

年产1500万台智能手机项目职工食堂
装饰工程

工程

招标控制价

招 标 人：盐城大丰丰旭达科技有限公司

(单位盖章)

造价咨询人：江苏双清工程造价咨询有限公司

(单位盖章)

2021年05月14日

年产1500万台智能手机项目职工食堂
装饰工程

工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 2060503.24

(大写): 贰佰零陆万零伍佰零叁元贰角肆分

盐城大丰丰旭达科技有
招 标 人: 限公司
(单位盖章)

江苏双清工程造价咨询
造价咨询人: 有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: 卢杰
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: 周玉梅
(签字或盖章)

编 制 人: 孙刘钢
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: 周正华
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2021年05月14日

复核时间: 2021年05月14日

建设项目招标控制价表

工程名称：年产1500万台智能手机项目职工食堂装饰工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	年产1500万台智能手机项目职工食堂装饰工程	2060503. 24	20000	29388. 45	57517. 62
合计		2060503. 24	20000	29388. 45	57517. 62

单项工程招标控制价表

工程名称：年产1500万台智能手机项目职工食堂装饰工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	拆除、改造工程	317758.49		4285.5	12740.3
2	装饰工程	1057345.26		16364.97	27521.58
3	电气，给排水	363898.85		4985.64	9471.91
4	消防、通风工程	321500.64	20000	3752.34	7783.83
合计		2060503.24	20000	29388.45	57517.62

单位工程招标控制价表

工程名称：拆除、改造工程(001)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	227090.34	
1.1	人工费	73206.47	
1.2	材料费	119966.07	
1.3	施工机具使用费	4408.49	
1.4	企业管理费	20185.7	
1.5	利润	9323.64	
2	措施项目	30690.91	
2.1	单价措施项目费	23523.35	
2.2	总价措施项目费	7167.56	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	4285.5	
3	其他项目	21000	
3.1	其中：暂列金额	21000	
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	12740.3	
5	税金	26236.94	
6	工程造价	317758.49	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除、改造工程(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1、构件名称:C25混凝土，内配Φ4钢筋网片 2、拆除构件的厚度或规格尺寸:50mm 3、垃圾处理：拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场	m2	156.61	24.66	3862	
2	011602002002	钢筋混凝土构件拆除	1、构件名称:C25混凝土 2、拆除构件的厚度或规格尺寸:100mm 3、垃圾处理：拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场	m2	156.61	24.11	3775.87	
3	011601001001	碎石垫层拆除	1、垃圾处理：拆除的垃圾由投标人全部清理出施工现场	m3	31.32	106.9	3348.11	
4	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别:三类土 2、挖土深度:投标人根据图纸结合施工现场自行确定	m3	62.64	75.26	4714.29	
		分部小计					15700.27	
		新砌工程						
5	010402001001	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级:蒸压砂加气混凝土，强度≥A5.0 2、墙体厚度:200mm 3、墙体类型:内墙 4、砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	140.73	487.77	68643.87	
6	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m3	8	913.7	7309.6	
7	010503004001	圈梁	1、构件类型:腰梁 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C20	m3	3.4	763.28	2595.15	
8	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m3	1.01	827.69	835.97	
9	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HPB300级钢筋 直径Φ10以下 2、报价说明:除剪力墙暗柱、框架柱竖向主筋和直径Φ≥25mm的水平主筋以外其他连接接头费用，层高，二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等，投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	0.191	7178.07	1371.01	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 ϕ 10以下 2、报价说明:除剪力墙暗柱、框架柱竖向主筋和直径 $\phi \geq 25\text{mm}$ 的水平主筋以外其他连接接头费用,层高,二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等,投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	0.314	7178.07	2253.91	
11	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400级钢筋 ϕ 12 2、报价说明:除剪力墙暗柱、框架柱竖向主筋和直径 $\phi \geq 25\text{mm}$ 的水平主筋以外其他连接接头费用,层高,二次结构钢筋采用植筋、预埋或焊接方案等,投标人须将以上因素在本清单综合单价中考虑	t	0.615	6997.06	4303.19	
12	010515001004	砌体加强筋	1、钢筋种类、规格:HPB300级钢筋 直径 ϕ 10以下	t	0.566	8484.03	4801.96	
13	010516003001	植筋	1、规格:混凝土内植拉结筋 钢筋直径(mm以内) Φ 6	个	162	3.34	541.08	
14	010516003002	植筋	1、规格:混凝土内植拉结筋 钢筋直径(mm以内) Φ 10	个	358	6.92	2477.36	
15	010516003003	植筋	1、规格:混凝土内植拉结筋 钢筋直径(mm以内) Φ 12	个	256	11.31	2895.36	
16	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型:内墙 2、底层厚度、砂浆配合比:12mm厚1:1:6水泥石灰膏砂浆粉面 3、面层厚度、砂浆配合比:6mm厚1:0.1:2.5水泥石灰膏砂浆结合层 4、界面剂一道	m ²	1492.39	36.58	54591.63	
		分部小计					152620.09	
		地面恢复						
17	011101005001	自流坪楼地面	1、面层材料种类:环氧面层 2、具体做法同现有地面做法	m ²	156.61	40.93	6410.05	
18	011101003001	细石混凝土楼地面	1、50厚C25混凝土随打随抹平,内配 ϕ 4@200单层双向 2、聚氨酯防水层(厚1.5mm) 3、100厚C25混凝土,表面撒1:1水泥中粗砂压实抹光 4、200厚碎石夯实,灌1:5水泥砂浆 5、400mm6%的灰土分层夯实	m ²	156.61	318.37	49859.93	
		分部小计					56269.98	
		排油池						
19	010401011001	排油池(成品)	1、井截面、深度:1400*800*1400mm 2、材质:玻璃钢	座	1	2500	2500	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					2500	
		分部分项合计					227090.34	
1	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m2	99.84	85.3	8516.35	
2	011702008001	圈梁模板	1、构件类型:腰梁 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C20	m2	33.97	57.85	1965.16	
3	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m2	10.1	82.36	831.84	
4	011701002001	砌筑脚手架	1、搭设高度:8m以内 2、1、搭设方案及材质: 由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准、规范自行确定	m2	716.97	17.03	12210	
		单价措施合计					23523.35	
合计							250613.69	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除、改造工程(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工			4285.5			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5	3759.21			
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.21	526.29			
2	011707010001	工程按质论价(市优)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.1	2756.75			
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.05	125.31			
合计					7167.56			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除、改造工程(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	21000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		21000		

暂列金额明细表

工程名称：拆除、改造工程(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金		21000	
合计			21000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：拆除、改造工程(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：拆除、改造工程(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：拆除、改造工程(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：拆除、改造工程(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费		12740.3		12740.3
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	278781.25	3.8	10593.69
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	278781.25	0.67	1867.83
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	278781.25	0.1	278.78
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	291521.55	9	26236.94
合计					38977.24

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：拆除、改造工程(001)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 拆除、改造工程(001)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：装饰工程(002)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	823470.45	
1.1	人工费	245338.23	
1.2	材料费	431099.43	
1.3	施工机具使用费	2962.22	
1.4	企业管理费	106811.7	
1.5	利润	37258.94	
2	措施项目	48049.49	
2.1	单价措施项目费	28871.79	
2.2	总价措施项目费	19177.7	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	16364.97	
3	其他项目	71000	
3.1	其中:暂列金额	71000	
3.2	其中:专业工程暂估价		
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	27521.58	
5	税金	87303.74	
6	工程造价	1057345.26	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程(002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		北侧楼梯间、一层电梯厅						
1	011102003001	块料楼地面	1、工程部位:电梯厅 2、结合层厚度、砂浆配合比:20厚1: 3水泥砂浆，表面撒水泥粉 3、面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地砖，干水泥擦缝 4、其他说明:成品保护	m2	40.56	145.54	5903.1	
2	011105003001	块料踢脚线	1、踢脚线高度:200mm 2、粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆 3、面层材料品种、规格、颜色:成品瓷砖踢脚线	m	26	34.55	898.3	
3	010801004001	木质防火门	1、类型、代号:FM乙1522 2、尺寸:1500*2200mm 3、防火等级:乙级	樘	2	1171.24	2342.48	
4	011406001001	抹灰面油漆	1、基层类型:一般抹灰面 2、油漆品种、刷漆遍数:二遍腻子刮平，打磨平整，二遍无机涂料，具体颜色见装修设计图	m2	139.27	23.8	3314.63	
5	011302001001	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:简单型，Φ8吊杆，吊筋沿主龙骨方向间距为900mm，垂直主龙骨方向间距为900mm 2、龙骨材料种类、规格、中距:U60系列不上人轻钢龙骨，主龙骨间距900mm，覆面龙骨间距400×600mm 3、面层材料品种、规格:9.5mm厚防水纸面石膏板 4、板面钉眼封点防锈漆，天棚墙面板缝贴铝制封缝带 5、油漆品种、刷漆遍数:二遍腻子刮平，打磨平整，二遍无机涂料，具体颜色由建设单位现场确认	m2	40.56	130.94	5310.93	
6	011407002001	天棚喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:天棚 2、刮腻子要求:二遍 3、涂料品种、喷刷遍数:无机涂料一遍，具体颜色由建设单位现场确认	m2	13.08	21.45	280.57	
		分部小计					18050.01	
		一层厨房内卫生间						
7	011101006001	平面砂浆找平层	1、找平层厚度、砂浆配合比:20厚1: 3水泥砂浆	m2	7.7	22.29	171.63	
8	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1、涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	7.7	61.62	474.47	
9	010903002001	墙面涂膜防水	1、涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	18.36	72.19	1325.41	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	010401012001	零星砌砖	1、零星砌砖名称、部位:地台 2、砖品种、规格、强度等级:标准砖 3、砂浆强度等级、配合比:混合M5.0	m3	0.37	790.04	292.31	
11	011102001001	石材楼地面	1、工程部位:门槛石 2、结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、面层材料品种、规格、颜色:20厚灰色大理石 4、嵌缝材料种类:专用勾缝剂擦缝 5、防护层材料种类:六面刷防护剂 6、其他说明:成品保护	m2	0.24	257.06	61.69	
12	011102003002	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆,表面撒水泥粉 2、面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地砖,干水泥擦缝 3、其他说明:成品保护	m2	8.22	145.54	1196.34	
13	010801001001	木质门	1、门类型:成品复合门及门套 2、报价说明:投标人应包含执手锁、门吸、不锈钢合页等五金在本清单内综合报价	m2	2.52	354.82	894.15	
14	011204003001	块料墙面	1、结合层厚度、砂浆配合比:4mm厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 2、面层材料品种、规格、颜色:450*300墙面砖(粘贴前墙砖充分浸湿)	m2	48.78	192.67	9398.44	
15	011210005001	成品隔断	1、隔断材料品种、规格、颜色:成品卫生间隔断,施工前送样建设单位确认 2、配件品种、规格:不锈钢五金配件	间	2	1080.54	2161.08	
16	011505001001	洗手台	1、材料品种、规格、颜色:20mm厚白色人造石 2、支架、配件品种、规格:L30角钢支架,具体做法详见图纸	m2	0.65	1201.95	781.27	
17	011505010001	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格:6mm厚防雾成品银镜 2、20mm宽1.2厚拉丝不锈钢边框	m2	0.97	220.99	214.36	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	011302001002	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:简单型, Φ8吊杆, 吊筋沿主龙骨方向间距为900mm, 垂直主龙骨方向间距为900mm 2、龙骨材料种类、规格、中距:U60系列不上人轻钢龙骨, 主龙骨间距900mm, 覆面龙骨间距400×600mm 3、面层材料品种、规格:9.5mm厚防水纸面石膏板 4、板面钉眼封点防锈漆, 天棚墙面板缝贴铝制封缝带 5、油漆品种、刷漆遍数:二遍腻子刮平, 打磨平整, 二遍无机涂料, 具体颜色由建设单位现场确认	m2	7.7	130.94	1008.24	
		分部小计					17979.39	
		一层更衣间						
19	011101006002	平面砂浆找平层	1、找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	8.66	22.29	193.03	
20	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1、涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	8.66	61.62	533.63	
21	010903002002	墙面涂膜防水	1、涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	20.07	72.19	1448.85	
22	011102001002	石材楼地面	1、工程部位:门槛石 2、结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3、面层材料品种、规格、颜色:20厚灰色大理石 4、嵌缝材料种类:专用勾缝剂擦缝 5、防护层材料种类:六面刷防护剂 6、其他说明:成品保护	m2	0.16	257.06	41.13	
23	011102003003	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆, 表面撒水泥粉 2、面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地砖, 干水泥擦缝 3、其他说明:成品保护	m2	8.66	145.54	1260.38	
24	011204003002	块料墙面	1、结合层厚度、砂浆配合比:4mm厚强力胶粉泥粘结层, 揉挤压实 2、面层材料品种、规格、颜色:450*300墙面砖(粘贴前墙砖充分浸湿)	m2	52.1	192.67	10038.11	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	011302001003	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:简单型, Φ8吊杆, 吊筋沿主龙骨方向间距为900mm, 垂直主龙骨方向间距为900mm 2、龙骨材料种类、规格、中距:U60系列不上人轻钢龙骨, 主龙骨间距900mm, 覆面龙骨间距400×600mm 3、面层材料品种、规格:9.5mm厚防水纸面石膏板 4、板面钉眼封点防锈漆, 天棚墙面板缝贴铝制封缝带 5、油漆品种、刷漆遍数:二遍腻子刮平, 打磨平整, 二遍无机涂料, 具体颜色由建设单位现场确认	m2	8.66	130.94	1133.94	
		分部小计					14649.07	
		厨房间						
26	011101006003	平面砂浆找平层	1、找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	333.44	22.29	7432.38	
27	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1、涂膜厚度、遍数:1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	394.84	49.58	19576.17	
28	011102003004	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆, 表面撒水泥粉 2、面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地砖, 干水泥擦缝 3、其他说明:成品保护	m2	337.3	145.54	49090.64	
29	010801004002	木质防火门	1、类型、代号:FM乙1522、FM乙1222、FM乙1022 2、防火等级:乙级	m2	16.06	354.92	5700.02	
30	010801001002	木质门	1、门类型:成品复合门及门套 2、报价说明:投标人应包含执手锁、门吸、不锈钢合页等五金在本清单内综合报价	m2	15.25	346.27	5280.62	
31	011204003003	块料墙面	1、结合层厚度、砂浆配合比:4mm厚强力胶粉泥粘结层, 揉挤压实 2、面层材料品种、规格、颜色:450*300墙面砖(粘贴前墙砖充分浸湿)	m2	1055.66	192.67	203394.01	
32	011406001002	抹灰面油漆	1、基层类型:一般抹灰面 2、油漆品种、刷漆遍数:二遍腻子刮平, 打磨平整, 二遍无机涂料, 具体颜色见装修设计图	m2	294.03	23.8	6997.91	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	011302001004	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:简单型, Φ8吊杆, 吊筋沿主龙骨方向间距为900mm, 垂直主龙骨方向间距为900mm 2、龙骨材料种类、规格、中距:U60系列不上人轻钢龙骨, 主龙骨间距900mm, 覆面龙骨间距400×600mm 3、面层材料品种、规格:9.5mm厚防水纸面石膏板 4、板面钉眼封点防锈漆, 天棚墙面板缝贴铝制封缝带 5、油漆品种、刷漆遍数:二遍腻子刮平, 打磨平整, 二遍无机涂料, 具体颜色由建设单位现场确认	m2	333.44	130.94	43660.63	
34	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1、框、扇材质:铝合金 2、玻璃品种、厚度:6Low-E+12空气+6透明玻璃	m2	50.2	294.52	14784.9	
		分部小计					355917.28	
		一层餐厅区						
35	011102001003	石材楼地面	1、工程部位:门槛石 2、结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3、面层材料品种、规格、颜色:20厚灰色大理石 4、嵌缝材料种类:专用勾缝剂擦缝 5、防护层材料种类:六面刷防护剂 6、其他说明:成品保护	m2	1.72	257.06	442.14	
36	011102003005	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆, 表面撒水泥粉 2、面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地砖, 干水泥擦缝 3、其他说明:成品保护	m2	640.1	145.54	93160.15	
37	011406001003	抹灰面油漆	1、基层类型:一般抹灰面 2、油漆品种、刷漆遍数:基层找补, 二遍无机涂料, 具体颜色见装修设计图	m2	389.08	11.9	4630.05	
38	011204003004	块料墙面	1、结合层厚度、砂浆配合比:4mm厚强力胶粉泥粘结层, 揉挤压实 2、面层材料品种、规格、颜色:450*300墙面砖(粘贴前墙砖充分浸湿)	m2	135.47	192.67	26101	
39	011505010002	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格:6mm厚防雾成品银镜 2、20mm宽1.2厚拉丝不锈钢边框	m2	1.6	207.71	332.34	
40	011407002002	天棚喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:天棚 2、刮腻子要求:二遍 3、涂料品种、喷刷遍数:无机涂料一遍, 具体颜色由建设单位现场确认	m2	1019.34	21.45	21864.84	
		分部小计					146530.52	
		二层餐厅区						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	011102003006	块料楼地面	1、结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆,表面撒水泥粉 2、面层材料品种、规格、颜色:8-10厚防滑地砖,干水泥擦缝 3、其他说明:成品保护	m2	1058.3	145.54	154024.98	
42	011204003005	块料墙面	1、结合层厚度、砂浆配合比:4mm厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 2、面层材料品种、规格、颜色:450*300墙面砖(粘贴前墙砖充分浸湿)	m2	255.64	192.67	49254.16	
43	011406001004	抹灰面油漆	1、基层类型:一般抹灰面 2、油漆品种、刷漆遍数:基层找补,二遍无机涂料,具体颜色见装修设计图	m2	536.72	11.9	6386.97	
44	011505010003	镜面玻璃	1、镜面玻璃品种、规格:6mm厚防雾成品银镜 2、20mm宽1.2厚拉丝不锈钢边框	m2	1.6	207.71	332.34	
45	011407002003	天棚喷刷涂料	1、喷刷涂料部位:天棚 2、刮腻子要求:二遍 3、涂料品种、喷刷遍数:无机涂料一遍,具体颜色由建设单位现场确认	m2	1880.92	21.45	40345.73	
		分部小计					250344.18	
		其他装饰工程						
46	011407001001	保洁及修补		项	1	20000	20000	
		分部小计					20000	
		分部分项合计					823470.45	
1	011701006001	脚手架	1、搭设方案及材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准、规范自行确定	项	1	11148.14	11148.14	
2	011701006002	脚手架(油漆脚手架)	1、搭设方案及材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准、规范自行确定	项	1	4192.17	4192.17	
3	011703001001	垂直运输	1、建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2、建筑物层数:五层,21.1m	项	1	13531.48	13531.48	
		单价措施合计					28871.79	
合计							852342.24	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工			16364.97			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.7	14489.82			
		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.22	1875.15			
2	011707010001	工程按质论价(市优)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.3	2557.03			
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.03	255.7			
合计					19177.7			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：装饰工程(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	71000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		71000		

暂列金额明细表

工程名称：装饰工程(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金		71000	
合计			71000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：装饰工程(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：装饰工程(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：装饰工程(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：装饰工程(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费		27521.58		27521.58
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	942519.94	2.4	22620.48
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	942519.94	0.42	3958.58
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	942519.94	0.1	942.52
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	970041.52	9	87303.74
合计					114825.32

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：装饰工程(002)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 装饰工程(002)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：电气，给排水(003)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	287997.79	
1.1	人工费	88423.59	
1.2	材料费	151514.18	
1.3	施工机具使用费	1530.69	
1.4	企业管理费	34334.68	
1.5	利润	12194.67	
2	措施项目	10382.46	
2.1	单价措施项目费	3560	
2.2	总价措施项目费	6822.46	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	4985.64	
3	其他项目	26000	
3.1	其中：暂列金额	26000	
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	9471.91	
5	税金	30046.69	
6	工程造价	363898.85	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气，给排水(003)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电工程						
1	030404017001	配电箱	1、名称:A1配电箱 2、规格:6回路3用3备 (含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸) 3、安装方式:暗装,下沿距地1.4m	台	1	2013.01	2013.01	
2	030404017002	配电箱	1、名称:A2配电箱 2、规格:6回路3用3备 (含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸) 3、安装方式:暗装,下沿距地1.4m	台	1	2013.01	2013.01	
3	030404017003	配电箱	1、名称:1AL配电箱 2、规格:12回路7用5备 (含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸) 3、安装方式:暗装,下沿距地1.4m	台	1	2516.34	2516.34	
4	030404017004	配电箱	1、名称:2AL配电箱 2、规格:22回路(含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸) 3、安装方式:明装,下沿距地1.0m	台	1	3013.78	3013.78	
5	030404017005	配电箱	1、名称:1APcf配电箱 2、规格:含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸 3、安装方式:明装,下沿距地1.0m	台	1	2126.49	2126.49	
6	030404017006	配电箱	1、名称:2ALgy配电箱 2、规格:8回路5用3备 (含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸) 3、安装方式:暗装,下沿距地1.4m	台	1	1895.24	1895.24	
7	030411003001	桥架	1、名称:钢制桥架 2、规格:200*100	m	63.9	88.57	5659.62	
8	030413001001	铁构件	1、名称:桥架支吊架 2、材质:型钢(综合)	kg	42.26	20.33	859.15	
9	030411001001	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC150 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、品牌:友发、劳动、利达	m	18.6	111.67	2077.06	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	030411001002	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC40 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、品牌:友发、劳动、利达	m	7.14	35.01	249.97	
11	030411001003	配管	1、名称:阻燃塑料管 2、规格:GB16 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、品牌:联塑、公元、伟星	m	1632.1	9.16	14950.04	
12	030411001004	配管	1、名称:阻燃塑料管 2、规格:GB32 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、品牌:联塑、公元、伟星	m	108.8	13.3	1447.04	
13	030411002001	线槽	1、材质:塑料线槽	m	503.6	22.48	11320.93	
14	030404033001	风扇	1、名称:吊风扇 2、规格:1200mm 3、安装方式:吊装	台	55	217.12	11941.6	
15	030404034001	风扇开关	1、名称:风扇调速开关 2、安装方式:壁装	个	55	23.55	1295.25	
16	030408001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:铜芯YJV-4*185+95 3、敷设方式、部位:管道或桥架敷设 4、品牌:远东、上上、宝胜	m	43.72	454.64	19876.86	
17	030408001002	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:铜芯YJV-4*95+50 3、敷设方式、部位:管道或桥架敷设 4、品牌:远东、上上、宝胜	m	63.96	244.01	15606.88	
18	030408001003	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:铜芯YJV-5*10 3、敷设方式、部位:管道或桥架敷设 4、品牌:远东、上上、宝胜	m	18.12	42.95	778.25	
19	030408006001	电力电缆头	1、名称:电力电缆头 2、规格:YJV-4*185+95	个	2	566.77	1133.54	
20	030411004001	配线	1、名称:照明线路 2、配线形式:管内穿线 3、规格:铜芯BV2.5mm2 4、品牌:远东、上上、宝胜	m	4252.95	2.89	12291.03	
21	030411004002	配线	1、名称:照明线路 2、配线形式:线槽4.0mm2 4、品牌:远东、上上、宝胜	m	151.8	1.42	215.56	
22	030411004003	配线	1、名称:照明线路 2、配线形式:线槽配线 3、规格:铜芯BV2.5mm2 4、品牌:远东、上上、宝胜	m	2827.47	2.58	7294.87	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	030412005001	荧光灯	1、名称:单管三基色荧光灯 2、规格:35W 3、安装形式:吊杆式 4、品牌:飞利浦、欧普、雷士 5、离地	套	166	72.18	11981.88	
24	030412001001	普通灯具	1、名称:吸顶灯具环管荧光灯 2、规格:LED 7W 3、品牌:飞利浦、欧普、雷士	套	34	54.97	1868.98	
25	030404034002	照明开关	1、名称:单联单控开关 2、规格:10A 250V 3、安装方式:暗装,距地1.3m 4、品牌:西门子、西蒙、TCL	个	29	16.32	473.28	
26	030404034003	照明开关	1、名称:双联单控开关 2、规格:10A 250V 3、安装方式:暗装,距地1.3m 4、品牌:西门子、西蒙、TCL	个	16	20.42	326.72	
27	030404034004	照明开关	1、名称:三联单控开关 2、规格:10A 250V 3、安装方式:暗装,距地1.3m 4、品牌:西门子、西蒙、TCL	个	4	23.37	93.48	
28	030411006001	开关盒	1、名称:开关盒 2、材质:塑料 3、安装形式:暗装	个	62	7.23	448.26	
29	030411006002	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:塑料 3、安装形式:暗装	个	204	7.08	1444.32	
30	030413002001	凿(压)槽	原砖墙配管开槽粉补	m	1740.9	9.97	17356.77	
		分部小计					154569.21	
		应急照明工程						
31	030404017007	配电箱	1、名称:1-5AE配电箱 2、规格:含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸 3、安装方式:明装,下沿距地1.0m	台	2	2072.7	4145.4	
32	030404017008	配电箱	1、名称:1-5FD配电箱 2、规格:含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸	台	2	1629.05	3258.1	
33	030404017009	配电箱	1、名称:ACsgpf配电箱 2、规格:含箱体、浪涌保护器、开关、断路器等所有元器件,具体参数详见设计施工图纸 3、安装方式:明装,下沿距地1.0m	台	1	3403.63	3403.63	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	030411001005	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC25 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、品牌:友发、劳动、利达	m	29.68	20.31	602.8	
35	030411001006	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC32 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、品牌:友发、劳动、利达	m	11.95	24.35	290.98	
36	030411001007	配管	1、名称:镀锌钢管 2、规格:SC40 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、品牌:友发、劳动、利达	m	44.4	35.01	1554.44	
37	030411001008	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG16 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、品牌:友发、劳动、利达	m	546.48	7.77	4246.15	
38	030411001009	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG20 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、品牌:友发、劳动、利达	m	44.86	8.71	390.73	
39	030408001004	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:BTLY-5*6 3、敷设方式、部位:管道或桥架敷设 4、品牌:远东、上上、宝胜	m	47.8	42.72	2042.02	
40	030408001005	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:BTZ-4*2.5 3、敷设方式、部位:管道或桥架敷设 4、品牌:远东、上上、宝胜	m	7.26	27.1	196.75	
41	030411004004	配线	1、名称:照明线路 2、配线形式:管内穿线 3、规格:ZR-BV1.5mm ² 4、品牌:远东、上上、宝胜	m	212.71	2.38	506.25	
42	030411004005	配线	1、名称:照明线路 2、配线形式:管内穿线 3、规格:ZR-BV2.5mm ² 4、品牌:远东、上上、宝胜	m	122.42	3.1	379.5	
43	030411004006	配线	1、名称:照明线路 2、配线形式:管内穿线 3、规格:NH-BV2.5mm ² 4、品牌:远东、上上、宝胜	m	1298.64	3.25	4220.58	
44	030412004001	装饰灯	1、名称:安全出口灯 2、型号:HZ-BLJC-IIILROE1W-E 3、规格:不锈钢面板,金属后盖板门厚度不大于10mm 4、安装形式:门框上方0.2m壁装 5、品牌:飞利浦、欧普、雷士	套	14	97.89	1370.46	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	030412001002	普通灯具	1、名称:吸顶灯 2、规格:LED 7W 3、品牌:飞利浦、欧普、雷士	套	1	54.97	54.97	
46	030412004002	装饰灯	1、名称:单向疏散指示灯 2、型号:HZ-BLJC-II11LROE1W-E 3、规格:不锈钢面板,金属后盖板门厚度不大于10mm 4、安装形式:底距地0.5m壁装 5、品牌:飞利浦、欧普、雷士	套	20	97.89	1957.8	
47	030412004003	装饰灯	1、名称:楼层指示灯 2、型号:HZ-BLJC-II11LROE1W-E 3、规格:不锈钢面板,金属后盖板门厚度不大于10mm 4、安装形式:底距地2.4m挂装 5、品牌:飞利浦、欧普、雷士	套	4	97.89	391.56	
48	030412004004	装饰灯	1、名称:集中电源消防应急照明直管灯具 2、型号:HZ-ZFJC-E12W-RD(GY) 3、规格:应急点亮时12W、12001m 4、安装形式:底距地2.5m安装 5、品牌:飞利浦、欧普、雷士	套	6	124.77	748.62	
49	030412004005	装饰灯	1、名称:集中电源消防应急照明灯具-吸顶 2、型号:HZ-ZFJC-E10W-LX/D(GY) 3、规格:应急点亮时10W、8001m 4、安装形式:吸顶式安装 5、品牌:飞利浦、欧普、雷士	套	23	116.71	2684.33	
50	030404034005	照明开关	1、名称:单联单控开关 2、规格:10A 250V 3、安装方式:暗装,距地1.3m 4、品牌:西门子、西蒙、TCL	个	2	16.32	32.64	
51	030404034006	开关	1、名称:事故通风开、关风机按钮 2、规格:2开2关 3、安装方式:下沿距地1.4m暗装(设事故专用标志)	个	2	46.21	92.42	
52	030411006003	开关盒	1、名称:开关盒 2、材质:钢制 3、安装形式:暗装	个	4	8.17	32.68	
53	030411006004	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、安装形式:暗装	个	69	8.02	553.38	
54	030413002002	凿(压)槽	原砖墙配管开槽粉补	m	591.34	9.97	5895.66	
		分部小计					39051.85	
		给排水工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	031001007001	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:热镀锌衬塑钢管DN40 4、连接形式:螺纹连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:友发、劳动、利达	m	9.69	33.98	329.27	
56	031001007002	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:热镀锌衬塑钢管DN50 4、连接形式:螺纹连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:友发、劳动、利达	m	18.66	41.77	779.43	
57	031001007003	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:热镀锌衬塑钢管DN65 4、连接形式:螺纹连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:友发、劳动、利达	m	19.77	48.48	958.45	
58	031001007004	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:热镀锌衬塑钢管DN80 4、连接形式:螺纹连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:友发、劳动、利达	m	19.77	64.07	1266.66	
59	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR、DN20 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:日丰、联塑、伟星	m	183.67	24.46	4492.57	
60	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR、DN25 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:日丰、联塑、伟星	m	3.95	30.37	119.96	
61	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR、DN32 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:日丰、联塑、伟星	m	8.88	35.64	316.48	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR、DN40 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:日丰、联塑、伟星	m	3.78	47.48	179.47	
63	031001006005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR、DN50 4、连接形式:热熔 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 6、品牌:日丰、联塑、伟星	m	1.51	62.5	94.38	
64	031001006006	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:空调凝结水 3、材质、规格:UPVC、De50 4、连接形式:粘结 5、品牌:日丰、联塑、伟星	m	265.06	19.62	5200.48	
65	031001006007	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:空调凝结水 3、材质、规格:UPVC、De110 4、连接形式:粘结 5、品牌:日丰、联塑、伟星	m	507.27	36.79	18662.46	
66	031001006008	塑料管	1、安装部位:室外 2、介质:雨水 3、材质、规格:UPVC管、De110 4、连接形式:粘结 5、含87雨水斗及弯头落水口 6、品牌:日丰、联塑、伟星	m	75.88	28.32	2148.92	
67	031001006009	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:污水 3、材质、规格:UPVC、De160 4、连接形式:粘结 5、品牌:日丰、联塑、伟星	m	22.38	88.82	1987.79	
68	031001006010	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:污水 3、材质、规格:UPVC、De110 4、连接形式:粘结 5、品牌:日丰、联塑、伟星	m	507.57	60.01	30459.28	
69	031001006011	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:污水 3、材质、规格:UPVC、De75 4、连接形式:粘结 5、品牌:日丰、联塑、伟星	m	187.57	45.18	8474.41	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
70	031001006012	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:污水 3、材质、规格:UPVC、De50 4、连接形式:粘结 5、品牌:日丰、联塑、伟星	m	101.56	32.34	3284.45	
71	031003001001	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、规格:DN40 3、连接形式:螺纹 4、品牌:日丰、联塑、伟星	个	2	97.75	195.5	
72	031003001002	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、规格:DN50 3、连接形式:螺纹 4、品牌:日丰、联塑、伟星	个	4	130.13	520.52	
73	031003001003	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、规格:DN65 3、连接形式:螺纹 4、品牌:日丰、联塑、伟星	个	1	220.95	220.95	
74	031003001004	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、规格:DN80 3、连接形式:螺纹 4、品牌:日丰、联塑、伟星	个	1	315.71	315.71	
75	030413003001	打洞(孔)	1、名称:楼板开孔 2、规格:DN100以内	个	80	43.4	3472	
76	030413002003	凿(压)槽	原砖墙敷管开槽粉补	m	64.8	9.97	646.06	
77	010101007001	管沟土方	1、土壤类别:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑 2、挖沟深度:1.0m 以内 3、余土运距:由投标人依据自己制定的施工组织设计方案并结合现场踏勘,自行考虑 4、回填要求:符合设计和规范要求	m3	196.54	52.16	10251.53	
		分部小计					94376.73	
		分部分项合计					287997.79	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	3560	3560	
		单价措施合计					3560	
合计							291557.79	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气，给排水(003)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工			4985.64			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5	4373.37			
		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.21	612.27			
2	031302010001	工程按质论价(市优)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.6	1749.35			
9	031302009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	03B002	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	031302003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	031302011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.03	87.47			
合计					6822.46			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气，给排水(003)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	26000		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		26000		

暂列金额明细表

工程名称：电气，给排水(003)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	元	26000	
合计			26000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气，给排水(003)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
合计						

计日工表

工程名称：电气，给排水(003)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：电气，给排水(003)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：电气，给排水(003)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费		9471.91		9471.91
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	324380.25	2.4	7785.13
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	324380.25	0.42	1362.4
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	324380.25	0.1	324.38
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	333852.16	9	30046.69
合计					39518.6

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：电气，给排水(003)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 电气, 给排水(003)

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：消防、通风工程(004)

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程	236686.07	
1.1	人工费	63893.42	
1.2	材料费	133661.38	
1.3	施工机具使用费	4858.88	
1.4	企业管理费	25350.55	
1.5	利润	8921.87	
2	措施项目	8484.82	
2.1	单价措施项目费	3350.04	
2.2	总价措施项目费	5134.78	
2.2.1	其中:安全文明施工措施费	3752.34	
3	其他项目	42000	
3.1	其中:暂列金额	22000	
3.2	其中:专业工程暂估价	20000	
3.3	其中:计日工		
3.4	其中:总承包服务费		
4	规费	7783.83	
5	税金	26545.92	
6	工程造价	321500.64	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防、通风工程(004)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		火灾报警系统						
1	030411001001	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG20 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、品牌:友发、劳动、利达	m	1461.27	8.71	12727.66	
2	030411001002	配管	1、名称:镀锌电线管 2、规格:JDG25 3、配置形式:砖、混凝土结构暗配 4、品牌:友发、劳动、利达	m	168.2	12.51	2104.18	
3	030411004001	配线	1、配线形式:管内穿线 2、规格:WDZBN-BYJ2.5mm2 3、品牌:远东、上上、宝胜	m	524.29	4.05	2123.37	
4	030411004002	配线	1、配线形式:管内穿线 2、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5mm2 3、品牌:远东、上上、宝胜	m	998.12	3.79	3782.87	
5	080903017001	火灾显示板（层显）	1、名称:火灾重复显示盘 2、规格:ZF-500 3、安装:明装，下沿距地1.7m	台	1	1921.85	1921.85	
6	030904003001	按钮	1、名称:带电话插孔手动报警按钮 2、规格:J-SAP-8402 3、安装方式:明装，下沿距地1.3m	个	7	151.41	1059.87	
7	030904003002	按钮	1、名称:编址消火栓按钮 2、规格:LD-8404 3、安装方式:消火栓箱内安装	个	12	151.41	1816.92	
8	030904005001	声光报警器	1、名称:火灾声光报警器 2、规格:HX-M8501/2 3、安装方式:明装，下沿距地2.4m	个	8	211.68	1693.44	
9	030904001001	点型探测器	1、名称:光电感烟探测器 2、规格:JTY-GD-G3 3、安装方式:吸顶安装	个	76	131.12	9965.12	
10	030904007001	消防广播（扬声器）	1、名称:嵌入式火警广播 2、功率:3W 3、安装方式:嵌入式	个	10	76.36	763.6	
11	030904001002	燃气泄漏报警器	1、名称:燃气泄漏报警器 2、规格:JTY-GF-GSTN701	个	2	302.63	605.26	
12	030507001001	入侵探测设备	1、名称:防火门门磁开关	套	6	303.6	1821.6	
13	030404032001	端子箱	1、名称:接线端子箱 2、规格:GST-JX100 3、安装形式:下沿距地2.2m明装	台	1	415.66	415.66	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、安装形式:暗装	个	129	8.02	1034.58	
15	030904012001	火灾报警系统控制主机	1、名称:火灾报警控制器 2、规格:JB-QG-GST5000联动型主机	台	1	13247.88	13247.88	
16	030904012002	消防电话主机	1、规格:TS-Z01A	台	1	4461.96	4461.96	
17	030904012003	消防广播主机	1、规格:GST-GF300W	台	1	4577.31	4577.31	
18	030904012004	消防电源监控主机	1、名称:消防电源监控主机 2、规格:GST-DJ-N500/256	台	1	6390.36	6390.36	
19	030904012005	防火门监控主机	1、名称:防火门监控主机 2、规格:GST-FH-N8001	台	1	7423.44	7423.44	
20	030904012006	应急照明控制器	1、名称:应急照明控制器	台	1	2880.52	2880.52	
21	030905001001	自动报警系统调试	1、点数:自动报警系统装置调试 500点以下	系统	1	17815.57	17815.57	
22	030413002001	凿(压)槽	原砖墙配管开槽粉补	m	1629.47	9.97	16245.82	
		分部小计					114878.84	
		消火栓灭火系统						
23	030901010001	室内消火栓	1、安装方式:室内 2、型号、规格:含消防箱、SN65消火栓一只, QZ19直流水枪一支, DN65衬塑水带25m, 具体参数详见设计施工图纸	套	12	1039.14	12469.68	
24	030901013001	灭火器	1、形式:落地设置, 每组2具 2、规格、型号:手提式磷酸铵盐干粉式灭火器(3KG) 3、含灭火器箱	组	6	179.81	1078.86	
25	030901002001	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN100 3、连接形式:沟槽连接 4、压力试验及冲洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 5、品牌:友发、劳动、利达	m	128.48	103.81	13337.51	
26	030901002002	消火栓钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN65 3、连接形式:沟槽连接 4、压力试验及冲洗设计要求:水压试验及消毒冲洗 5、品牌:友发、劳动、利达	m	75.12	67.99	5107.41	
27	031201001001	管道刷油	1、除锈级别:手工除锈 2、涂刷遍数、漆膜厚度:银粉漆二道, 调和漆二道(与装饰相一致的色漆)	m2	63.8	23.86	1522.27	
28	031002001001	管道支架	1、材质:型钢(综合)	kg	280.69	16.05	4505.07	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	031002001002	管道支架	1、名称:管道抗震支架 2、按照《建筑机电工程抗震设计规范》要求设置抗震支架	套	2	211.17	422.34	
30	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型:闸阀 2、规格、压力等级:DN100	个	2	675.21	1350.42	
31	031003003002	焊接法兰阀门	1、类型:蝶阀 2、规格、压力等级:DN100	个	6	577.56	3465.36	
32	031002003001	套管	1、名称、类型:过楼板钢套管制作、安装 2、材质:焊接钢管 3、规格:DN150 4、填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	5	77.78	388.9	
33	031002003002	套管	1、名称、类型:刚性防水套管制作、安装 2、材质:焊接钢管 3、规格:DN150 4、填料材质:阻燃密实材料和防水油膏	个	5	103.39	516.95	
34	031208002001	管道绝热	1、绝热材料品种:橡塑管壳 2、绝热厚度:30mm 3、外包0.5mm铝板	m3	1.4	1933.65	2707.11	
35	031208007001	保护层	1、材料:铝箔 2、厚度:0.5mm	m2	90.82	34.14	3100.59	
36	030413002002	凿槽	1、名称:消火栓箱暗装 2、墙面开凿、修补	处	12	200	2400	
		分部小计					52372.47	
		通风工程						
37	030702001001	碳钢通风管道	1、材质:镀锌钢板 2、形状:圆形 3、规格:直径200mm以内 4、板材厚度:0.5mm 5、接口形式:咬口	m2	9.68	218.5	2115.08	
38	030702001002	碳钢通风管道	1、材质:镀锌钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长2000mm以内 4、板材厚度:0.5mm 5、接口形式:咬口	m2	5.62	132.8	746.34	
39	031201003001	金属结构刷油	1、除锈级别:手工除锈 2、涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆二道、调和漆二道	kg	43.29	2.43	105.19	
40	030703001001	碳钢阀门	1、名称:70℃防烟防火阀 2、型号:FDVS 3、规格:DN120 4、70℃自动关闭	个	3	131.55	394.65	
41	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称:防雨百叶 2、规格:400*200	个	1	69.16	69.16	
42	030413003001	打洞(孔)	1、名称:墙面开孔 2、规格:400*200	个	1	211.44	211.44	
43	030413003002	打洞(孔)	1、名称:墙面开孔 2、规格:φ150	个	6	32.89	197.34	
		分部小计					3839.2	
		排烟工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	030702001003	碳钢通风管道	1、材质:镀锌钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长4000mm以内 4、板材厚度:1.2mm 5、接口形式:咬口	m2	116.62	140.81	16421.26	
45	030702001004	碳钢通风管道	1、材质:镀锌钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长4000mm以内 4、板材厚度:1.0mm 5、接口形式:咬口	m2	68.87	131.06	9026.1	
46	030702001005	碳钢通风管道	1、材质:镀锌钢板 2、形状:矩形 3、规格:周长2000mm以内 4、板材厚度:1.0mm 5、接口形式:咬口	m2	18.48	157.18	2904.69	
47	030703019001	柔性接口	1、名称:软接头	m2	0.74	80.3	59.42	
48	031002001003	抗震支架	1、名称:抗震支架 (按照《建筑机电工程抗震设计规范》要求设置抗震支架)	套	15	480	7200	
49	031201003002	金属结构刷油	1、除锈级别:手工除锈 2、涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆二道、调和漆二道	kg	734.62	2.43	1785.13	
50	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称:防雨百叶 2、规格:600*320	个	1	145.17	145.17	
51	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称:单层百叶风口 2、规格:500*500	个	5	199.21	996.05	
52	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1、名称:单层百叶风口 2、规格:800*800	个	7	296.45	2075.15	
53	030703001002	碳钢阀门	1、名称:280℃防烟防火阀 2、型号:BECH 3、规格:1000*250 4、常开,280℃自动关闭	个	8	422.21	3377.68	
54	030703001003	碳钢阀门	1、名称:280℃防烟防火阀 2、型号:FVDH 3、规格:1300*400 4、常开,280℃自动关闭	个	1	707.03	707.03	
55	030703001004	碳钢阀门	1、名称:280℃远控(排烟)防火阀 2、规格:1000*250 3、常闭 火灾时DC24V电信号280℃关	个	8	526.94	4215.52	
56	030703001005	碳钢阀门	1、名称:280℃远控(排烟)防火阀 2、规格:600*320 3、常闭 火灾时DC24V电信号280℃关	个	1	412.91	412.91	
57	030108003001	轴流通风机	1、名称:事故排风风机 2、型号:SWF-I-5(防爆电机) 3、规格:风量Q=7000m3/h、风压:300Pa,功率:1.5KW,噪音:63dB(A),转速:1450r/min,重量100Kg(具体参数详见设计施工图纸)	台	1	2967.39	2967.39	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	010807001001	挡烟垂壁	1、防火帆布或玻璃制作 ，挡烟垂壁下沿距地3.5m	m2	51.15	228.81	11703.63	
59	030413003003	打洞（孔）	1、名称:楼板风井开洞 2、规格:1500*600 3、含风管四周洞口填补	处	1	43.4	43.4	
60	030704001001	通风工程检测、调试	1、名称:通风工程检测、调试	项	1	1555.03	1555.03	
		分部小计					65595.56	
		分部分项合计					236686.07	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	3350.04	3350.04	
		单价措施合计					3350.04	
合计							240036.11	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防、通风工程(004)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工			3752.34			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5	3291.53			
		标化增加费(省一星级)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.21	460.81			
2	031302010001	工程按质论价(市优)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.6	1316.61			
9	031302009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	03B002	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	031302003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	031302011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.03	65.83			
合计					5134.78			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防、通风工程(004)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	22000		
2	暂估价	20000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	20000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
合计		42000		

暂列金额明细表

工程名称：消防、通风工程(004)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金	元	22000	
合计			22000	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防、通风工程(004)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
1	一层食堂空调		20000			
合计			20000			

计日工表

工程名称：消防、通风工程(004)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：消防、通风工程(004)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：消防、通风工程(004)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额（元）
1	规费		7783.83		7783.83
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	266569.79	2.4	6397.67
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	266569.79	0.42	1119.59
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	266569.79	0.1	266.57
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	294954.72	9	26545.92
合计					34329.75

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：消防、通风工程(004)

序号	材料编码	材料（工程设备）名称 、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 消防、通风工程(004)

[illegible]