

盐城大丰海事处办公楼装饰改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： 盐城市大丰区港区口岸服务有限公司

(单位盖章)

造价咨询人： 盐城市招标代理有限公司

(单位盖章)

2018年06月29日

盐城大丰海事处办公楼装饰改造工程 工程

招标工程量清单

盐城市大丰区港区口岸
招 标 人：服务有限公司
(单位盖章)

盐城市招标代理有限公司
造价咨询人：司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：陈侃
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：沙洪流
(签字或盖章)

编 制 人：丁明
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：徐华将
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2018年06月29日

复 核 时 间：2018年06月29日

盐城大丰海事处办公楼装饰改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： 盐城市大丰区港区口岸服务有限公司
(单位盖章)

盐城市招标代理有限公司
造价咨询人： 工程盐城市招标代理有限公司
编 号：(单位资质专用章) 111432002635
有效期至：2020年06月17日

法定代表人
或其授权人： 陈侃
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： 沙洪流
(签字或盖章)

编 制 人： 丁明
A 16320015761
盐城市招标代理有限公司
截止期：2019.12

复 核 人： 徐裕将
A 01320001440
盐城市招标代理有限公司
截止期：2021.12

编 制 时 间： 2018年06月27日

复 核 时 间： 2018年06月27日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海事处办公楼装修工程（土建）（001）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		1、室外装修						
1	011610002001	室外装修拆除工程	1、拆除的项目包括原有的铝合金窗、四层顶外周围及南侧二层窗上口的GRC装饰线板、南侧二层窗上口的GRC装饰线板压顶、外墙面层破损部位、屋面防水卷材及粘结层的、一层南侧大门、外大门走廊顶棚及灯、外走廊屋顶防水层等等项目 2、投标人需自行踏勘现场，拆除时要有确保施工期安全的措施，采用何种措施由投标人自定，投标人自主确定措施项目费用，综合报价 3、拆除的窗及垃圾等物品需向外清运，运距、运输方式及堆放地点等由投标人自行考虑	项	1			
2	010807001001	铝合金窗	1、断桥隔热铝合金窗90系列Low-e玻璃（6+12A+6钢化） 2、含纱窗 3、含拆除洞口的补粉及与原有面层相配套的装饰，投标人需自行踏勘现场，自行测算，综合报价 4、要有确保施工期安全的措施 5、包含脚手架及垂直运输费用	m2	593.31			
3	011203001001	四层顶外侧线条拆除后的粉刷	1、8厚1:2水泥砂浆，12厚1:2.5水泥砂浆 2、将钢板网 0.8mm靠固钉入基层 3、砖、混凝土墙面刷水泥浆二遍内掺建筑胶 4、要有确保施工期安全的措施 5、包含脚手架及垂直运输费用	m2	107.16			
4	011407001001	喷刷涂料	1、基层类型:水泥砂浆抹灰面 2、腻子种类:901胶白水泥满批腻子二遍 3、涂料品种、喷刷遍数:丙烯酸环保防水防晒抗碱外墙涂料二遍 4、批腻子前要进行清扫、补缝等处理 4、要有确保施工期安全的措施 5、涂料颜色与原有墙面相适应 6、包含脚手架及垂直运输费用	m2	117.16			
5	010514904001	压顶	1、南侧二层窗上口的GRC装饰线板压顶拆除后现浇砼压顶 2、混凝土强度等级:C30自拌砼	m3	0.35			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	010515001001	现浇构件钢筋	1、现浇压顶内钢筋 2、钢筋种类、规格: Φ12以内一级钢 3、钢筋植入原墙内	t	0.02			
7	010902001001	屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:SBS聚脂胎乙烯膜卷材厚度3mm 2、改性沥青粘结剂、基层处理 3、包含脚手架及垂直运输费用	m2	540			
8	010901001001	瓦屋面	1、水泥砂浆铺设琉璃瓦 2、水泥砂浆铺设琉璃瓦脊瓦 3、包含脚手架及垂直运输费用	m2	540			
9	011208001001	外大门处走廊	1、3mm厚铝单板氟碳面 2、配合开灯孔 3、包含脚手架费用	m2	47.12			
10	010902001002	外大门处走廊屋面卷材防水	1、卷材品种、规格、厚度:SBS聚脂胎乙烯膜卷材厚度3mm 2、改性沥青粘结剂、基层处理 3、四周卷边500mm高 4、包含脚手架及垂直运输费用	m2	83.96			
		分部小计						
		2、局长室卫生间（4间）及宿舍卫生间（10间）的装修						
11	011606003001	局长室卫生间及宿舍卫生间的装修拆除工程	1、拆除的项目包括局长室过道及休息室强化地板破损的地方、卫生间吊顶面层 2、拆除的杂物及垃圾需向外清运，运距、运输方式及堆放地点等由投标人自行考虑，综合报价	项	1			
12	011302001001	吊顶天棚	1、300*300集成吊顶铝扣板 2、配合开灯孔 3、包含脚手架费用	m2	16.8			
13	011104002001	木（复合）地板	1、成品强化木地板铺装	m2	6.02			
		分部小计						
		3、室内一至四层公共卫生间装修						
14	011605002001	一至四层公共卫生间装修拆除工程	1、拆除的项目包括原卫生间地砖地坪、瓷砖墙面、台盆、银镜、木隔断、门及门套（卫生间4套、卫生间对面办公室2套）、过道与卫生间连接处的门洞的门套等等 2、拆除的垃圾需向外清运，运距、运输方式及堆放地点等由投标人自行考虑，综合报价	项	1			
15	011102003001	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比:3mm厚干硬性水泥砂浆 2、面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地面砖	m2	150.5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	011204003001	块料墙面	1、墙体类型:砖墙面 2、安装方式:粘贴 3、面层材料品种、规格、颜色:300*450墙面砖 4、包含脚手架费用	m2	477.89			
17	011302001002	吊顶天棚	1、吊筋、轻钢龙骨 2、300*300集成吊顶铝扣板 3、包含脚手架费用	m2	149.06			
18	011505001001	洗漱台	1、石材洗漱台 3、需提供样板经业主认可方可施工	m2	4.32			
19	011505010001	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格:成品镀银镜子 2、基层材料种类:墙面砖	m2	7.2			
20	010801001001	木质门	1、外观尺寸960*2400 2、成品实木门,颜色与其他原门相适应 3、含门套、门锁、油漆及五金等配件	樘	4			
21	010801001002	木质门	1、外观尺寸1160*2400 2、成品实木门,颜色与其他原门相适应 3、含门套、门锁、油漆及五金等配件	樘	2			
22	010808001001	木门套	1、门套 木龙骨、单层细木工板 木饰面板(成品) 2、门洞1500*2400 3、颜色与其他原门相适应	m2	7.56			
23	011210005001	成品隔断	1、工程部位:公共卫生间 2、隔断材料品种、规格、颜色:酚醛树脂高压板 3、配件品种、规格:含所有配件	m2	40.5			
24	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、聚氨酯防水层1.5mm厚 2、墙边翻边0.3m高	m2	200.83			
		分部小计						
		4、室内其他装修工程						
25	011614006001	室内其他装修工程的拆除	1、拆除的项目包括窗帘与窗帘轨道的拆除、墙面破损及裂缝处的粉刷层铲除、四楼活动室吧台、酒柜、地抬及门的拆除、需要拆换的门锁等等 2、拆除的垃圾需向外清运,运距、运输方式及堆放地点等由投标人自行考虑,综合报价	项	1			
26	011407001002	墙面喷刷涂料	1、基层类型:涂料 2、喷刷涂料部位:所有墙面(不含三层临时改造的6间) 3、涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆二遍 混合腻子 4、基层清理、磨砂处理 5、包含脚手架费用	m2	5530.91			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	011407001003	顶棚喷刷涂料	1、基层类型:涂料 2、喷刷涂料部位:所有顶棚(不含三层临时改造的6间) 3、涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆二遍 混合腻子 4、基层清理、磨砂处理 5、包含脚手架费用	m ²	3295.03			
28	010810005001	窗帘轨	1、位置:三层接待室、视频室及常委会议室;接待室 2、轨的数量:双道轨	m	37.04			
29	010810001001	窗帘	1、位置:三层接待室、视频室及常委会议室;接待室 2、窗帘材质:一层遮光布艺、一层布幔 3、窗帘高度、宽度:窗处整面墙 4、窗帘层数:二层 5、带幔要求:1.3波皱折	m ²	139.64			
30	010810001002	窗帘	1、办公室遮光窗帘 2、含卷轴、拉珠等配件	m ²	499.12			
31	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1、四层过道北侧接待室改为台球室、南侧搜救中心办公室改为健身房、五层羽毛球馆、乒乓球室 2、上列房间在原有地面上铺运动地胶板厚4.5mm 3、需提供样板经业主认可方可施工 4、投标人需在以下品牌中任意选一种:“腾方”、“艾琪尔”、“华塑”	m ²	266.38			
32	011104002002	木(复合)地板	1、四层过道南侧活动室地面 2、在原地砖面层上加铺成品强化木地板	m ²	232.18			
33	011302001003	灯孔修补	1、一层、二层过道灯改造后灯孔修补、四层过道南侧活动室原灯拆除后的灯孔修补 2、天棚楞木、吊筋 修换 3、胶合板天棚面层 拆做 4、子目工作内容: (1)检查加固楞木及修换吊筋,包括制作拆换, (2)钉胶合板面层、包括制、安压条。	项	1			
34	011502004001	石膏装饰线	1、三层、四层过道线路用石膏装饰线条包封 2、石膏装饰线 100×30 3、包含脚手架费用	m	144			
35	011201001001	墙面一般抹灰	1、拆除的有破损处的墙面及有裂缝处的墙面 2、墙面钉钢丝网 12厚 1:1:6混合砂浆底 8厚水泥砂浆面 3、包含脚手架费用	m ²	20			
36	010805005001	全玻自由门	1、四层活动室大门改为不锈钢全玻地弹门 2、洞口尺寸1500*2400 3、报价含所有配件	樘	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
37	010801006001	换门锁	1、一层13把 2、二层15把 3、四层20把	把	48			
		分部小计						
		5、门岗装修工程						
38	011407001004	墙面喷刷涂料	1、部位:外墙面、天沟底板下口及侧板外侧、圆柱外侧、外走廊天棚 2、基层类型:水泥砂浆抹灰面 3、腻子种类:901胶白水泥满批腻子二遍 4、涂料品种、喷刷遍数:丙烯酸环保防水防晒抗碱外墙 5、要有确保施工期安全的措施 6、包含脚手架及垂直运输费用	m2	131.81			
39	010902001003	屋面卷材防水	1、部位:屋面、天沟底板上口、天沟侧板内口、墙边 2、卷材品种、规格、厚度:SBS聚脂胎乙烯膜卷材厚度3mm 3、改性沥青粘结剂、基层处理 4、要有确保施工期安全的措施 5、包含脚手架及垂直运输费用	m2	86.22			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	01B002	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	1、南侧二层窗上口的GRC装饰线板压顶拆除后现浇砼压顶 2、混凝土强度等级:C30自拌砼 压顶 复合木模板	m2	3.89			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海事处办公楼装修工程（土建）（001）

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5				
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：海事处办公楼装修工程（土建）(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	100000		
2	暂估价	152000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	152000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		252000		

暂列金额明细表

工程名称：海事处办公楼装修工程（土建）(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	100000	
合计			100000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海事处办公楼装修工程（土建）(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
1	电动大门	一层南立面外大门感应式 不锈钢断桥隔热全玻电动 门	35000			综合单价 ：35000元/项 数量：1项
2	会议室标识		10000			综合单价 ：10000元/项 数量：1项
3	整幢大楼水电安装工程改 造（含管、线、开关、插 座等）	根据现场签证工程量结算	80000			综合单价 ：80000元/项 数量：1项
4	热水器	局长室4个、宿舍10个、 女厕所改的淋浴房1个	27000			综合单价 ：1800元/套 数量：15套
合计			152000			

计日工表

工程名称：海事处办公楼装修工程（土建）(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：海事处办公楼装修工程（土建）(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：海事处办公楼装修工程（土建）(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.8	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.67	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		10	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：海事处办公楼装修工程（土建）(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 海事处办公楼装修工程(土建)(001)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海事处办公楼装修工程（安装）（002）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		1、室外装修						
1	030412001001	普通灯具	1、外大门走廊处 2、名称:LED防水吸顶灯 3、型号:灯罩直径350mm以内	套	6			
		分部小计						
		2、局长室卫生间（4间）及宿舍卫生间（10间）的装修						
2	011614001001	室内局长室卫生间及宿舍卫生间的装修拆除工程	1、拆除的项目包括空调、灯、热水器 2、拆除的物品及垃圾需向外清运，运距、运输方式及堆放地点等由投标人自行考虑，综合报价	项	1			
3	031005005001	浴霸	1、型号、规格:需提供样板经业主认可方可施工 2、安装方式:集成吊顶暗装	台	14			
4	030412001002	普通灯具	1、名称:LED防水吸顶灯 2、型号:灯罩直径250mm以内	套	14			
		分部小计						
		3、一至四层公共卫生间装修						
5	011612002001	一至四层公共卫生间装修拆除	1、拆除项目包括蹲式大便器及配套设施、挂式小便器及配套设施、拖把池及配套管件、卫生间外侧洗手台盆及配套的管件等 2、拆除的物品及垃圾需向外清运，运距、运输方式及堆放地点等由投标人自行考虑，综合报价	项	1			
6	031004006001	大便器	1、蹲式大便器，脚踏阀冲洗 2、含连接软管、角阀等所有配件 3、需提供样板经业主认可方可施工 4、投标人需在以下品牌中任意选一种：“惠达”、“九牧”、“箭牌”	组	17			
7	031004007001	小便器	1、挂式小便器，感应式自动冲洗 2、含连接软管、角阀所有配件 3、需提供样板经业主认可方可施工 4、投标人需在以下品牌中任意选一种：“惠达”、“九牧”、“箭牌”	组	8			

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海事处办公楼装修工程（安装）（002）

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5				
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
2	031302002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	03B002	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	031302003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	031302011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：海事处办公楼装修工程（安装）(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	5000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		5000		

暂列金额明细表

工程名称：海事处办公楼装修工程（安装）（002）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	项	5000	
合计			5000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海事处办公楼装修工程（安装）(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：海事处办公楼装修工程（安装）(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：海事处办公楼装修工程（安装）(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：海事处办公楼装修工程（安装）(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.8	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.67	
1.3	工程排污费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		10	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：海事处办公楼装修工程（安装）（002）

序号	材料编码	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 海事处办公楼装修工程 (安装) (002)

[illegible]