

盐城市大丰区草庙镇农村康居工程集中居
住点试点公共服务设施建设工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： 盐城市大丰区草庙镇人民政府

(单位盖章)

造价咨询人： 江苏明润资产评估造价咨询有限公司

(单位盖章)

2019年07月10日

盐城市大丰区草庙镇农村康居工程集中居
住点试点公共服务设施建设工程 工程

招标工程量清单

盐城市大丰区草庙镇人
招 标 人：民政府
(单位盖章)

江苏明润资产房地产评
造价咨询人：估造价咨询有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：朱亚斌
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：沙荣坡
(签字或盖章)

编 制 人：唐清泉
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：钱林林
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2019年07月10日

复 核 时 间：2019年07月10日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建 (001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1、土壤类别:投标人自行踏勘现场确定 2、弃土运距:投标人自行踏勘现场确定 3、取土运距:投标人自行踏勘现场确定	m2	639.17			
2	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:二类土 2、挖土深度:1.5m 以内 3、弃土运距:投标人自行踏勘现场确定	m3	748.31			
3	010103001001	回填方	1、密实度要求:达到设计密实度 2、填方材料品种:素土 3、填方来源、运距:投标人自行考虑	m3	513.08			
4	010103002001	余方弃置	1、运距:投标人自行考虑	m3	235.23			
		分部小计						
		砌筑工程						
5	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:混凝土普通砖 2、基础类型:条形 3、砂浆强度等级:水泥砂浆Mb10.0 4、防潮层: 20厚防水砂浆	m3	40			
6	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土砌块 2、墙体类型:外墙 3、砂浆强度等级:Mb5.0专用砂浆 4、墙厚:240mm	m3	123.62			
7	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2、墙体类型:内墙 3、砂浆强度等级:Mb5.0专用砂浆 4、墙厚:240mm	m3	163.03			
8	010402001003	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2、墙体类型:内墙 3、砂浆强度等级:Mb5.0专用砂浆 4、墙厚:120mm	m3	1.25			
9	010401003001	实心砖墙	1、砖品种、规格、强度等级:混凝土普通砖 2、墙体类型:走廊栏板 3、砂浆强度等级、配合比:混合砂浆Mb7.5 4、墙厚: 120mm	m3	1.03			
10	010404001001	垫层	1、部位: 地面 2、100厚碎砖夯实; 3、素土夯实;	m3	58.12			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
11	010501001001	垫层	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C15	m3	50.29			
12	010501002001	带形基础（有梁式）	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	201.28			
13	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、周长:1.6m以内 4、净高:5m以内	m3	28.02			
14	010502001002	矩形柱	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、周长:2.5m以内 4、净高:5m以内	m3	39.23			
15	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	27.78			
16	010502003001	异形柱	1、柱形状:L形 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C25 4、净高:5m以内	m3	0.35			
17	010503002001	矩形梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	0.7			
18	010503004001	圈梁（地圈梁）	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	7.15			
19	010503004002	圈梁（水平系梁）	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	14.08			
20	010503004003	圈梁（窗台梁）	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	1.43			
21	010507007001	小型混凝土构件	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	8.96			
22	010507005001	压顶	1、部位:走廊栏板 2、断面尺寸:120mm*120mm 3、混凝土种类:商品砼 4、混凝土强度等级:C25	m3	0.13			
23	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	4.08			
24	010503004004	圈梁	1、部位:沿房屋四周通设 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C25	m3	3.84			
25	010503004005	圈梁	1、部位:卫生间四周止水 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C20 4、做法详见施工图纸	m3	1.04			
26	010504001001	直形墙	1、部位:虎头窗 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30	m3	1.34			
27	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、净高:5m以内	m3	112.53			
28	010505001002	有梁板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、有梁板坡度大于10° 4、净高:5m以内	m3	124.93			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	010505007001	天沟（檐沟）	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	13.9			
30	010505008001	雨篷（复式雨棚）	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	0.38			
31	010505008002	悬挑板（空调板）	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	0.53			
32	010505006001	栏板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	1.98			
33	010507007002	其他构件	1、部位:屋脊 (200mm*200mm) 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30	m3	1.39			
34	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	26.82			
35	010507001001	散水	1、60厚C15混凝土,撒 1:1水泥砂子,压实抹光 2、120厚碎石或碎砖垫层 3、素土夯实,向外坡4%	m2	62.21			
36	010507001002	无障碍坡道	1、火烧面花岗石饰面 2、20厚1:2水泥砂浆 3、80厚C15混凝土 4、50厚碎石 5、素土夯实	m2	5.31			
37	010507004001	台阶	1、100厚C15混凝土配 Φ6双向@200 2、150厚碎石垫层 3、素土夯实	m2	81.37			
38	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB 300 12以内	t	0.257			
39	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB 400E 6-10以内	t	33.586			
40	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB 400E 12-25以内	t	38.378			
41	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:砌体 加筋	t	1.271			
42	010516004001	钢筋电渣压力焊接 头	1、钢筋类型、规格:电渣 压力焊	个	840			
		分部小计						
		门窗工程						
43	010807001001	金属（塑钢、断桥 ）窗	1、铝合金单框断桥中 悬窗(高透) 2、6Low-E+12A+6(高透) 3、采用铝合金型材80系 列(型材用带纱窗型材) 4、做法详见施工图纸	m2	160.02			
44	010807001002	金属（塑钢、断桥 ）窗	1、铝合金单框断桥中 悬窗(高透) 2、6Low-E+12A+6(高透)，磨砂玻璃; 3、采用铝合金型材80系 列(型材用带纱窗型材) 4、做法详见施工图纸	m2	5.4			
45	010807001003	消防救援窗	1、采用易碎玻璃,设置易 于识别的标识; 2、采用铝合金型材80系 列(型材用带纱窗型材) 3、做法详见施工图纸	m2	17.28			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	010807001004	老虎窗	1、可拆卸铝合金，防雨百叶；	m2	4.32			
47	010801001001	木质门	1、胶合板门带门套 2、做法详见施工图纸	m2	52.58			
48	010802001001	金属（塑钢）门	1、铝合金单框断桥热桥平开门(高透) 2、采用铝合金型材80系列(型材用带纱窗型材) 3、做法详见施工图纸	m2	45.36			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
49	010901001001	瓦屋面	1、蓝灰色混凝土瓦 ; 1:1:4水泥石灰浆座浆; 2、脊瓦、挂瓦条、顺水条 3、做法详见施工图纸	m2	690.17			
50	010902003001	屋面刚性层	1、20厚1:2.5水泥砂浆找平层；	m2	690.17			
51	010902001001	屋面卷材防水	1、1.5厚GSP防水卷材；	m2	690.17			
52	010902003002	屋面刚性层	1、20厚1:3水泥砂浆找平层；	m2	772.5			
53	010902004001	屋面排水管	1、排水管品种、规格： Φ110PVC排水管 2、雨水斗、山墙出水口品种、规格:PVC雨水斗、铸铁出水口 3、具体详见施工设计图纸	m	92.9			
54	010902003003	屋面刚性层	1、20厚1:2水泥砂浆(加5%防水剂)抹光 2、刷素水泥浆一道	m2	88.31			
55	010902007001	屋面天沟、檐沟	1、3厚SBS改性沥青卷材防水层 2、刷基层处理剂一遍	m2	185.82			
56	010902007002	屋面天沟、檐沟	1、C15细石混凝土找坡 2、1%坡度	m2	76.96			
57	010902008001	屋面变形缝	1、1.2厚铝合金天沟、缝盖板	m	13.44			
58	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、聚氨酯三遍涂膜防水层厚1.8,四周卷起150高；	m2	10.74			
59	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1、聚氨酯防水涂膜二遍厚1.2,四周卷起150高；	m2	11.72			
60	010904004001	楼面抗震缝	1、做法详见图集苏J09-2004 1/25 2、I 类型防火带(硅酸铝厚度20)	m	2.08			
61	010903004001	外墙抗震缝	1、做法详见图集苏J09-2004 2/10	m	14.6			
		分部小计						
		保温、隔热、防腐工程						
62	011001005001	保温隔热楼地面	1、140厚泡沫砼保温层；	m2	581.2			
63	011001001001	保温隔热屋面	1、65厚厚挤塑聚苯乙烯板B1级(压缩强度不应小于150KPa)；	m2	690.17			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
64	011001003001	保温隔热墙面	1、30厚水泥基无机矿物轻集料保温砂浆；	m2	820.91			
65	011001003002	保温隔热墙面	1、8厚聚合物砂浆压入耐碱玻纤网布(首层压入耐碱玻纤网布二道)； 2、30厚复合材料保温板(A级) 3、5厚专业聚合物粘结砂浆	m2	1033.31			
66	011001002001	保温隔热天棚	1、30厚水泥基无机矿物轻集料保温砂浆	m2	88.31			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
67	011101003001	细石混凝土楼地面	1、30厚C20细石混凝土层；	m2	591.15			
68	011101003002	混凝土楼地面	1、80厚C20混凝土；	m2	581.2			
69	011102003001	块料楼地面	1、防滑地砖地面,干水泥擦缝； 2、撒素水泥面(洒适量清水)； 3、20厚1:2干硬性水泥砂浆结合层； 4、刷界面剂一道；	m2	8.98			
70	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、10厚1:2水泥砂浆压实抹光； 2、20厚1:3水泥砂浆找平层；	m2	580.25			
71	011102003002	块料楼地面	1、防滑地砖地面,干水泥擦缝； 2、5厚1:1水泥细砂浆结合层； 3、20厚1:3水泥砂浆找平层(四周做圆弧或钝角)；	m2	9.95			
72	011105003001	块料踢脚线	1、踢脚线高度:150mm 2、粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色:同质面砖	m2	55.46			
73	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	1、10厚1:2水泥砂浆压实抹光； 2、20厚1:3水泥砂浆找平层；	m2	26.82			
74	011102003003	块料楼地面	1、粘结层厚度、材料种类:20mm厚1:2干硬性水泥砂浆粘结层,刷素水泥浆一道； 2、面层材料品种、规格、颜色:地面砖,专用擦缝材料擦缝(面层质量及样式需经甲方同意后方可施工	m2	1152.47			
75	011106002001	块料楼梯面层	1、粘结层厚度、材料种类:20mm厚1:3水泥砂浆粘结层,刷素水泥浆一道； 2、面层材料品种、规格、颜色:地面砖,专用擦缝材料擦缝(面层质量及样式需经甲方同意后方可施工	m2	26.82			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
76	011107002001	块料台阶面	1、40厚花岗岩斩斧板，水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆，面上撒2厚素水泥（洒适量清水） 3、素水泥浆结合层一道	m2	23.25			
77	011102003004	块料楼地面	1、40厚花岗岩斩斧板，水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆，面上撒2厚素水泥（洒适量清水） 3、素水泥浆结合层一道	m2	58.12			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
78	011201001001	墙面一般抹灰	1、5厚聚合物砂浆(耐碱玻纤网格布一道)；	m2	2599.79			
79	011202001001	柱面一般抹灰	1、5厚聚合物砂浆(耐碱玻纤网格布一道)；	m2	28.95			
80	011201001002	墙面一般抹灰	1、8厚1:0.3:3水泥石灰膏砂浆找平； 2、12厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底； 3、刷界面处理剂一道；	m2	1709.14			
81	011201001003	墙面一般抹灰	1、8厚1:0.1:2.5水泥石灰砂浆结合层； 2、12厚1:3水泥砂浆打底(掺5%防水剂)； 3、刷界面处理剂一道；	m2	69.74			
82	011204003001	块料墙面	1、部位：卫生间 2、瓷砖面层,白水泥浆擦缝；	m2	69.74			
83	011202001002	柱面一般抹灰	1、8厚1:0.1:2.5水泥石灰砂浆结合层； 2、12厚1:3水泥砂浆打底(掺5%防水剂)； 3、刷界面处理剂一道；	m2	28.95			
84	011201001004	墙面一般抹灰	1、5厚1:0.3:3水泥石灰膏砂浆找平；	m2	820.91			
85	011201001005	墙面一般抹灰	1、15厚1:3水泥砂浆找平掺3%防水剂； 2、刷界面处理剂一道；	m2	1033.31			
86	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、墙体不同材料相交处，粉刷时加设不小于400mm宽钢丝网； 2、做法详见施工图纸	m2	843.37			
		分部小计						
		天棚工程						
87	011301001001	天棚抹灰	1、6厚1:0.3:3水泥石灰膏砂浆粉面； 2、6厚1:0.3:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛； 3、刷素水泥浆一道；	m2	1495.12			
88	011301001002	室外天棚抹灰	1、5厚聚合物砂浆(耐碱玻纤网格布一道) 2、15厚1:3水泥砂浆找平； 3、刷界面处理剂一道； 4、20厚水泥砂浆保护层	m2	88.31			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		油漆、涂料、裱糊工程						
89	011407001001	墙面喷刷涂料	1、部位：外墙 2、外墙真石漆涂料,刮防水腻子1-2遍; 3、含分隔条 4、做法详见施工图纸	m2	171.37			
90	011407001002	墙面喷刷涂料	1、部位：外墙 2、外墙涂料 3、做法及涂料颜色依据施工图纸施工	m2	859.17			
91	011407001003	墙面喷刷涂料	1、部位：内墙 2、内墙涂料 3、做法详见施工图纸	m2	2559			
92	011407002001	天棚喷刷涂料	1、部位：天棚 2、天棚涂料 3、做法详见施工图纸	m2	1583.43			
		分部小计						
		其他装饰工程						
93	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位：楼梯 2、900高楼梯栏杆扶手做法参苏J05-2006-6(竖杆净距110)	m	18.42			
94	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位：无障碍坡道栏杆 2、栏杆高750mm 3、做法详见施工图纸	m	8.04			
95	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位：空调板栏杆 2、栏杆高500mm 3、做法详见施工图纸	m	12.92			
96	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位：护窗栏杆 2、不锈钢防护栏杆 3、做法详见施工图纸	m	3.8			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701001001	综合脚手架	1、建筑结构形式:框架结构 2、建筑面积：1278.82m²	m2	1278.82			
2	011703001001	垂直运输	1、建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2、建筑物檐口高度、层数:9.1m、二层 3、建筑面积:1278.82m2	m2	1278.82			
3	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1、大型机械进退场费; 2、包含所有施工机械、施工设备进退场费及施工机械的设备基础、调试、检验等一切费用;	项	1			
4	011702001001	垫层模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C15	m2	50.29			
5	011702001002	带形基础（有梁式）模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	380.42			
6	011702002001	矩形柱模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、周长:1.6m以内 4、净高:5m以内	m2	373.51			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	011702002002	矩形柱模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、周长:2.5m以内 4、净高:5m以内	m2	313.84			
8	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m2	308.36			
9	011702004001	异形柱模板	1、柱形状:L形 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C25 4、净高:5m以内	m2	4.67			
10	011702006001	矩形梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	6.08			
11	011702008001	圈梁(地圈梁)模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m2	59.56			
12	011702008002	圈梁(水平系梁)模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m2	117.29			
13	011702008003	圈梁(异形窗台梁)模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m2	11.91			
14	011702025001	压顶模板	1、部位:走廊栏板 2、断面尺寸:120mm*120mm 3、混凝土种类:商品砼 4、混凝土强度等级:C25	m2	1.44			
15	011702009001	异形过梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m2	48.96			
16	011702008004	圈梁(线条)模板	1、部位:沿房屋四周通设 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C25	m2	31.99			
17	011702011001	直形墙模板	1、部位:虎头窗 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30	m2	18.26			
18	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、净高:5m以内	m2	908.12			
19	011702014002	有梁板模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、有梁板坡度大于10° 4、净高:5m以内	m2	1008.19			
20	011702022001	天沟(檐沟)模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	135.56			
21	011702023001	雨篷(复式雨棚)模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	3.168			
22	011702023002	悬挑板(空调板)模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	5.124			
23	011702021001	栏板模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	49.5			
24	011702022002	其他构件模板	1、部位:屋脊(200mm*200mm) 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30	m2	25.02			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	011702024001	直形楼梯模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	26.82			
26	011702027001	台阶模板	1、40厚花岗岩斩斧板，水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆，面上撒2厚素水泥（洒适量清水） 3、素水泥浆结合层一道 4、100厚C15混凝土配Φ6双向@200 5、150厚碎石垫层 6、素土夯实	m2水平投影面积	81.37			
27	011702022003	小型混凝土构件模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m2	161.28			
28	011702008005	圈梁模板	1、部位:卫生间四周止水 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C20	m2	8.66			
29	011702023003	天沟（檐沟）模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	87.12			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.1				
		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.31				
2	011707010001	工程按质论价(市优)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土建(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	15747		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		15747		

暂列金额明细表

工程名称：土建(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	底层设防盗格栅	项	11259	
2	铝合金卷帘外遮阳	项	4488	
合计			15747	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：土建(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：土建(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：土建(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：土建(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.2	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.53	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：土建(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 土建(001)

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装(002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		照明系统						
1	030404017001	配电箱	1、名称:配电箱 2、型号:AL 3、内部配置:详见设计图纸 4、端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 5、安装方式:暗装	台	1			
2	030404017002	配电箱	1、名称:配电箱 2、型号:AL1 3、内部配置:详见设计图纸 4、端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 5、安装方式:暗装	台	1			
3	030404017003	配电箱	1、名称:配电箱 2、型号:AL2 3、内部配置:详见设计图纸 4、端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 5、安装方式:暗装	台	1			
4	030404017004	配电箱	1、名称:配电箱 2、型号:ALa 3、内部配置:详见设计图纸 4、端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 5、安装方式:暗装	台	1			
5	030404017005	配电箱	1、名称:配电箱 2、型号:ALb 3、内部配置:详见设计图纸 4、端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 5、安装方式:暗装	台	1			
6	030404017006	配电箱	1、名称:应急照明配电箱 2、型号:ALE 3、内部配置:详见设计图纸 4、端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 5、安装方式:暗装	台	1			
7	030411003001	桥架	1、名称:钢制桥架 2、规格:100*50 3、接地方式:满足规范要求	m	32			
8	030413001001	铁构件	1、名称:桥架支架 2、材质:型钢	kg	20			
9	030411001001	配管	1、名称:SC钢管 2、规格:DN100 3、配置形式:综合考虑 4、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设方式满足图纸及业主要求	m	16			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	030411001002	配管	1、名称:SC钢管 2、规格:DN65 3、配置形式:综合考虑 4、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设方式满足图纸及业主要求	m	15.5			
11	030411001003	配管	1、名称:SC钢管 2、规格:DN40 3、配置形式:综合考虑 4、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设方式满足图纸及业主要求	m	32			
12	030411001004	配管	1、名称:SC钢管 2、规格:DN25 3、配置形式:综合考虑 4、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设方式满足图纸及业主要求	m	5			
13	030411001005	配管	1、名称:SC钢管 2、规格:DN20 3、配置形式:综合考虑 4、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设方式满足图纸及业主要求	m	356.8			
14	030411001006	配管	1、名称:PVC阻燃电线管 2、规格:DN25 3、配置形式:综合考虑 4、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设方式满足图纸及业主要求	m	862.55			
15	030411001007	配管	1、名称:PVC阻燃电线管 2、规格:DN20 3、配置形式:综合考虑 4、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设方式满足图纸及业主要求	m	520.78			
16	030411001008	配管	1、名称:金属软管 2、规格:DN25 3、配置形式:综合考虑	m	10			
17	030408001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号、规格、材质:YJV-4*70+1*35 3、敷设方式、部位:综合考虑 4、电压等级(kV):0.6/1KV 5、地形:平原	m	18			
18	030408001002	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号、规格、材质:YJV-4*25+1*16 3、敷设方式、部位:综合考虑 4、电压等级(kV):0.6/1KV 5、地形:平原	m	19			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	030408001003	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、型号、规格、材质:YJV-5*6 3、敷设方式、部位:综合考虑 4、电压等级(kV):0.6/1KV 5、地形:平原	m	39.5			
20	030408006001	电力电缆头	1、名称:热缩式电缆头 2、规格:YJV-4*70+1*35 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1KV	个	2			
21	030408006002	电力电缆头	1、名称:热缩式电缆头 2、规格:YJV-4*25+1*16 3、安装部位:室内 4、电压等级(kV):0.6/1KV	个	2			
22	030411004001	配线	1、名称:管内穿线 2、规格:BV-4	m	2721			
23	030411004002	配线	1、名称:管内穿线 2、规格:BV-2.5	m	1600			
24	030411004003	配线	1、名称:管内穿线 2、规格:NH-BV-2.5	m	1205			
25	030411004004	配线	1、名称:线槽配线 2、规格:BV-4	m	840.5			
26	030412004001	装饰灯	1、名称:吸顶灯 2、规格:LED15W 3、安装形式:吸顶式	套	18			
27	030412004002	装饰灯	1、名称:防水吸顶灯 2、规格:LED15W 3、安装形式:吸顶式	套	2			
28	030412005001	荧光灯	1、名称:双管荧光灯 2、规格:LED 2*26W 3、安装形式:吸顶式	套	80			
29	030412004003	装饰灯	1、名称:疏散指示灯 2、规格:见设计图纸 3、安装形式:壁装	套	15			
30	030412004004	装饰灯	1、名称:疏散指示灯 2、规格:见设计图纸 3、安装形式:吊装	套	2			
31	030412004005	装饰灯	1、名称:安全出口灯 2、规格:见设计图纸 3、安装形式:壁装	套	5			
32	030412004006	装饰灯	1、名称:双头应急灯 2、规格:见设计图纸 3、安装形式:壁装	套	21			
33	030404034001	照明开关	1、名称:单联开关 2、安装方式:暗装	个	2			
34	030404034002	照明开关	1、名称:双联开关 2、安装方式:暗装	个	20			
35	030404034003	照明开关	1、名称:双控开关 2、安装方式:暗装	个	2			
36	030404034004	照明开关	1、名称:延时开关 2、安装方式:暗装	个	8			
37	030404035001	插座	1、名称:五孔插座 2、安装方式:暗装	个	96			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	030404035002	插座	1、名称:一开三孔插座 2、安装方式:暗装	个	24			
39	030404033001	风扇	1、名称:轴流排气扇 2、安装方式:嵌入式	台	2			
40	030404031001	小电器	1、名称:残疾人求助按钮	个	1			
41	030404031002	小电器	1、名称:残疾人求助警铃	个	1			
42	030411006001	接线盒	1、名称:86型接线盒 2、材质:阻燃PVC 3、安装形式:综合考虑	个	100			
43	030411006002	接线盒	1、名称:86型开关盒 2、材质:阻燃PVC 3、安装形式:综合考虑	个	43			
44	030411006003	接线盒	1、名称:86型接线盒 2、材质:钢制 3、安装形式:综合考虑	个	32			
45	030411006004	接线盒	1、名称:86型开关盒 2、材质:钢制 3、安装形式:综合考虑	个	124			
46	030414002001	送配电装置系统	1、名称:送配电调试 2、电压等级(kV):1kV以下交流	系统	1			
		分部小计						
		防雷系统						
47	030409002001	接地母线	1、名称:户内接地母线 2、规格:-40*4	m	5			
48	030409002002	接地母线	1、名称:户外接地母线 2、规格:-50*4	m	10			
49	030409003001	避雷引下线	1、名称:避雷引下线 2、安装形式:利用柱主筋引下 3、断接卡子、箱材质、规格:见设计图纸	m	79.2			
50	030409004001	均压环	1、名称:基础均压环 2、安装形式:利用地梁钢筋焊接	m	151			
51	030409005001	避雷网	1、名称:避雷网 2、规格:DN10 圆钢 3、安装形式:详见设计图纸	m	215.47			
52	030409005002	避雷网	1、名称:避雷网 2、规格:DN12 圆钢 3、安装形式:详见设计图纸	m	100			
53	030409008001	等电位端子箱、测试板	1、名称:卫生间等电位 2、规格:LEB	台	2			
54	030409008002	等电位端子箱、测试板	1、名称:总等电位端子箱 2、规格:MEB	台	1			
55	030414011001	接地装置	1、名称:接地电阻调试	系统	1			
		分部小计						
		弱电系统						
56	030411005001	接线箱	1、名称:网络接线箱 2、安装形式:暗装	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
57	030411003002	桥架	1、名称:钢制桥架 2、规格:100*50 3、接地方式:满足规范要求	m	32			
58	030413001002	铁构件	1、名称:桥架支架 2、材质:型钢	kg	20			
59	030411001009	配管	1、名称:SC钢管 2、规格:DN65 3、配置形式:综合考虑 4、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设方式满足图纸及业主要求	m	15			
60	030411001010	配管	1、名称:SC钢管 2、规格:DN50 3、配置形式:综合考虑 4、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设方式满足图纸及业主要求	m	15			
61	030411001011	配管	1、名称:JDG钢管 2、规格:DN20 3、配置形式:综合考虑 4、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设方式满足图纸及业主要求	m	140			
62	030411001012	配管	1、名称:JDG钢管 2、规格:DN25 3、配置形式:综合考虑 4、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设方式满足图纸及业主要求	m	30			
63	030411001013	配管	1、名称:JDG钢管 2、规格:DN32 3、配置形式:综合考虑 4、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设方式满足图纸及业主要求	m	5			
64	030502005001	双绞线缆	1、名称:超五类网线 2、敷设方式:管内敷设	m	280			
65	030502005002	双绞线缆	1、名称:RVS-2*0.5 2、敷设方式:管内敷设	m	280			
66	030502005003	双绞线缆	1、名称:超五类网线 2、敷设方式:线槽敷设	m	485			
67	030502005004	双绞线缆	1、名称:RVS-2*0.5 2、敷设方式:线槽敷设	m	485			
68	030502012001	信息插座	1、名称:双口信息插座 2、安装方式:暗装 3、含RJ45模块及面板安装	个	32			
69	030502012002	信息插座	1、名称:单口信息插座 2、安装方式:暗装 3、含RJ45模块及面板安装	个	3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
70	030411006005	接线盒	1、名称:86型开关盒 2、材质:钢制 3、安装形式:综合考虑	个	35			
		分部小计						
		给排水系统						
71	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR-DN20 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗,并满足验收规范要求 6、其他:含管件安装,墙体剔槽、恢复费用	m	7.89			
72	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR-DN15 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗,并满足验收规范要求 6、其他:含管件安装,墙体剔槽、恢复费用	m	30			
73	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质、规格:PVC-U, DN100 4、连接形式:胶粘连接 5、其他:含管件制作、安装	m	18			
74	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质、规格:PVC-U, DN75 4、连接形式:胶粘连接 5、其他:含管件制作、安装	m	7			
75	031001006005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:排水 3、材质、规格:PVC-U, DN50 4、连接形式:胶粘连接 5、其他:含管件制作、安装	m	15			
76	031002003001	套管	1、名称、类型:钢套管 2、规格:DN150	个	1			
77	031002003002	套管	1、名称、类型:防水套管 2、规格:DN100	个	1			
78	031003001001	螺纹阀门	1、名称:截止阀 2、规格、压力等级:DN20 3、连接形式:螺纹连接	个	1			
79	031003001002	螺纹阀门	1、名称:止回阀 2、规格、压力等级:DN20 3、连接形式:螺纹连接	个	1			
80	031003013001	水表	1、名称:螺纹水表 2、型号、规格:DN20 3、连接形式:螺纹连接	个	1			
81	031004006001	大便器	1、材质:陶瓷 2、规格、类型:蹲式大便器 3、附件名称、数量:含脚踏阀等所有附件安装	组	4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
82	031004006002	大便器	1、材质:陶瓷 2、规格、类型:残疾人坐式大便器(含不锈钢扶手) 3、附件名称、数量:含所有附件安装	组	1			
83	031004007001	小便器	1、材质:陶瓷 2、规格、类型:壁挂式小便器 3、附件名称、数量:含所有附件安装	组	2			
84	031004004001	洗涤盆	1、材质:陶瓷 2、规格、类型:拖把池 3、附件名称、数量:含水嘴、球阀等所有附件安装	组	2			
85	031004003001	洗脸盆	1、材质:陶瓷 2、规格、类型:洗脸盆 3、附件名称、数量:含感应水嘴、球阀等所有附件安装	组	2			
86	031004014001	给、排水附(配件)	1、名称:地漏 2、型号、规格:DN50	个	2			
87	030901013001	灭火器	1、名称:手提式灭火器 2、规格、型号:3KG 3、含灭火器箱,每组2个灭火器	组	8			
88	010401011001	砖检查井	1、名称:污水井 2、含井盖制作、安装,土方开挖、回填	座	1			
89	010401011002	砖检查井	1、名称:水表井 2、含井盖制作、安装,土方开挖、回填	座	1			
90	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:综合类土 2、挖土深度:详见设计图纸 3、含土方开挖、回填,投标人自行勘察现场,综合考虑各项费用	m3	3.5			
		分部小计						
		雨水系统						
91	031001006006	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水、凝结水 3、材质、规格:PVC-U, DN100 4、连接形式:胶粘连接 5、其他:含管件制作、安装	m	82			
92	031004014002	给、排水附(配件)	1、名称:雨水斗 2、型号、规格:DN100	个	11			
		分部小计						
		室外消防系统						
93	031001007001	复合管	1、安装部位:室外 2、介质:消防 3、材质、规格:钢丝网骨架复合管 DN100 4、连接形式:热熔、电熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗,并满足规范要求 6、含管件制作、安装	m	300			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
94	031001011001	室外管道碰头	1、名称:与原管网碰头 2、含碰头所需的各种附件安装	处	2			
95	030901011001	室外消防栓	1、名称:室外地上式消防栓 2、型号、规格:DN100	套	2			
96	031003003001	焊接法兰阀门	1、名称:闸阀 2、规格、压力等级:DN100 3、连接形式:法兰连接	个	2			
97	010401011003	砖检查井	1、名称:消防栓井 2、含井盖制作、安装,土方开挖、回填	座	2			
98	010101003002	挖沟槽土方	1、土壤类别:综合类土 2、挖土深度:详见设计图纸 3、含土方开挖、回填,投标人自行勘察现场,综合考虑各项费用	m3	120			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施合计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5				
		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.21				
2	031302010001	工程按质论价(市优)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	031302009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	03B002	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	031302003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	031302011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计				

暂列金额明细表

工程名称：安装(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合计				

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安装(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：安装(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：安装(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：安装(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：安装(002)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 安装(002)

[illegible]