:10mm厚1:2.5水泥砂浆内外抹面<br>6、120mm厚C30混凝土预制盖板<br>7、600*600畅安牌复合材料井盖井座12.5T<br>8、具体做法参照图集07SD101-8第120、122页 | 座    | 95   |        |    |     |
|    |              | 分部小计          |                                                                                                                                                                                                                  |      |      |        |    |     |
|    |              | 监控布管          |                                                                                                                                                                                                                  |      |      |        |    |     |
| 18 | 030408003002 | 保护管           | 1、名称:PE管<br>2、规格:DN60壁厚4.0mm<br>3、敷设方式:埋地敷设                                                                                                                                                                      | m    | 2120 |        |    |     |
| 19 | 030408003003 | 保护管           | 1、名称:硅芯管<br>2、规格:63/55mm,壁厚4.0mm<br>3、敷设方式:埋地敷设                                                                                                                                                                  | m    | 400  |        |    |     |
| 20 | 030411004003 | 配线            | 1、配线形式:管内穿线<br>2、规格:预留铁丝                                                                                                                                                                                         | m    | 2520 |        |    |     |
| 21 | 030408003004 | 保护管           | 1、名称:过路钢管<br>2、材质:镀锌钢管<br>3、规格:DN100*4mm<br>4、敷设方式:埋地敷设                                                                                                                                                          | m    | 166  |        |    |     |
| 22 | 010401011002 | 砖检查井          | 1、名称:弱电手孔井<br>2、井内净尺寸:900*1200*1075mm<br>3、100mm厚C15砼垫层<br>4、井壁厚、砌筑要求:井壁240mm厚、MU10混凝土实心砖M7.5水泥砂浆砌筑<br>5、井壁抹灰:1:2.5水泥砂浆内15/外20mm抹面<br>6、450*1060*125mmC30钢纤维手孔盖板,3块/座,详见图纸<br>7、含盖板底座,详见图纸<br>8、含电缆托架,详见图纸       | 座    | 34   |        |    |     |
|    |              | 分部小计          |                                                                                                                                                                                                                  |      |      |        |    |     |
|    |              | 分部分项合计        |                                                                                                                                                                                                                  |      |      |        |    |     |
|    |              | 单价措施合计        |                                                                                                                                                                                                                  |      |      |        |    |     |
| 合计 |              |               |                                                                                                                                                                                                                  |      |      |        |    |     |



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电管网工程(001)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称               | 计算基础                    | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|----|--------------|--------------------|-------------------------|-------|-------|---------|----------|----|
| 1  | 031302001001 | 现场安全文明施工           |                         |       |       |         |          |    |
|    |              | 基本费                | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 1.5   |       |         |          |    |
|    |              | 标化增加费(省一星级)        | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
|    |              | 扬尘污染防治增加费          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.21  |       |         |          |    |
| 2  | 031302010001 | 工程按质论价(市优)         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.8   |       |         |          |    |
| 3  | 031302002001 | 夜间施工               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 4  | 031302004001 | 二次搬运               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 5  | 031302005001 | 冬雨季施工              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 6  | 03B001       | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 7  | 031302006001 | 已完工程及设备保护费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 8  | 031302008001 | 临时设施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 9  | 031302009001 | 赶工措施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 10 | 03B002       | 特殊条件下施工增加费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 11 | 031302003001 | 非夜间施工照明            | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 12 | 031302011001 | 住宅工程分户验收           | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 13 | 031302012001 | 建筑工人实名制费用          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：弱电管网工程(001)

| 序号  | 项目名称    | 金额(元)  | 结算金额（元） | 备注 |
|-----|---------|--------|---------|----|
| 1   | 暂列金额    |        |         |    |
| 2   | 暂估价     | 900000 |         |    |
| 2.1 | 材料暂估价   |        |         |    |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | 900000 |         |    |
| 3   | 计日工     |        |         |    |
| 4   | 总承包服务费  |        |         |    |
| 合计  |         | 900000 |         |    |

# 暂列金额明细表

工程名称：弱电管网工程(001)

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|------|------|---------|----|
| 合计 |      |      |         |    |



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：弱电管网工程(001)

| 序号 | 工程名称   | 工程内容                                            | 暂估金额（元） | 结算金额（元） | 差额±（元） | 备注 |
|----|--------|-------------------------------------------------|---------|---------|--------|----|
| 1  | 线缆规整序化 | 对墙上所有线缆进行规整、序化，统一规整至不锈钢方管中，将墙面所有线缆入地处理          | 100000  |         |        |    |
| 2  | 弱电工程   | 社区公安卡口系统、社区出入口控制系统、社区视频监控系统、社区数据传输交换系统、社区综合管网系统 | 800000  |         |        |    |
| 合计 |        |                                                 | 900000  |         |        |    |

# 计日工表

工程名称：弱电管网工程(001)

| 编号         | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价(元) | 合价（元） |    |
|------------|------|----|------|------|---------|-------|----|
|            |      |    |      |      |         | 暂定    | 实际 |
| 一          | 人工   |    |      |      |         |       |    |
| 人工小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 二          | 材料   |    |      |      |         |       |    |
| 材料小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 三          | 施工机械 |    |      |      |         |       |    |
| 机械小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 四、企业管理费和利润 |      |    |      |      |         |       |    |
| 总计         |      |    |      |      |         |       |    |

# 总承包服务费计价表

工程名称：弱电管网工程(001)

| 序号 | 项目名称      | 项目价值(元) | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-----------|---------|------|------|-------|-------|
| 1  | 发包人供应材料   |         |      | 项目价值 |       |       |
| 2  | 发包人发包专业工程 |         |      | 项目价值 |       |       |
| 合计 |           |         |      |      |       |       |

# 规费、税金项目计价表

工程名称：弱电管网工程(001)

| 序号  | 项目名称  | 计算基础                                     | 计算基数(元) | 计算费率(%) | 金额（元） |
|-----|-------|------------------------------------------|---------|---------|-------|
| 1   | 规费    |                                          |         |         |       |
| 1.1 | 社会保险费 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 2.4     |       |
| 1.2 | 住房公积金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.42    |       |
| 1.3 | 环境保护税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.1     |       |
| 2   | 税金    | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01 |         | 9       |       |
| 合计  |       |                                          |         |         |       |

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：弱电管网工程(001)

| 序号 | 材料编码 | 材料（工程设备）名称<br>、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价(元) | 合价(元) | 交货方式 | 送达地点 | 备注 |
|----|------|----------------------|----|----|-------|-------|------|------|----|
| 合计 |      |                      |    |    |       |       |      |      |    |

### 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 弱电管网工程(001)

[illegible]

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 绿化工程(003)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述                                                                                                             | 计量单位           | 工程量 | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|--------|----|-----|
|    |              |          |                                                                                                                    |                |     | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |          |                                                                                                                    |                |     |        |    | 暂估价 |
| 1  | 050102001001 | 栽植乔木     | 1、种类:香樟<br>2、胸径或干径:20cm<br>3、株高>550,冠幅250-300<br>4、其他要求:全冠移栽苗,冠型饱满,分支点3.0m以上4-5主分枝,分枝均匀,树皮完整,主干明显,通直健壮<br>5、养护期:3年 | 株              | 2   |        |    |     |
| 2  | 050102002001 | 栽植灌木     | 1、种类:红叶石楠球<br>2、冠丛高:120cm<br>3、蓬径:150cm<br>4、其他要求:冠幅均匀饱满,土球直径50cm以上<br>5、养护期:2年                                    | 株              | 27  |        |    |     |
| 3  | 050102002002 | 栽植灌木     | 1、种类:大叶黄杨球<br>2、冠丛高:120cm<br>3、蓬径:150cm<br>4、其他要求:冠幅均匀饱满,土球直径50cm以上<br>5、养护期:2年                                    | 株              | 56  |        |    |     |
| 4  | 050102002003 | 栽植灌木     | 1、种类:丛生紫荆<br>2、冠丛高:150-200cm<br>3、冠幅:200-250cm<br>4、其他要求:每根主杆2-2.5cm,没丛4-5根主杆<br>5、养护期:2年                          | 株              | 15  |        |    |     |
| 5  | 050102014001 | 植草砖内播种草籽 | 1、种类:草种<br>2、工程量为植草砖面积,投标单位报价是自行考虑播种的实际面积<br>3、养护期:详见招标文件<br>4、其他说明:投标单位报价时综合考虑植草砖中所需的种植土,满足规范设计要求,结算时此单价不再调整      | m <sup>2</sup> | 420 |        |    |     |
| 6  | 050102002004 | 苗木修剪     | 1、消防通道两侧苗木修剪<br>2、修剪脚手架费用由投标人踏勘现场后自行考虑                                                                             | m              | 430 |        |    |     |
|    |              | 分部分项合计   |                                                                                                                    |                |     |        |    |     |
|    |              | 单价措施合计   |                                                                                                                    |                |     |        |    |     |
| 合计 |              |          |                                                                                                                    |                |     |        |    |     |

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程(003)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称               | 计算基础                    | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|----|--------------|--------------------|-------------------------|-------|-------|---------|----------|----|
| 1  | 050405001001 | 现场安全文明施工           |                         |       |       |         |          |    |
|    |              | 基本费                | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 1     |       |         |          |    |
|    |              | 标化增加费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
|    |              | 扬尘污染防治增加费          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.21  |       |         |          |    |
| 2  | 050405011001 | 工程按质论价(市优)         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.8   |       |         |          |    |
| 3  | 050405002001 | 夜间施工               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 4  | 050405004001 | 二次搬运               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 5  | 050405005001 | 冬雨季施工              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 6  | 050405007001 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 7  | 050405008001 | 已完工程及设备保护费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 8  | 050405009001 | 临时设施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 9  | 050405010001 | 赶工措施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 10 | 05B001       | 特殊条件下施工增加费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 11 | 050405003001 | 非夜间施工照明            | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 12 | 050405006001 | 反季节栽植影响措施          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 13 | 050405012001 | 建筑工人实名制费用          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：绿化工程(003)

| 序号  | 项目名称    | 金额(元) | 结算金额（元） | 备注 |
|-----|---------|-------|---------|----|
| 1   | 暂列金额    |       |         |    |
| 2   | 暂估价     |       |         |    |
| 2.1 | 材料暂估价   |       |         |    |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |       |         |    |
| 3   | 计日工     |       |         |    |
| 4   | 总承包服务费  |       |         |    |
| 合计  |         |       |         |    |

# 暂列金额明细表

工程名称：绿化工程(003)

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|------|------|---------|----|
| 合计 |      |      |         |    |



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：绿化工程(003)

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额（元） | 结算金额（元） | 差额±（元） | 备注 |
|----|------|------|---------|---------|--------|----|
|    | 合计   |      |         |         |        |    |

# 计日工表

工程名称：绿化工程(003)

| 编号         | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价(元) | 合价（元） |    |
|------------|------|----|------|------|---------|-------|----|
|            |      |    |      |      |         | 暂定    | 实际 |
| 一          | 人工   |    |      |      |         |       |    |
| 人工小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 二          | 材料   |    |      |      |         |       |    |
| 材料小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 三          | 施工机械 |    |      |      |         |       |    |
| 机械小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 四、企业管理费和利润 |      |    |      |      |         |       |    |
| 总计         |      |    |      |      |         |       |    |

# 总承包服务费计价表

工程名称：绿化工程(003)

| 序号 | 项目名称      | 项目价值(元) | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-----------|---------|------|------|-------|-------|
| 1  | 发包人供应材料   |         |      | 项目价值 |       |       |
| 2  | 发包人发包专业工程 |         |      | 项目价值 |       |       |
| 合计 |           |         |      |      |       |       |

# 规费、税金项目计价表

工程名称：绿化工程(003)

| 序号  | 项目名称  | 计算基础                                     | 计算基数(元) | 计算费率(%) | 金额（元） |
|-----|-------|------------------------------------------|---------|---------|-------|
| 1   | 规费    |                                          |         |         |       |
| 1.1 | 社会保险费 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 3.3     |       |
| 1.2 | 住房公积金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.55    |       |
| 1.3 | 环境保护税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.1     |       |
| 2   | 税金    | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01 |         | 9       |       |
| 合计  |       |                                          |         |         |       |

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：绿化工程(003)

| 序号 | 材料编码 | 材料（工程设备）名称<br>、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价(元) | 合价(元) | 交货方式 | 送达地点 | 备注 |
|----|------|----------------------|----|----|-------|-------|------|------|----|
| 合计 |      |                      |    |    |       |       |      |      |    |

### 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 绿化工程(003)

[illegible]

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外照明工程(004)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|----|-----|
|    |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |     | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |     |        |    | 暂估价 |
|    |              | 室外亮化工程 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |     |        |    |     |
| 1  | 040805003001 | 高杆照明灯  | 1、名称:单臂路灯<br>2、型号:LED 120W 高度8m<br>3、清单报价包含基础、土方、埋件等路灯安装所需全部费用在内<br>4、路灯标准参照京东商城正翔 ZX-LD023道路照明单臂市电路灯<br>5、清单报价包含原高杆灯拆除费用                                                                                                                                                                                    | 套    | 9   |        |    |     |
| 2  | 040805003002 | 庭院灯    | 1、名称:庭院灯<br>2、型号:LED 70W 高度3.5m<br>3、灯杆材质、高度:工业铝型材,经表面全聚酯粉体喷塑涂装,具有很强的抗紫外线功能,灯杆三面发光,下部800mm高出灯杆直径165mm,上不2300mm处灯杆直径89mm<br>4、灯杆壁厚:≥3mm<br>5、材质:灯头部分为铝型材焊接成型<br>6、主光源功率:45W<br>LED芯片:CREE,侧面灯带发光颜色可选(红、黄、蓝、白等)<br>7、紧固件螺钉、螺母为304不锈钢<br>8、含灯具基础及底座安装<br>9、土方开挖及回填由投标人踏勘现场后自行考虑报价,结算时不在计算<br>10、样式须经建设单位认可后方可施工 | 套    | 26  |        |    |     |
| 3  | 040805004001 | 草坪灯    | 1、名称:草坪灯<br>2、型号:LED<br>3、规格:30W<br>4、含灯具基础及底座安装,基础尺寸:300*300*550mm<br>5、土方开挖及回填由投标人踏勘现场后自行考虑报价,结算时不再计算<br>6、样式须经建设单位认可后方可施工                                                                                                                                                                                 | 套    | 42  |        |    |     |
| 4  | 010401011001 | 砖检查井   | 1、名称:电缆手孔井<br>2、井内净尺寸:700*700*1000mm<br>3、200mm厚C25砼垫层<br>4、井壁厚、砌筑要求:井壁240mm厚、MU10混凝土实心砖M7.5水泥砂浆砌筑<br>5、井壁抹灰:10mm厚1:2.5水泥砂浆内外抹面<br>6、120mm厚C30混凝土预制盖板<br>7、600*600畅安牌复合材料井盖井座12.5T<br>8、具体做法参照图集07SD101-8第120、122页                                                                                           | 座    | 24  |        |    |     |

| 序号  | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述                                              | 计量单位 | 工程量  | 金 额(元) |    |     |
|-----|--------------|--------|-----------------------------------------------------|------|------|--------|----|-----|
|     |              |        |                                                     |      |      | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|     |              |        |                                                     |      |      |        |    | 暂估价 |
| 5   | 030408001001 | 电力电缆   | 1、型号：YJV-5*16<br>2、敷设方式、部位：管道敷设                     | m    | 658  |        |    |     |
| 6   | 030411001001 | 配管     | 1、材质：PE<br>2、规格：DN65*1.6<br>3、配置形式：埋地敷设             | m    | 658  |        |    |     |
| 7   | 030411004001 | 配线     | 1、配线形式：管内穿线<br>2、规格：预留铁丝                            | m    | 658  |        |    |     |
| 8   | 030411001002 | 配管     | 1、材质：镀锌钢管<br>2、规格：DN80*3.5<br>3、配置形式：埋地敷设           | m    | 62   |        |    |     |
| 9   | 030409001001 | 接地极    | 1、材质：镀锌角钢<br>2、规格：50*50*2500mm，壁厚5mm                | 根    | 92   |        |    |     |
| 10  | 030409002001 | 接地母线   | 1、材质：Φ10镀锌圆钢                                        | m    | 184  |        |    |     |
| 11  | 030409002002 | 接地跨线   | 1、材质：BV-16mm²                                       | m    | 24   |        |    |     |
| 12  | 010507007001 | 其他构件   | 1、构件的类型：电缆包封<br>2、构件规格：50*30*40cm<br>3、混凝土种类：C20商品砼 | m³   | 9.24 |        |    |     |
|     |              | 分部小计   |                                                     |      |      |        |    |     |
|     |              | 分部分项合计 |                                                     |      |      |        |    |     |
|     |              | 单价措施合计 |                                                     |      |      |        |    |     |
| 合 计 |              |        |                                                     |      |      |        |    |     |

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外照明工程(004)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称               | 计算基础                    | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|----|--------------|--------------------|-------------------------|-------|-------|---------|----------|----|
| 1  | 031302001001 | 现场安全文明施工           |                         |       |       |         |          |    |
|    |              | 基本费                | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 1.5   |       |         |          |    |
|    |              | 标化增加费(省一星级)        | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
|    |              | 扬尘污染防治增加费          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.21  |       |         |          |    |
| 2  | 031302010001 | 工程按质论价(市优)         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.8   |       |         |          |    |
| 3  | 031302002001 | 夜间施工               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 4  | 031302004001 | 二次搬运               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 5  | 031302005001 | 冬雨季施工              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 6  | 03B001       | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 7  | 031302006001 | 已完工程及设备保护费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 8  | 031302008001 | 临时设施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 9  | 031302009001 | 赶工措施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 10 | 03B002       | 特殊条件下施工增加费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 11 | 031302003001 | 非夜间施工照明            | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 12 | 031302011001 | 住宅工程分户验收           | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 13 | 031302012001 | 建筑工人实名制费用          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外照明工程(004)

| 序号  | 项目名称    | 金额(元) | 结算金额（元） | 备注 |
|-----|---------|-------|---------|----|
| 1   | 暂列金额    |       |         |    |
| 2   | 暂估价     |       |         |    |
| 2.1 | 材料暂估价   |       |         |    |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |       |         |    |
| 3   | 计日工     |       |         |    |
| 4   | 总承包服务费  |       |         |    |
| 合计  |         |       |         |    |

# 暂列金额明细表

工程名称：室外照明工程(004)

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|------|------|---------|----|
| 合计 |      |      |         |    |



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：室外照明工程(004)

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额（元） | 结算金额（元） | 差额±（元） | 备注 |
|----|------|------|---------|---------|--------|----|
|    | 合计   |      |         |         |        |    |

# 计日工表

工程名称：室外照明工程(004)

| 编号         | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价(元) | 合价（元） |    |
|------------|------|----|------|------|---------|-------|----|
|            |      |    |      |      |         | 暂定    | 实际 |
| 一          | 人工   |    |      |      |         |       |    |
| 人工小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 二          | 材料   |    |      |      |         |       |    |
| 材料小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 三          | 施工机械 |    |      |      |         |       |    |
| 机械小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 四、企业管理费和利润 |      |    |      |      |         |       |    |
| 总计         |      |    |      |      |         |       |    |

# 总承包服务费计价表

工程名称：室外照明工程(004)

| 序号 | 项目名称      | 项目价值(元) | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-----------|---------|------|------|-------|-------|
| 1  | 发包人供应材料   |         |      | 项目价值 |       |       |
| 2  | 发包人发包专业工程 |         |      | 项目价值 |       |       |
| 合计 |           |         |      |      |       |       |

# 规费、税金项目计价表

工程名称：室外照明工程(004)

| 序号  | 项目名称  | 计算基础                                     | 计算基数(元) | 计算费率(%) | 金额（元） |
|-----|-------|------------------------------------------|---------|---------|-------|
| 1   | 规费    |                                          |         |         |       |
| 1.1 | 社会保险费 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 2.4     |       |
| 1.2 | 住房公积金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.42    |       |
| 1.3 | 环境保护税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.1     |       |
| 2   | 税金    | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01 |         | 9       |       |
| 合计  |       |                                          |         |         |       |

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：室外照明工程(004)

| 序号 | 材料编码 | 材料（工程设备）名称<br>、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价(元) | 合价(元) | 交货方式 | 送达地点 | 备注 |
|----|------|----------------------|----|----|-------|-------|------|------|----|
| 合计 |      |                      |    |    |       |       |      |      |    |

### 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 室外照明工程(004)

[illegible]

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外配套设施工程(005)

| 序号  | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述                                                                         | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |    |     |
|-----|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|----|-----|
|     |              |        |                                                                                |      |     | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|     |              |        |                                                                                |      |     |        |    | 暂估价 |
| 1   | 040701020001 | 垃圾桶    | 1、类型、材质:不锈钢+塑胶木<br>2、规格、型号:100cm*40cm*100cm<br>3、具体样式可参照图纸,须经建设单位认可后方可施工       | 个    | 10  |        |    |     |
| 2   | 040701020002 | 坐凳     | 1、类型、材质:轻铝脚+进口防腐木(带靠背)<br>2、规格、型号:180cm*45cm*75cm<br>3、具体样式可参照图纸,须经建设单位认可后方可施工 | 个    | 7   |        |    |     |
| 3   | 030411001001 | 配管     | 1、名称:焊接钢管<br>2、规格:SC50<br>3、配置形式:砖、混凝土结构暗配                                     | m    | 100 |        |    |     |
| 4   | 030408001001 | 电力电缆   | 1、名称:电力电缆<br>2、型号:铜芯YJV-5*16<br>3、敷设方式、部位:管道或桥架敷设<br>4、电缆头制作安装                 | m    | 112 |        |    |     |
| 5   | 041001001001 | 健身器材拆除 | 1、健身器材拆除(包含坐凳)<br>2、健身器材需运至建设单位指定地点                                            | 项    | 1   |        |    |     |
| 6   | 041001001002 | 健身器材安装 | 1、健身器材安装                                                                       | 项    | 1   |        |    |     |
|     |              | 分部分项合计 |                                                                                |      |     |        |    |     |
|     |              | 单价措施合计 |                                                                                |      |     |        |    |     |
| 合 计 |              |        |                                                                                |      |     |        |    |     |

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套设施工程(005)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称               | 计算基础                    | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|----|--------------|--------------------|-------------------------|-------|-------|---------|----------|----|
| 1  | 041109001001 | 现场安全文明施工           |                         |       |       |         |          |    |
|    |              | 基本费                | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 1.5   |       |         |          |    |
|    |              | 标化增加费(省一星级)        | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
|    |              | 扬尘污染防治增加费          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.31  |       |         |          |    |
| 2  | 041109010001 | 工程按质论价(市优)         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.8   |       |         |          |    |
| 3  | 041109002001 | 夜间施工               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 4  | 041109003001 | 二次搬运               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 5  | 041109004001 | 冬雨季施工              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 6  | 041109006001 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 7  | 041109007001 | 已完工程及设备保护费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 8  | 041109008001 | 临时设施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 9  | 041109009001 | 赶工措施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 10 | 04B001       | 特殊条件下施工增加费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 11 | 041109005001 | 行车、行人干扰            | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 12 | 041109011001 | 建筑工人实名制费用          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外配套设施工程(005)

| 序号  | 项目名称    | 金额(元) | 结算金额（元） | 备注 |
|-----|---------|-------|---------|----|
| 1   | 暂列金额    |       |         |    |
| 2   | 暂估价     | 12000 |         |    |
| 2.1 | 材料暂估价   |       |         |    |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | 12000 |         |    |
| 3   | 计日工     |       |         |    |
| 4   | 总承包服务费  |       |         |    |
| 合计  |         | 12000 |         |    |

# 暂列金额明细表

工程名称：室外配套设施工程(005)

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|------|------|---------|----|
| 合计 |      |      |         |    |



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：室外配套设施工程(005)

| 序号 | 工程名称       | 工程内容 | 暂估金额（元） | 结算金额（元） | 差额±（元） | 备注 |
|----|------------|------|---------|---------|--------|----|
| 1  | 健身器材（十二件套） | 1套   | 12000   |         |        |    |
| 合计 |            |      | 12000   |         |        |    |

# 计日工表

工程名称：室外配套设施工程(005)

| 编号         | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价(元) | 合价（元） |    |
|------------|------|----|------|------|---------|-------|----|
|            |      |    |      |      |         | 暂定    | 实际 |
| 一          | 人工   |    |      |      |         |       |    |
| 人工小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 二          | 材料   |    |      |      |         |       |    |
| 材料小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 三          | 施工机械 |    |      |      |         |       |    |
| 机械小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 四、企业管理费和利润 |      |    |      |      |         |       |    |
| 总计         |      |    |      |      |         |       |    |

# 总承包服务费计价表

工程名称：室外配套设施工程(005)

| 序号 | 项目名称      | 项目价值(元) | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-----------|---------|------|------|-------|-------|
| 1  | 发包人供应材料   |         |      | 项目价值 |       |       |
| 2  | 发包人发包专业工程 |         |      | 项目价值 |       |       |
| 合计 |           |         |      |      |       |       |

# 规费、税金项目计价表

工程名称：室外配套设施工程(005)

| 序号  | 项目名称  | 计算基础                                     | 计算基数(元) | 计算费率(%) | 金额（元） |
|-----|-------|------------------------------------------|---------|---------|-------|
| 1   | 规费    |                                          |         |         |       |
| 1.1 | 社会保险费 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 2       |       |
| 1.2 | 住房公积金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.34    |       |
| 1.3 | 环境保护税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.1     |       |
| 2   | 税金    | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01 |         | 9       |       |
| 合计  |       |                                          |         |         |       |

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：室外配套设施工程(005)

| 序号 | 材料编码 | 材料（工程设备）名称<br>、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价(元) | 合价(元) | 交货方式 | 送达地点 | 备注 |
|----|------|----------------------|----|----|-------|-------|------|------|----|
| 合计 |      |                      |    |    |       |       |      |      |    |

### 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 室外配套设施工程(005)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：交通设施 (006)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                     | 项目特征描述                                                                                                                                                  | 计量单位 | 工程量   | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|----|-----|
|    |              |                          |                                                                                                                                                         |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |                          |                                                                                                                                                         |      |       |        |    | 暂估价 |
|    |              | 1、总平面图（版面尺寸mm：1500*1200） |                                                                                                                                                         |      |       |        |    |     |
| 1  | 040101003001 | 挖基坑土方                    | 1、三类土                                                                                                                                                   | m3   | 1.21  |        |    |     |
| 2  | 040303002001 | 混凝土基础                    | 1、混凝土强度等级:C30商品砼                                                                                                                                        | m3   | 0.4   |        |    |     |
| 3  | 010515001001 | 现浇构件钢筋                   | 1、钢筋种类、规格:HPB300级钢筋 Φ12以内                                                                                                                               | t    | 0.02  |        |    |     |
| 4  | 040103001001 | 回填方                      | 1、素土回填                                                                                                                                                  | m3   | 0.81  |        |    |     |
| 5  | 040205004001 | 总平面图                     | 1、固定杆件和专业广告生产厂家确定后预埋进预浇混凝土基础<br>2、立杆：1.5mm镀锌钢板烤漆<br>3、标志板：1.5mm镀锌钢板烤漆，上雕刻字体“益民小区平面图”<br>4、面板：8mm亚克力板喷印画面<br>5、清单报价包含配套铁件、埋件<br>6、具体做法详见图纸<br>7、基础须低于结构层 | 个    | 1     |        |    |     |
|    |              | 分部小计                     |                                                                                                                                                         |      |       |        |    |     |
|    |              | 2、楼栋导视标志牌                |                                                                                                                                                         |      |       |        |    |     |
| 6  | 040101003002 | 挖基坑土方                    | 1、土壤类别:三类土                                                                                                                                              | m3   | 6.05  |        |    |     |
| 7  | 040303002002 | 混凝土基础                    | 1、混凝土强度等级:C30商品砼                                                                                                                                        | m3   | 1.51  |        |    |     |
| 8  | 040103001002 | 回填方                      | 1、素土回填                                                                                                                                                  | m3   | 4.54  |        |    |     |
| 9  | 010515001002 | 现浇构件钢筋                   | 1、钢筋种类、规格:HPB300级钢筋 Φ12以内                                                                                                                               | t    | 0.085 |        |    |     |
| 10 | 040205003001 | 楼栋指示标志牌                  | 1、标杆材质：80*80*3镀锌方管烤漆，长度3500<br>2、标志牌材质、规格尺寸:1.5mm镀锌钢板烤漆，600mm*150mm<br>3、钢板、抱箍、地脚螺栓、六角螺栓、方头螺栓等<br>4、楼栋指示标志需结合现场实际调整指示内容<br>5、基础须低于结构层                   | 个    | 7     |        |    |     |
|    |              | 分部小计                     |                                                                                                                                                         |      |       |        |    |     |
|    |              | 3、无障碍标志                  |                                                                                                                                                         |      |       |        |    |     |
| 11 | 040101003003 | 挖基坑土方                    | 1、土壤类别:三类土                                                                                                                                              | m3   | 6.91  |        |    |     |
| 12 | 040303002003 | 混凝土基础                    | 1、混凝土强度等级:C30商品砼                                                                                                                                        | m3   | 0.86  |        |    |     |
| 13 | 040103001003 | 回填方                      | 1、素土回填                                                                                                                                                  | m3   | 6.05  |        |    |     |
| 14 | 010515001003 | 现浇构件钢筋                   | 1、钢筋种类、规格:HPB300级钢筋 Φ12以内                                                                                                                               | t    | 0.048 |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                                                                                   | 计量单位 | 工程量   | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|----|-----|
|    |              |            |                                                                                                                                          |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |            |                                                                                                                                          |      |       |        |    | 暂估价 |
| 15 | 040205003002 | 无障碍标志牌     | 1、标杆材质：80*80*3镀锌方管烤漆，长度3000mm<br>2、标志牌材质、规格尺寸：8mm亚克力板喷印画面，600mm*800mm<br>3、横杆材质：镀锌方管烤漆，具体尺寸详见图纸<br>4、钢板、抱箍、地脚螺栓、六角螺栓、方头螺栓等<br>5、基础须低于结构层 | 个    | 2     |        |    |     |
|    |              | 分部小计       |                                                                                                                                          |      |       |        |    |     |
|    |              | 4、应急疏散通道标志 |                                                                                                                                          |      |       |        |    |     |
| 16 | 040101003004 | 挖基坑土方      | 1、土壤类别：三类土                                                                                                                               | m3   | 6.05  |        |    |     |
| 17 | 040303002004 | 混凝土基础      | 1、混凝土强度等级：C30商品砼                                                                                                                         | m3   | 1.51  |        |    |     |
| 18 | 040103001004 | 回填方        | 1、素土回填                                                                                                                                   | m3   | 4.54  |        |    |     |
| 19 | 010515001004 | 现浇构件钢筋     | 1、钢筋种类、规格：HPB300级钢筋 Φ12以内                                                                                                                | t    | 0.085 |        |    |     |
| 20 | 040205003003 | 应急疏散通道标志   | 1、标杆材质：80*80*3镀锌方管烤漆，长度4100<br>2、材质、规格尺寸：1.5mm镀锌钢板烤漆，600mm*150mm<br>3、标识内容图案详见图纸<br>4、钢板、抱箍、地脚螺栓、六角螺栓、方头螺栓等<br>5、基础须低于结构层                | 根    | 7     |        |    |     |
|    |              | 分部小计       |                                                                                                                                          |      |       |        |    |     |
|    |              | 5、转弯广角镜    |                                                                                                                                          |      |       |        |    |     |
| 21 | 040101003005 | 挖基坑土方      | 1、土壤类别：三类土                                                                                                                               | m3   | 1.73  |        |    |     |
| 22 | 040303002005 | 混凝土基础      | 1、混凝土强度等级：C30商品砼                                                                                                                         | m3   | 0.43  |        |    |     |
| 23 | 040103001005 | 回填方        | 1、素土回填                                                                                                                                   | m3   | 1.3   |        |    |     |
| 24 | 010515001005 | 现浇构件钢筋     | 1、钢筋种类、规格：HPB300级钢筋 Φ12以内                                                                                                                | t    | 0.024 |        |    |     |
| 25 | 011507002001 | 转弯广角镜      | 1、镜面材料：PVC<br>2、镜背材料：PE<br>3、规格：1200mm<br>4、清单报价包含标志杆、配套埋件等在内<br>5、基础须低于结构层                                                              | 个    | 2     |        |    |     |
|    |              | 分部小计       |                                                                                                                                          |      |       |        |    |     |
|    |              | 6、停车场指示牌   |                                                                                                                                          |      |       |        |    |     |
| 26 | 040101003006 | 挖基坑土方      | 1、土壤类别：三类土                                                                                                                               | m3   | 2.59  |        |    |     |
| 27 | 040303002006 | 混凝土基础      | 1、混凝土强度等级：C30商品砼                                                                                                                         | m3   | 0.65  |        |    |     |
| 28 | 040103001006 | 回填方        | 1、素土回填                                                                                                                                   | m3   | 1.94  |        |    |     |
| 29 | 010515001006 | 现浇构件钢筋     | 1、钢筋种类、规格：HPB300级钢筋 Φ12以内                                                                                                                | t    | 0.036 |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称           | 项目特征描述                                                                                                                    | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|----|-----|
|    |              |                |                                                                                                                           |      |     | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |                |                                                                                                                           |      |     |        |    | 暂估价 |
| 30 | 011507002002 | 停车场指示牌         | 1、标杆材质：80*80*3镀锌方管烤漆，长度4100<br>2、材质、规格尺寸：1.5mm镀锌钢板烤漆，600mm*350mm<br>3、标识内容图案详见图纸<br>4、钢板、抱箍、地脚螺栓、六角螺栓、方头螺栓等<br>5、基础须低于结构层 | 个    | 3   |        |    |     |
|    |              | 分部小计           |                                                                                                                           |      |     |        |    |     |
|    |              | 7、其他标识牌        |                                                                                                                           |      |     |        |    |     |
| 31 | 011507002003 | 消防通道标识牌        | 1、尺寸：500mm*350mm<br>2、材料种类：1.5mm镀锌钢板烤漆<br>3、2mm白色烤漆线条<br>4、面板字体内容：“消防通道，禁止停车”                                             | 个    | 5   |        |    |     |
| 32 | 011507002004 | 小区出口指示标志       | 1、尺寸：1000mm*500mm<br>2、材料种类：1.5mm镀锌钢板烤漆<br>3、蓝底白字<br>4、面板字体内容：“小区车辆出口”                                                    | 个    | 5   |        |    |     |
| 33 | 011507002005 | 益民小区15分钟生活圈示意图 | 1、益民小区15分钟生活圈示意图<br>2、具体做法详见图纸                                                                                            | 个    | 1   |        |    |     |
|    |              | 分部小计           |                                                                                                                           |      |     |        |    |     |
|    |              | 8、其他零星工程       |                                                                                                                           |      |     |        |    |     |
| 34 | 050307002001 | 石球             | 1、石料种类：花岗岩<br>2、球体直径：500<br>3、砂浆配合比：1：2水泥砂浆                                                                               | 个    | 4   |        |    |     |
|    |              | 分部小计           |                                                                                                                           |      |     |        |    |     |
|    |              | 9、电动车充电桩       |                                                                                                                           |      |     |        |    |     |
| 35 | 030411001001 | 配管             | 1、名称：焊接钢管<br>2、规格：SC50<br>3、配置形式：砖、混凝土结构暗配                                                                                | m    | 100 |        |    |     |
| 36 | 030408001001 | 电力电缆           | 1、名称：电力电缆<br>2、型号：铜芯YJV-5*16<br>3、敷设方式、部位：管道或桥架敷设<br>4、电缆头制作安装                                                            | m    | 112 |        |    |     |
| 37 | 030502005001 | 双绞线缆           | 1、名称：超五类网线                                                                                                                | m    | 100 |        |    |     |
|    |              | 分部小计           |                                                                                                                           |      |     |        |    |     |
|    |              | 10、标线          |                                                                                                                           |      |     |        |    |     |
| 38 | 040205006001 | 标线             | 1、材料品种：热熔标线涂料，涂层厚度1.8mm<br>2、工艺：热熔型反光加玻璃微珠<br>3、线型：15cm宽黄色实线                                                              | m2   | 300 |        |    |     |
| 39 | 040205006002 | 标线             | 1、材料品种：热熔标线涂料，涂层厚度1.8mm<br>2、工艺：热熔型反光加玻璃微珠<br>3、线型：15cm宽白色实线                                                              | m2   | 150 |        |    |     |

| 序号 | 项目编码 | 项目名称   | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |    |     |
|----|------|--------|--------|------|-----|--------|----|-----|
|    |      |        |        |      |     | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |      |        |        |      |     |        |    | 暂估价 |
|    |      | 分部小计   |        |      |     |        |    |     |
|    |      | 分部分项合计 |        |      |     |        |    |     |
|    |      | 单价措施合计 |        |      |     |        |    |     |
| 合计 |      |        |        |      |     |        |    |     |

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：交通设施(006)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称               | 计算基础                    | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|----|--------------|--------------------|-------------------------|-------|-------|---------|----------|----|
| 1  | 041109001001 | 现场安全文明施工           |                         |       |       |         |          |    |
|    |              | 基本费                | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 1.2   |       |         |          |    |
|    |              | 标化增加费(省一星级)        | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
|    |              | 扬尘污染防治增加费          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.1   |       |         |          |    |
| 2  | 041109010001 | 工程按质论价(市优)         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.8   |       |         |          |    |
| 3  | 041109002001 | 夜间施工               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 4  | 041109003001 | 二次搬运               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 5  | 041109004001 | 冬雨季施工              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 6  | 041109006001 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 7  | 041109007001 | 已完工程及设备保护费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 8  | 041109008001 | 临时设施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 9  | 041109009001 | 赶工措施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 10 | 04B001       | 特殊条件下施工增加费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 11 | 041109005001 | 行车、行人干扰            | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 12 | 041109011001 | 建筑工人实名制费用          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：交通设施(006)

| 序号  | 项目名称    | 金额(元)  | 结算金额（元） | 备注 |
|-----|---------|--------|---------|----|
| 1   | 暂列金额    |        |         |    |
| 2   | 暂估价     | 200000 |         |    |
| 2.1 | 材料暂估价   |        |         |    |
| 2.2 | 专业工程暂估价 | 200000 |         |    |
| 3   | 计日工     |        |         |    |
| 4   | 总承包服务费  |        |         |    |
| 合计  |         | 200000 |         |    |

# 暂列金额明细表

工程名称：交通设施(006)

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|------|------|---------|----|
| 合计 |      |      |         |    |



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：交通设施(006)

| 序号 | 工程名称  | 工程内容 | 暂估金额（元） | 结算金额（元） | 差额±（元） | 备注 |
|----|-------|------|---------|---------|--------|----|
| 1  | 汽车充电桩 |      | 200000  |         |        |    |
| 合计 |       |      | 200000  |         |        |    |

# 计日工表

工程名称：交通设施(006)

| 编号         | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价(元) | 合价（元） |    |
|------------|------|----|------|------|---------|-------|----|
|            |      |    |      |      |         | 暂定    | 实际 |
| 一          | 人工   |    |      |      |         |       |    |
| 人工小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 二          | 材料   |    |      |      |         |       |    |
| 材料小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 三          | 施工机械 |    |      |      |         |       |    |
| 机械小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 四、企业管理费和利润 |      |    |      |      |         |       |    |
| 总计         |      |    |      |      |         |       |    |

# 总承包服务费计价表

工程名称：交通设施(006)

| 序号 | 项目名称      | 项目价值(元) | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-----------|---------|------|------|-------|-------|
| 1  | 发包人供应材料   |         |      | 项目价值 |       |       |
| 2  | 发包人发包专业工程 |         |      | 项目价值 |       |       |
| 合计 |           |         |      |      |       |       |

# 规费、税金项目计价表

工程名称：交通设施(006)

| 序号  | 项目名称  | 计算基础                                     | 计算基数(元) | 计算费率(%) | 金额（元） |
|-----|-------|------------------------------------------|---------|---------|-------|
| 1   | 规费    |                                          |         |         |       |
| 1.1 | 社会保险费 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 2.1     |       |
| 1.2 | 住房公积金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.37    |       |
| 1.3 | 环境保护税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.1     |       |
| 2   | 税金    | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01 |         | 9       |       |
| 合计  |       |                                          |         |         |       |

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：交通设施(006)

| 序号 | 材料编码 | 材料（工程设备）名称<br>、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价(元) | 合价(元) | 交货方式 | 送达地点 | 备注 |
|----|------|----------------------|----|----|-------|-------|------|------|----|
| 合计 |      |                      |    |    |       |       |      |      |    |

### 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 交通设施(006)

[illegible]

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程 (007)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称            | 项目特征描述                                                                                                                      | 计量单位 | 工程量    | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----|-----|
|    |              |                 |                                                                                                                             |      |        | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |                 |                                                                                                                             |      |        |        |    | 暂估价 |
|    |              | 1、内部道路（主路、入户道路） |                                                                                                                             |      |        |        |    |     |
| 1  | 040203006001 | 沥青混凝土           | 1、5cm细粒式沥青混凝土 AC-13C，玄武岩石子<br>2、各项指标均应符合《公路沥青路面施工技术规范》（JTGF40-2004）的要求<br>3、施工时采用多台摊铺机同时摊铺，确保热接缝                            | m2   | 4848   |        |    |     |
| 2  | 040203004001 | 沥青下封层           | 1、材料品种:慢裂洒布型乳化沥青<br>2、喷油量:1.5kg/m2<br>3、厚度:集料粒径3-5mm，用量7-9m3/1000m2                                                         | m2   | 4848   |        |    |     |
| 3  | 060105006001 | 玻纤格栅            | 1、材料品种、规格：自粘式玻纤格栅（2经2纬）<br>2、技术要求：测试温度20±2℃，抗拉强度≥50kn/m，耐温性≥170℃，最大负荷延伸（%）≤3，网孔尺寸12.5*12.5mm，网孔形状为矩形<br>3、具体做法及技术要求以设计施工图为准 | m2   | 4848   |        |    |     |
| 4  | 040203007001 | 水泥混凝土           | 1、混凝土强度等级:C25（商品砼）<br>2、厚度:20cm<br>3、按规范要求设置胀缝、缩缝<br>4、模板的支、拆<br>5、砼基层养生                                                    | m2   | 4848   |        |    |     |
| 5  | 040202011001 | 级配碎石            | 1、石料规格:满足规范要求<br>2、厚度:20cm<br>3、其他要求：不得利用原有碎渣                                                                               | m2   | 5575.2 |        |    |     |
| 6  | 040202001001 | 路床（槽）整形         | 1、路床槽整形 路床碾压检验                                                                                                              | m2   | 6302.4 |        |    |     |
| 7  | 040204004001 | 安砌砼平石           | 1、材料品种、规格:30cm*50cm*10cm<br>2、基础、垫层：材料品种、厚度:52.5cm*3cm C15小石子砼垫层<br>3、品牌：盐城荣立牌、南京玛莎                                         | m    | 460    |        |    |     |
| 8  | 040204004002 | 安砌砼缘石           | 1、材料品种、规格:12.5cm*100cm*20cm<br>2、基础、垫层：材料品种、厚度:10cm*5cm三角形 C15小石子砼护座<br>3、品牌：盐城荣立牌、南京玛莎                                     | m    | 1015   |        |    |     |
|    |              | 分部小计            |                                                                                                                             |      |        |        |    |     |
|    |              | 2、人行步道          |                                                                                                                             |      |        |        |    |     |
| 9  | 040203007002 | 透水混凝土           | 1、混凝土强度等级:彩色透水砼（含罩面剂）<br>2、厚度:6cm                                                                                           | m2   | 210    |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述                                                                                                                  | 计量单位 | 工程量   | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|----|-----|
|    |              |         |                                                                                                                         |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |         |                                                                                                                         |      |       |        |    | 暂估价 |
| 10 | 040203007003 | 透水混凝土   | 1、混凝土强度等级:透水砼<br>2、厚度:8cm                                                                                               | m2   | 210   |        |    |     |
| 11 | 040202011002 | 级配碎石    | 1、石料规格:满足规范要求<br>2、厚度:15cm<br>3、其他要求:不得利用原有碎渣                                                                           | m2   | 241.5 |        |    |     |
| 12 | 040202001002 | 路床(槽)整形 | 1、路床槽整形 路床碾压检验                                                                                                          | m2   | 273   |        |    |     |
| 13 | 040204004003 | 安砌砼条石   | 1、材料品种、规格:7.5cm*100cm*10cm<br>2、基础、垫层:材料品种、厚度:20*3cm+(7cm+2cm)/2*12.5cm C15小石子砼抗肩<br>3、品牌:盐城荣立牌、南京玛莎                    | m    | 218   |        |    |     |
| 14 | 040204004004 | 安砌树池石   | 1、材料品种、规格:10cm*7.5cm*100cm*4周/砼树穴侧石<br>2、基础、垫层:材料品种、厚度:C15小石子砼垫层<br>工作内容: 1、开槽 2、基础、垫层铺筑 3、侧(平、缘)石安砌<br>3、品牌:盐城荣立牌、南京玛莎 | m    | 200   |        |    |     |
|    |              | 分部小计    |                                                                                                                         |      |       |        |    |     |
|    |              | 3、塑胶场地  |                                                                                                                         |      |       |        |    |     |
| 15 | 011103001001 | 橡胶板地面   | 1、材料品种:2.5cm塑胶面层<br>2、3cm水泥砂浆抹面                                                                                         | m2   | 150   |        |    |     |
| 16 | 040203007004 | 水泥混凝土   | 1、混凝土强度等级:C20(商品砼)<br>2、厚度:10cm<br>3、按规范要求设置张峰、缩缝<br>4、模板的支、拆<br>5、砼基层养生                                                | m2   | 150   |        |    |     |
| 17 | 040202011003 | 级配碎石    | 1、石料规格:满足规范要求<br>2、厚度:15cm<br>3、其他要求:不得利用原有碎渣                                                                           | m2   | 150   |        |    |     |
| 18 | 040202001003 | 路床(槽)整形 | 1、路床槽整形 路床碾压检验                                                                                                          | m2   | 150   |        |    |     |
|    |              | 分部小计    |                                                                                                                         |      |       |        |    |     |
|    |              | 4、停车位场地 |                                                                                                                         |      |       |        |    |     |
| 19 | 040203008001 | 块料面层    | 1、块料品种、规格:8cm植草砖<br>2、垫层:材料品种、厚度、强度等级:3cm干硬性水泥砂浆<br>3、品牌:盐城荣立牌、南京玛莎                                                     | m2   | 420   |        |    |     |
| 20 | 040202011004 | 级配碎石    | 1、石料规格:满足规范要求<br>2、厚度:30cm(分两层)<br>3、其他要求:不得利用原有碎渣                                                                      | m2   | 420   |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                                            | 项目特征描述                                                                                                                          | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|----|-----|
|    |              |                                                 |                                                                                                                                 |      |     | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |                                                 |                                                                                                                                 |      |     |        |    | 暂估价 |
| 21 | 040202001004 | 路床（槽）整形                                         | 1、路床槽整形 路床碾压检验                                                                                                                  | m2   | 420 |        |    |     |
|    |              | 分部小计                                            |                                                                                                                                 |      |     |        |    |     |
|    |              | 分部分项合计                                          |                                                                                                                                 |      |     |        |    |     |
| 1  | 011705001001 | 大型机械设备进出场及安拆                                    |                                                                                                                                 | 项    | 1   |        |    |     |
| 2  | 041107002001 | 排水、降水                                           | 1、工程施工期间的排水、降水费用（包括雨天、汛期、居民生活污水排放等）<br>2、投标人根据现场条件及自身情况合理报价，结算时本项目费用不予调整                                                        | 项    | 1   |        |    |     |
| 3  | 041104003001 | 彩钢板夹心护栏                                         | 1、工程部位：非交叉口区域<br>2、护栏材质：50mm厚双层夹心彩钢板<br>3、护栏类型、高度：详见设计施工图<br>4、其他说明：围栏外侧整体喷绘，喷绘内容由招标人提供                                         | m    | 466 |        |    |     |
| 4  | 041104003002 | 彩钢板夹心护栏                                         | 1、工程部位：交叉口区域<br>2、护栏材质：下部50mm厚白色双层夹心彩钢板，上部为成品可视护栏网<br>3、护栏类型、高度：详见设计施工图<br>4、其他说明：围栏外侧整体喷绘，喷绘内容由招标人提供                           | m    | 50  |        |    |     |
| 5  | 041108001001 | 管线协调保护处理（包括小区内所有地理架空管线：自来水管线、强弱电管线、燃气管线、通信管线等等） | 1、与管线产权单位沟通协调<br>2、对管线采取必要的防护、保护措施<br>3、管线损坏的维修、赔偿、协调维修等<br>4、管线必要的临时移位及完工管线复位<br>5、上述内容的所有费用以及可能发生的其他涉及管线的问题所发生的费用全部包含在本清单价格中。 | 项    | 1   |        |    |     |
| 6  | 041108001002 | 主管接入现有道路雨污水管网                                   | 报价中包含接入路面的拆除、原标准恢复、临时安全标准围挡、接入所需的相关许可手续费等一切费用。临时围挡结算时不再计入施工护栏中                                                                  | 项    | 1   |        |    |     |
|    |              | 单价措施合计                                          |                                                                                                                                 |      |     |        |    |     |
| 合计 |              |                                                 |                                                                                                                                 |      |     |        |    |     |

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程 (007)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称               | 计算基础                    | 费率 (%) | 金额 (元) | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备注 |
|----|--------------|--------------------|-------------------------|--------|--------|----------|-----------|----|
| 1  | 041109001001 | 现场安全文明施工           |                         |        |        |          |           |    |
|    |              | 基本费                | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 1.5    |        |          |           |    |
|    |              | 标化增加费(省一星级)        | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |        |        |          |           |    |
|    |              | 扬尘污染防治增加费          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.31   |        |          |           |    |
| 2  | 041109010001 | 工程按质论价(市优)         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.8    |        |          |           |    |
| 3  | 041109002001 | 夜间施工               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |        |        |          |           |    |
| 4  | 041109003001 | 二次搬运               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |        |        |          |           |    |
| 5  | 041109004001 | 冬雨季施工              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |        |        |          |           |    |
| 6  | 041109006001 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |        |        |          |           |    |
| 7  | 041109007001 | 已完工程及设备保护费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |        |        |          |           |    |
| 8  | 041109008001 | 临时设施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |        |        |          |           |    |
| 9  | 041109009001 | 赶工措施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |        |        |          |           |    |
| 10 | 04B001       | 特殊条件下施工增加费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |        |        |          |           |    |
| 11 | 041109005001 | 行车、行人干扰            | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |        |        |          |           |    |
| 12 | 041109011001 | 建筑工人实名制费用          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |        |        |          |           |    |

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：道路工程(007)

| 序号  | 项目名称    | 金额(元)  | 结算金额（元） | 备注 |
|-----|---------|--------|---------|----|
| 1   | 暂列金额    | 300000 |         |    |
| 2   | 暂估价     |        |         |    |
| 2.1 | 材料暂估价   |        |         |    |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |        |         |    |
| 3   | 计日工     |        |         |    |
| 4   | 总承包服务费  |        |         |    |
| 合计  |         | 300000 |         |    |

# 暂列金额明细表

工程名称：道路工程(007)

| 序号 | 项目名称   | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|--------|------|---------|----|
| 1  | 招标人预留金 | 元    | 300000  |    |
| 合计 |        |      | 300000  |    |



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：道路工程(007)

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额（元） | 结算金额（元） | 差额±（元） | 备注 |
|----|------|------|---------|---------|--------|----|
|    | 合计   |      |         |         |        |    |

# 计日工表

工程名称：道路工程(007)

| 编号         | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价(元) | 合价（元） |    |
|------------|------|----|------|------|---------|-------|----|
|            |      |    |      |      |         | 暂定    | 实际 |
| 一          | 人工   |    |      |      |         |       |    |
| 人工小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 二          | 材料   |    |      |      |         |       |    |
| 材料小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 三          | 施工机械 |    |      |      |         |       |    |
| 机械小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 四、企业管理费和利润 |      |    |      |      |         |       |    |
| 总计         |      |    |      |      |         |       |    |

# 总承包服务费计价表

工程名称：道路工程(007)

| 序号 | 项目名称      | 项目价值(元) | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-----------|---------|------|------|-------|-------|
| 1  | 发包人供应材料   |         |      | 项目价值 |       |       |
| 2  | 发包人发包专业工程 |         |      | 项目价值 |       |       |
| 合计 |           |         |      |      |       |       |

# 规费、税金项目计价表

工程名称：道路工程(007)

| 序号  | 项目名称  | 计算基础                                     | 计算基数(元) | 计算费率(%) | 金额(元) |
|-----|-------|------------------------------------------|---------|---------|-------|
| 1   | 规费    |                                          |         |         |       |
| 1.1 | 社会保险费 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 2       |       |
| 1.2 | 住房公积金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.34    |       |
| 1.3 | 环境保护税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.1     |       |
| 2   | 税金    | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01 |         | 9       |       |
| 合计  |       |                                          |         |         |       |

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：道路工程(007)

| 序号 | 材料编码 | 材料（工程设备）名称<br>、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价(元) | 合价(元) | 交货方式 | 送达地点 | 备注 |
|----|------|----------------------|----|----|-------|-------|------|------|----|
| 合计 |      |                      |    |    |       |       |      |      |    |

### 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 道路工程(007)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管道工程 (008)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                         | 项目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|----|-----|
|    |              |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |     | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |     |        |    | 暂估价 |
|    |              | 1、雨水管网                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |     |        |    |     |
| 1  | 040504001001 | 800*800落底式雨水检查井<br>(D=400mm) | 参照标准图集苏S01-2012, 152页<br>1、内径800*800mm, 净深1500mm<br>2、100mm厚碎石垫层, 150mm厚C30预制商品钢筋砼底板, 配筋详见图集苏S01-2012, 167页<br>3、M10水泥砂浆砌MU15砼实心砖墙, 墙厚240mm, 内外粉20mm厚的1: 2防水水泥砂浆<br>4、预制150厚砼盖板YB1 (249页), $\Phi$ 700“畅安”牌复合材料井盖、井座连体 (25T), 井座下面用铁片加细石砼找平 (达到养生期)<br>5、井内增设防坠网, 采用8副固定螺栓固定于检查井井壁的砖砌体墙上, 具体做法详见图纸                                                                                        | 座    | 41  |        |    |     |
| 2  | 040504001002 | $\Phi$ 1000落底式检查井 (D=600mm)  | 参照标准图集苏S01-2012, 127页<br>1、内径 $\Phi$ 1000mm, 净深1800mm<br>2、100mm厚C15垫层, 200mm厚C30预制商品钢筋砼底板, 配筋详见图集苏S01-2012, 145~146页<br>3、M10水泥砂浆砌MU15砼实心砖墙, 墙厚240mm, 包塑铁爬梯A (259页), 井内外粉20mm厚的1: 2防水水泥砂浆<br>4、预制150厚砼盖板YBC (255页), $\Phi$ 700“畅安”牌复合材料井盖、井座连体 (25T), 井座下面用铁片加细石砼找平 (达到养生期)<br>5、井内增设防坠网, 固定螺栓采用M8规格以上 (直径 $\geq$ 8毫米) 带有挂钩的内迫型膨胀螺栓, 具体做法详见图纸<br>6、踏步材质、规格: 包塑铁爬梯A, 具体做法参见苏S01-2012-259 | 座    | 16  |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                  | 项目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 计量单位 | 工程量  | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--------|----|-----|
|    |              |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |      | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |      |        |    | 暂估价 |
| 3  | 040504001003 | Φ1000雨污水交叉井 (D=600mm) | 参照标准图集苏S01-2012, 127页<br>1、内径Φ1000mm, 净深1800mm<br>2、100mm厚C15垫层, 200mm厚C30预制商品钢筋砼底板, 配筋详见图集苏S01-2012, 145~146页<br>3、M10水泥砂浆砌MU15砼实心砖墙, 墙厚240mm, 包塑铁爬梯A (259页), 井内外粉20mm厚的1: 2防水水泥砂浆<br>4、预制150厚砼盖板YBC (255页), Φ700“畅安”牌复合材料井盖、井座连体 (25T), 井座下面用铁片加细石砼找平 (达到养生期)<br>5、井内增设防坠网, 固定螺栓采用M8规格以上 (直径≥8毫米) 带有挂钩的内迫型膨胀螺栓, 具体做法详见图纸<br>6、踏步材质、规格: 包塑铁爬梯A, 具体做法参见苏S01-2012-259 | 座    | 11   |        |    |     |
| 4  | 040504001004 | 乙型单篦雨水口 (D=300mm)     | 参照标准图集苏S01-2012, 222页<br>1、内净尺寸500*380mm, 净深1000mm<br>2、100厚碎石垫层, 100厚C30商品砼底板, 240厚砖砌体, M10水泥砂浆砌筑, 内外粉10厚1: 2防水水泥砂浆<br>3、“畅安”牌复合材料单箅子500*350连体 (8T), 井座下面用铁片加细石砼找平 (达到养生期)                                                                                                                                                                                          | 座    | 125  |        |    |     |
| 5  | 040504001005 | 现有井更换井框盖              | 防盗井盖, 不分规格, 统一结算, 井框盖的要求同新建井。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 套    | 68   |        |    |     |
| 6  | 040504001006 | 旧井提升加高                | 1、旧井提升加高                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m3   | 6.58 |        |    |     |
| 7  | 040501004001 | 塑料雨水管 (d300)          | 1、管座材质: C30混凝土满包 (商品砼)<br>2、规格: HDPE双壁缠绕管 d300 环刚度≥8.0KN/m2<br>3、接口方式: 弹性橡胶圈密封连接<br>4、铺设深度: 详见图纸<br>5、管道检验及试验要求: 闭水试验等应符合规范及设计要求<br>6、管材需符合GB/T19472.2-2017国标要求<br>7、HDPE中空缠绕管必须选用以下品牌中的任意一种: 星河、中财、清源、阮氏、华财、金鹏、金牛                                                                                                                                                   | m    | 855  |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                   | 项目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                             | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|----|-----|
|    |              |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |     | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |     |        |    | 暂估价 |
| 8  | 040501004002 | 塑料雨水管 (d400)           | 1、管座材质:180° 中粗砂基础<br>2、规格:HDPE双壁缠绕管 d400 环刚度 $\geq 8.0\text{KN/m}^2$<br>3、接口方式:弹性橡胶圈密封连接<br>4、铺设深度:详见图纸<br>5、管道检验及试验要求:闭水试验等应符合规范及设计要求<br>6、管材需符合GB/T19472.2-2017国标要求<br>7、HDPE中空缠绕管必须选用以下品牌中的任意一种:星河、中财、清源、阮氏、华财、金鹏、金牛                                            | m    | 689 |        |    |     |
| 9  | 040501004003 | 塑料雨水管 (d600)           | 1、管座材质:180° 中粗砂基础<br>2、规格:HDPE双壁缠绕管 d600 环刚度 $\geq 8.0\text{KN/m}^2$<br>3、接口方式:弹性橡胶圈密封连接<br>4、铺设深度:详见图纸<br>5、管道检验及试验要求:闭水试验等应符合规范及设计要求<br>6、管材需符合GB/T19472.2-2017国标要求<br>7、HDPE中空缠绕管必须选用以下品牌中的任意一种:星河、中财、清源、阮氏、华财、金鹏、金牛                                            | m    | 262 |        |    |     |
|    |              | 分部小计                   |                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |     |        |    |     |
|    |              | 2、污水管网                 |                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |     |        |    |     |
| 10 | 040504001007 | 500*500污水检查井 (D=300mm) | 参照标准图集苏S01-2012, 212页<br>1、内径500*500mm, 净深1400mm<br>2、100mm厚碎石垫层, 150mm厚C30预制商品钢筋砼底板, 配筋详见图集苏S01-2012, 218页<br>3、M10水泥砂浆砌MU15砼实心砖墙, 墙厚240mm, 内外粉20mm厚的1:2防水水泥砂浆<br>4、“畅安”牌井盖、井座600*600(12.5T), 井座下面用铁片加细石砼找平(达到养生期)<br>5、井内增设防坠网, 采用8副固定螺栓固定于检查井井壁的砖砌体墙上, 具体做法详见图纸 | 座    | 6   |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称                          | 项目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|----|-----|
|    |              |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |     | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |     |        |    | 暂估价 |
| 11 | 040504001008 | 800*800落底式污水检查井<br>(D=400mm)  | 参照标准图集苏S01-2012, 173页<br>1、内径800*800mm, 净深1500mm<br>2、100mm厚碎石垫层, 150mm厚C30预制商品钢筋砼底板, 配筋详见图集苏S01-2012, 185页<br>3、M10水泥砂浆砌MU15砼实心砖墙, 墙厚240mm, 内外粉20mm厚的1: 2防水水泥砂浆<br>4、预制150厚砼盖板YB1 (255页), $\phi 700$ “畅安”牌复合材料井盖、井座连体 (25T), 井座下面用铁片加细石砼找平 (达到养生期)<br>5、井内增设防坠网, 采用8副固定螺栓固定于检查井井壁的砖砌体墙上, 具体做法详见图纸 | 座    | 35  |        |    |     |
| 12 | 040504001009 | 乙型单篦雨水口<br>(污水用)<br>(D=300mm) | 参照标准图集苏S01-2012, 222页<br>1、内净尺寸500*380mm, 净深1000mm<br>2、100厚碎石垫层, 100厚C30商品砼底板, 240厚砖砌体, M10水泥砂浆砌筑, 内外粉10厚1: 2防水水泥砂浆<br>3、“畅安”牌复合材料单篦子500*350连体 (8T), 井座下面用铁片加细石砼找平 (达到养生期)                                                                                                                        | 座    | 54  |        |    |     |
| 13 | 040501004004 | 塑料污水管<br>(d300)               | 1、管座材质:C30混凝土满包 (商品砼)<br>2、规格:HDPE双壁缠绕管d300 环刚度 $\geq 8.0\text{KN/m}^2$<br>3、接口方式: 弹性橡胶圈密封连接<br>4、铺设深度: 详见图纸<br>5、管道检验及试验要求: 闭水试验等应符合规范及设计要求<br>6、管材需符合GB/T19472.2-2017国标要求<br>7、HDPE中空缠绕管必须选用以下品牌中的任意一种: 星河、中财、清源、阮氏、华财、金鹏、金牛                                                                     | m    | 240 |        |    |     |
| 14 | 040501004005 | 塑料污水管<br>(d300)               | 1、管座材质:180° 中粗砂基础<br>2、规格:HDPE双壁缠绕管d300 环刚度 $\geq 8.0\text{KN/m}^2$<br>3、接口方式: 弹性橡胶圈密封连接<br>4、铺设深度: 详见图纸<br>5、管道检验及试验要求: 闭水试验等应符合规范及设计要求<br>6、管材需符合GB/T19472.2-2017国标要求<br>7、HDPE中空缠绕管必须选用以下品牌中的任意一种: 星河、中财、清源、阮氏、华财、金鹏、金牛                                                                         | m    | 480 |        |    |     |

| 序号  | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征描述                                                                                                                                                                                                                | 计量单位 | 工程量  | 金 额(元) |    |     |
|-----|--------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--------|----|-----|
|     |              |             |                                                                                                                                                                                                                       |      |      | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|     |              |             |                                                                                                                                                                                                                       |      |      |        |    | 暂估价 |
| 15  | 040501004006 | 塑料污水管(d400) | 1、管座材质:180°中粗砂基础<br>2、规格:HDPE双壁缠绕管d400 环刚度 $\geq 8.0\text{KN/m}^2$<br>3、接口方式:弹性橡胶圈密封连接<br>4、铺设深度:详见图纸<br>5、管道检验及试验要求:闭水试验等应符合规范及设计要求<br>6、管材需符合GB/T19472.2-2017国标要求<br>7、HDPE中空缠绕管必须选用以下品牌中的任意一种:星河、中财、清源、阮氏、华财、金鹏、金牛 | m    | 713  |        |    |     |
| 16  | 040504001010 | 现有井更换井框盖    | 防盗井盖,不分规格,统一结算,井框盖的要求同新建井。                                                                                                                                                                                            | 套    | 41   |        |    |     |
| 17  | 040504001011 | 旧井提升加高      | 1、旧井提升加高                                                                                                                                                                                                              | m3   | 3.97 |        |    |     |
| 18  | 040504008001 | 整体化粪池       | 1、材质:玻璃钢<br>2、型号、规格:容积8m3<br>3、含路面拆除及恢复、挖土、填土、垫层等所有工序的报价<br>4、土方另算                                                                                                                                                    | 座    | 25   |        |    |     |
| 19  | 041001009001 | 化粪池拆除       | 1、清掏化粪池及拆除,拆除不分大小,统一结算,结算时不再调整<br>2、废物清运                                                                                                                                                                              | 座    | 25   |        |    |     |
|     |              | 分部小计        |                                                                                                                                                                                                                       |      |      |        |    |     |
|     |              | 分部分项合计      |                                                                                                                                                                                                                       |      |      |        |    |     |
| 1   | 041101005001 | 井字架         | 1、井深: $1.5\text{m} < h \leq 2.0$                                                                                                                                                                                      | 座    | 27   |        |    |     |
|     |              | 单价措施合计      |                                                                                                                                                                                                                       |      |      |        |    |     |
| 合 计 |              |             |                                                                                                                                                                                                                       |      |      |        |    |     |

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：管道工程(008)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称               | 计算基础                    | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|----|--------------|--------------------|-------------------------|-------|-------|---------|----------|----|
| 1  | 041109001001 | 现场安全文明施工           |                         |       |       |         |          |    |
|    |              | 基本费                | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 1.5   |       |         |          |    |
|    |              | 标化增加费(省一星级)        | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
|    |              | 扬尘污染防治增加费          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.31  |       |         |          |    |
| 2  | 041109010001 | 工程按质论价(市优)         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.8   |       |         |          |    |
| 3  | 041109002001 | 夜间施工               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 4  | 041109003001 | 二次搬运               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 5  | 041109004001 | 冬雨季施工              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 6  | 041109006001 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 7  | 041109007001 | 已完工程及设备保护费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 8  | 041109008001 | 临时设施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 9  | 041109009001 | 赶工措施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 10 | 04B001       | 特殊条件下施工增加费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 11 | 041109005001 | 行车、行人干扰            | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 12 | 041109011001 | 建筑工人实名制费用          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：管道工程(008)

| 序号  | 项目名称    | 金额(元)  | 结算金额（元） | 备注 |
|-----|---------|--------|---------|----|
| 1   | 暂列金额    | 400000 |         |    |
| 2   | 暂估价     |        |         |    |
| 2.1 | 材料暂估价   |        |         |    |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |        |         |    |
| 3   | 计日工     |        |         |    |
| 4   | 总承包服务费  |        |         |    |
| 合计  |         | 400000 |         |    |

# 暂列金额明细表

工程名称：管道工程(008)

| 序号 | 项目名称   | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|--------|------|---------|----|
| 1  | 招标人预留金 | 元    | 400000  |    |
| 合计 |        |      | 400000  |    |



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：管道工程(008)

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额（元） | 结算金额（元） | 差额±（元） | 备注 |
|----|------|------|---------|---------|--------|----|
|    | 合计   |      |         |         |        |    |

# 计日工表

工程名称：管道工程(008)

| 编号         | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价(元) | 合价（元） |    |
|------------|------|----|------|------|---------|-------|----|
|            |      |    |      |      |         | 暂定    | 实际 |
| 一          | 人工   |    |      |      |         |       |    |
| 人工小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 二          | 材料   |    |      |      |         |       |    |
| 材料小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 三          | 施工机械 |    |      |      |         |       |    |
| 机械小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 四、企业管理费和利润 |      |    |      |      |         |       |    |
| 总计         |      |    |      |      |         |       |    |

# 总承包服务费计价表

工程名称：管道工程(008)

| 序号 | 项目名称      | 项目价值(元) | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-----------|---------|------|------|-------|-------|
| 1  | 发包人供应材料   |         |      | 项目价值 |       |       |
| 2  | 发包人发包专业工程 |         |      | 项目价值 |       |       |
| 合计 |           |         |      |      |       |       |

# 规费、税金项目计价表

工程名称：管道工程(008)

| 序号  | 项目名称  | 计算基础                                     | 计算基数(元) | 计算费率(%) | 金额（元） |
|-----|-------|------------------------------------------|---------|---------|-------|
| 1   | 规费    |                                          |         |         |       |
| 1.1 | 社会保险费 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 2       |       |
| 1.2 | 住房公积金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.34    |       |
| 1.3 | 环境保护税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.1     |       |
| 2   | 税金    | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01 |         | 9       |       |
| 合计  |       |                                          |         |         |       |

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：管道工程(008)

| 序号 | 材料编码 | 材料（工程设备）名称<br>、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价(元) | 合价(元) | 交货方式 | 送达地点 | 备注 |
|----|------|----------------------|----|----|-------|-------|------|------|----|
| 合计 |      |                      |    |    |       |       |      |      |    |

### 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 管道工程(008)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土方工程 (009)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                                                                                     | 计量单位 | 工程量     | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|----|-----|
|    |              |           |                                                                                                                                                            |      |         | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |           |                                                                                                                                                            |      |         |        |    | 暂估价 |
|    |              | 道路及排水土方工程 |                                                                                                                                                            |      |         |        |    |     |
| 1  | 040101002001 | 挖沟槽土方     | 1、管道及井的挖土<br>2、土壤类别:由投标人踏勘现场自行确定<br>3、挖土深度:详见图纸<br>4、清单工程量已按1: 0.33放坡,实际施工中一律按此坡度系数执行,结算时不予调整坡度系数<br>5、未利用部分全部清运出场,堆放场地投标人自行考虑,但必须符合环保及城管部门的要求,报价中包含一切相关费用 | m3   | 4038.91 |        |    |     |
| 2  | 040101001001 | 挖一般土方     | 1、土壤类别:投标人调查现场确定<br>2、挖土深度:投标人自行调查确定<br>3、未利用部分全部清运出场,堆放场地投标人自行考虑,但必须符合环保及城管部门的要求,报价中包含一切相关费用                                                              | m3   | 150.51  |        |    |     |
| 3  | 040103001001 | 回填方       | 1、管道D600管顶500以下的回填,原土利用 6%石灰土回填<br>2、土壤类别:由投标人踏勘现场自行确定<br>3、回填前,管基础砼强度应≥70%设计强度<br>4、回填土两侧应同时进行,高差不宜>.5d或500<br>5、管顶以上500回填土夯实,不得机械碾压                      | m3   | 351.09  |        |    |     |
| 4  | 040103001002 | 回填方       | 1、素填土<br>2、土壤类别:由投标人踏勘现场自行确定<br>3、回填前,管基础砼强度应≥70%设计强度<br>4、回填土两侧应同时进行,高差不宜>.5d或500<br>5、管顶以上500回填土夯实,不得机械碾压                                                | m3   | 2123.84 |        |    |     |
| 5  | 040101001002 | 余方外运      | 1、管道及井的弃土外运<br>2、土壤类别:由投标人踏勘现场自行确定<br>3、外运方式、地点等由投标人自行考虑综合报价,运距: 5km                                                                                       | m3   | 2000.7  |        |    |     |
|    |              | 分部小计      |                                                                                                                                                            |      |         |        |    |     |
|    |              | 室外照明土方工程  |                                                                                                                                                            |      |         |        |    |     |
| 6  | 040101002002 | 挖沟槽土方     | 1、土壤类别:投标人自行踏勘考虑土方类别<br>2、挖土深度:1m内                                                                                                                         | m3   | 318.17  |        |    |     |
| 7  | 040103001003 | 回填方       | 1、填方材料品种:砂回填                                                                                                                                               | m3   | 68.94   |        |    |     |

| 序号 | 项目编码         | 项目名称               | 项目特征描述                                                                                      | 计量单位 | 工程量     | 金 额(元) |    |     |
|----|--------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|----|-----|
|    |              |                    |                                                                                             |      |         | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|    |              |                    |                                                                                             |      |         |        |    | 暂估价 |
| 8  | 040103001004 | 回填方                | 1、密实度要求:符合设计要求<br>2、填方材料品种:素土<br>3、填方来源、运距:开挖土方利用,如有不足部分,投标人自行解决<br>4、工作内容:1、运输<br>2、回填3、压实 | m3   | 203.83  |        |    |     |
| 9  | 040101001003 | 余方外运               | 1、管道及井的弃土外运<br>2、土壤类别:由投标人踏勘现场自行确定<br>3、外运方式、地点等由投标人自行考虑综合报价,运距:5km                         | m3   | 114.34  |        |    |     |
|    |              | 分部小计               |                                                                                             |      |         |        |    |     |
|    |              | 室外弱电之四大运营商预埋管网土方工程 |                                                                                             |      |         |        |    |     |
| 10 | 040101002003 | 挖沟槽土方              | 1、土壤类别:投标人自行踏勘考虑土方类别<br>2、挖土深度:1m内                                                          | m3   | 1204.07 |        |    |     |
| 11 | 010404001001 | 回填方                | 1、垫层材料种类、配合比、厚度:回填砂,详见图纸<br>2、部位:预埋管                                                        | m3   | 319.92  |        |    |     |
| 12 | 040103001005 | 回填方                | 1、密实度要求:符合设计要求<br>2、填方材料品种:素土<br>3、填方来源、运距:开挖土方利用,如有不足部分,投标人自行解决<br>4、工作内容:1、运输<br>2、回填3、压实 | m3   | 648.84  |        |    |     |
| 13 | 040101001004 | 余方外运               | 1、管道及井的弃土外运<br>2、土壤类别:由投标人踏勘现场自行确定<br>3、外运方式、地点等由投标人自行考虑综合报价,运距:5km                         | m3   | 555.23  |        |    |     |
|    |              | 分部小计               |                                                                                             |      |         |        |    |     |
|    |              | 室外弱电之监控布管土方工程      |                                                                                             |      |         |        |    |     |
| 14 | 040101002004 | 挖沟槽土方              | 1、土壤类别:投标人自行踏勘考虑土方类别<br>2、挖土深度:1m内                                                          | m3   | 683.92  |        |    |     |
| 15 | 010404001002 | 回填方                | 1、垫层材料种类、配合比、厚度:回填砂,详见图纸<br>2、部位:预埋管                                                        | m3   | 213.86  |        |    |     |
| 16 | 040103001006 | 回填方                | 1、密实度要求:符合设计要求<br>2、填方材料品种:素土<br>3、填方来源、运距:开挖土方利用,如有不足部分,投标人自行解决<br>4、工作内容:1、运输<br>2、回填3、压实 | m3   | 401.92  |        |    |     |
| 17 | 040101001005 | 余方外运               | 1、管道及井的弃土外运<br>2、土壤类别:由投标人踏勘现场自行确定<br>3、外运方式、地点等由投标人自行考虑综合报价,运距:5km                         | m3   | 282     |        |    |     |
|    |              | 分部小计               |                                                                                             |      |         |        |    |     |

| 序号  | 项目编码         | 项目名称         | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |    |     |
|-----|--------------|--------------|--------|------|-----|--------|----|-----|
|     |              |              |        |      |     | 综合单价   | 合价 | 其中  |
|     |              |              |        |      |     |        |    | 暂估价 |
|     |              | 分部分项合计       |        |      |     |        |    |     |
| 1   | 011705001001 | 大型机械设备进出场及安拆 |        | 项    | 1   |        |    |     |
|     |              | 单价措施合计       |        |      |     |        |    |     |
| 合 计 |              |              |        |      |     |        |    |     |

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：土方工程(009)

| 序号 | 项目编码         | 项目名称               | 计算基础                    | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|----|--------------|--------------------|-------------------------|-------|-------|---------|----------|----|
| 1  | 041109001001 | 现场安全文明施工           |                         |       |       |         |          |    |
|    |              | 基本费                | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 1.5   |       |         |          |    |
|    |              | 标化增加费(省一星级)        | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
|    |              | 扬尘污染防治增加费          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.42  |       |         |          |    |
| 2  | 041109010001 | 工程按质论价(市优)         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 | 0.8   |       |         |          |    |
| 3  | 041109002001 | 夜间施工               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 4  | 041109003001 | 二次搬运               | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 5  | 041109004001 | 冬雨季施工              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 6  | 041109006001 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 7  | 041109007001 | 已完工程及设备保护费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 8  | 041109008001 | 临时设施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 9  | 041109009001 | 赶工措施费              | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 10 | 04B001       | 特殊条件下施工增加费         | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 11 | 041109005001 | 行车、行人干扰            | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |
| 12 | 041109011001 | 建筑工人实名制费用          | 分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费 |       |       |         |          |    |

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土方工程(009)

| 序号  | 项目名称    | 金额(元) | 结算金额（元） | 备注 |
|-----|---------|-------|---------|----|
| 1   | 暂列金额    |       |         |    |
| 2   | 暂估价     |       |         |    |
| 2.1 | 材料暂估价   |       |         |    |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |       |         |    |
| 3   | 计日工     |       |         |    |
| 4   | 总承包服务费  |       |         |    |
| 合计  |         |       |         |    |

# 暂列金额明细表

工程名称：土方工程(009)

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|------|------|---------|----|
| 合计 |      |      |         |    |



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：土方工程(009)

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额（元） | 结算金额（元） | 差额±（元） | 备注 |
|----|------|------|---------|---------|--------|----|
|    | 合计   |      |         |         |        |    |

# 计日工表

工程名称：土方工程(009)

| 编号         | 项目名称 | 单位 | 暂定数量 | 实际数量 | 综合单价(元) | 合价（元） |    |
|------------|------|----|------|------|---------|-------|----|
|            |      |    |      |      |         | 暂定    | 实际 |
| 一          | 人工   |    |      |      |         |       |    |
| 人工小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 二          | 材料   |    |      |      |         |       |    |
| 材料小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 三          | 施工机械 |    |      |      |         |       |    |
| 机械小计       |      |    |      |      |         |       |    |
| 四、企业管理费和利润 |      |    |      |      |         |       |    |
| 总计         |      |    |      |      |         |       |    |

# 总承包服务费计价表

工程名称：土方工程(009)

| 序号 | 项目名称      | 项目价值(元) | 服务内容 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-----------|---------|------|------|-------|-------|
| 1  | 发包人供应材料   |         |      | 项目价值 |       |       |
| 2  | 发包人发包专业工程 |         |      | 项目价值 |       |       |
| 合计 |           |         |      |      |       |       |

# 规费、税金项目计价表

工程名称：土方工程(009)

| 序号  | 项目名称  | 计算基础                                     | 计算基数(元) | 计算费率(%) | 金额（元） |
|-----|-------|------------------------------------------|---------|---------|-------|
| 1   | 规费    |                                          |         |         |       |
| 1.1 | 社会保险费 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 1.3     |       |
| 1.2 | 住房公积金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.24    |       |
| 1.3 | 环境保护税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费              |         | 0.1     |       |
| 2   | 税金    | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01 |         | 9       |       |
| 合计  |       |                                          |         |         |       |

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：土方工程(009)

| 序号 | 材料编码 | 材料（工程设备）名称<br>、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价(元) | 合价(元) | 交货方式 | 送达地点 | 备注 |
|----|------|----------------------|----|----|-------|-------|------|------|----|
| 合计 |      |                      |    |    |       |       |      |      |    |

### 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 土方工程(009)

[illegible]